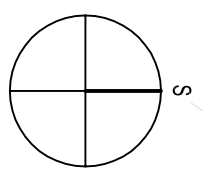




**PŘEHLED VMEZENÝCH STAVEBNÍCH POZEMKŮ PRO BYDLENÍ**

id. číslo skupiny pozemků	využití pozemku	číslo stav. pozemku	plocha pozemku [m <sup>2</sup> ]	max. zastavitelná plocha [m <sup>2</sup> ]	id. číslo skupiny pozemků	využití pozemku	číslo stav. pozemku	plocha pozemku [m <sup>2</sup> ]	max. zastavitelná plocha [m <sup>2</sup> ]
1	SB	1	782,4	195,6	4	SB	15	845,4	211,4
		2	768,0	192			16	760,9	190,2
		3	1128,4	282,1			17	652,4	163,1
		4	1168,4	292,1			18	744,4	186,1
2	bydlení SB	5	1092,6	273,2	6	bydlení SB	19	828,6	207,2
		6	1086,3	271,6			20	851,1	212,8
		7	932,5	233,1			21	990,7	247,7
		8	625,1	156,3			22	978,5	244,6
		9	675,4	168,9			23	931,1	232,8
		10	966,7	241,7			24	803,7	200,9
3	SB	11	850,7	212,7	7	SB	25	803,6	200,9
		12	946,6	236,7			26	803,2	200,8
		13	905,3	226,3			27	802,8	200,7
4	SB	14	789,9	197,5			28	866	216,5



**VYMEZENÍ ŘEŠENÉ PLOCHY**

--- řešené území

**PODMÍNKY PRO VYMEZENÍ A VYUŽITÍ ÚZEMÍ**

- hranice stavebních pozemků
- 1 číslo stavebního pozemku
- SB pozemky pro bydlení v rodinných domech
- PV pozemky pro veřejná prostranství

**PODMÍNKY PRO UMÍSTĚNÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ STAVĚB**

- stavební čára
- stavební hranice
- vymezená část plochy pozemku pro umístění hlavního objektu a garáže
- 1/2 maximální výška zástavby

**PODMÍNKY PRO UMÍSTĚNÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ STAVĚB DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY**

- osy komunikací
- šachovnicová stávající místní komunikace
- šachovnicová navrhovaná místní komunikace
- šachovnicová stávající významná účelová komunikace
- šachovnicová navrhovaná parkovací stání
- navrhované vjezdy na pozemky
- zeleň v rámci uličního prostoru

**STÁVAJÍCÍ STAV**

- CETIN, zaměřený průběh metalického kabelu
- cizí nadzemní sítě, sdělovací
- CETIN, zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh metalického optického kabelem
- ČEZ, podzemní vedení NN do 1kV
- ČEZ, nadzemní vedení NN do 1kV
- ČEZ, podzemní vedení VN do 35kV
- SMVak, vodovod

**STÁVAJÍCÍ STAV**

- SMVak, vodovod
- prorozovaný SMVak, kanalizace
- splašková
- GasNet, plynovod STL
- ČEZ, podzemní vedení NN do 1kV
- SMVak, vodovod
- SMVak, kanalizace
- splašková
- GasNet, plynovod STL
- zrušená síť

**Územní studie Raškovice zastavitelná plocha Z36**

**Zhotovitel:**  
Ing. Lukáš Slepčan  
Bádatelů, 1570/7 708 00 Ostrava - Porduba  
mobi: +420 734 501 560  
e-mail: slepcan@slepcanprojekt.cz

**Objednatel:**  
Magistrát města Frydku-Místku  
odbor územního rozvoje a stavebního řádu  
Radniční 1148  
738 22 Frydek-Místek

**AutORIZOVANÝ PROJEKTANT PROJEKTU:**  
Ing. arch. Jiří Klímek

**Vypracoval:**  
Ing. Lukáš Slepčan

**Výkres:**  
Číslo výkresu: 04

**ÚZEMNÍ STUDIE**  
Měřítko: 1:1000

**KOORDINAČNÍ VÝKRES**