

Obecní úřad Raškovice

stavební úřad

Raškovice 207, 739 04 Pražmo

Archivní značka: 328/A/5/2016/R/RD/AR/jezírka

Vaše sp. zn:

Naše sp. zn. 1309/2010/SÚ/OIš/328

Datum vyhotovení : 2010-10-25

Poř. č. 4307

Vyřizuje : Ing. Olšar

Tel 558 692 488, Fax 558 692 491

Vypraveno dne : - 1 - 11 - 2010

e-mail: epodatelna @raskovice.cz

Mgr. Horečka Viliam, Raškovice č. p. 118, 739 04 Pražmo

Horečková Aneta, Raškovice č. p. 118, 739 04 Pražmo

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

Dne 12. 8. 2010 podal Mgr. Horečka Viliam, nar. 20. 3. 1975, trvale bytem Tolstého 268, 738 01 Frýdek-Místek a Horečková Aneta, nar. 18. 9. 1976, trvale bytem Raškovice č. p. 118, 739 04 Pražmo, (dále jen „žadatelé“), žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „**Okrasná jezírka**“ na pozemcích p. č. 227/1, 227/30, 227/8 v k. ú. Raškovice.

Stavební úřad Obecního úřadu Raškovice (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad věcně příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění zákona č. 413/2005 Sb. (dále jen „správní řád“) rozhodl t a k t o :

Stavební úřad záměr žadatelů a účastníků řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu Mgr. Horečky Viliama, nar. 20. 3. 1975, trvale bytem Tolstého 268, 738 01 Frýdek-Místek a Horečkové Anety, nar. 18. 9. 1976, trvale bytem Raškovice č. p. 118, 739 04 Pražmo, posoudil podle ust. § 90 stavebního zákona, který

s c h v a l u j e

a v souladu s ust. § 79 a § 92 stavebního zákona a ust. § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

v y d á v á

územní rozhodnutí o umístění stavby

„**Okrasná jezírka**“ na pozemcích p. č. 227/1, 227/30, 227/8 v k. ú. Raškovice.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Okrasná jezírka o ploše cca 170 m² a cca 260 m² budou umístěny na pozemku p. č. 227/1 v katastrálním území Raškovice tak, jak jsou zakreslené v mapových podkladech v projektové dokumentaci v měřítku 1 : 1000 a 1:300. Přehledná situace v tomto měřítku je přílohou tohoto rozhodnutí. Zpracovatelem projektové dokumentace je Ing. Zdeněk Kaller , Komenského 1149, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby ČKAIT 1100641.
2. Stavba musí respektovat ochranná pásma podzemních a nadzemních vedení, která se v prostoru staveniště nacházejí. V projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení budou zpracovány podmínky jednotlivých stanovisek a vyjádření:
 - ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 27. 5. 2010 zn. 1027417296
 - stanovisko Povodí Odry s. p. Ostrava ze dne 31. 5. 2010 zn. 7094/923/2/823/2010 vodoprávnímu úřadu je nutno doložit průtokové charakteristiky vodního toku
 - závazné stanovisko Magistrát města Frýdku-Místku, ze dne 26. 8. 2010 č. j. MMFM 106714/2010
3. Žadatel po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí požádá o vydání stavebního povolení Magistrát města Frýdku-Místku, odboru ŽPaZ a přiloží spolu s doklady o vlastnictví k pozemku, projektovou dokumentaci ve dvou vyhotoveních zpracovanou autorizovanou osobou a bude projednána se správcem vodního toku .
4. Ve vodním toku bude zachován minimální zůstatkový průtok vody.
5. závazné stanovisko – souhlas s odnětím ze ZPF byl Magistrátem města Frýdek-Místek, OŽPaZ Palackého 115, Frýdek-Místek vydán, dne 2. 6. 2010 pod č. j. MMFM 64650/2010 a tvoří přílohu tohoto rozhodnutí

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení nebo bylo-li stavební nebo jiné povoloovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Odůvodnění

Dne 12. 8. 2010 podali žadatelé žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „**Okrasná jezírka**“ na pozemcích p. č. 227/1, 227/30, 227/8 v k. ú. Raškovice.

Opatřením ze dne 23. 8. 2010 stavební úřad oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení územního řízení a nařídil k projednané žádosti veřejné ústní jednání na den 30. září 2010, o jehož průběhu byl sepsán protokol. V této lhůtě mohli uplatnit svá závazná stanoviska dotčené orgány, námítky účastníci řízení a veřejnost připomínky. V průběhu řízení nebyly podány žádné námítky účastníků řízení ani připomínky veřejnosti.

Současně s oznámením zahájení územního řízení určil stavební úřad účastníkům řízení lhůtu pro seznámení se s podklady rozhodnutí podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu. Tohoto oprávnění nikdo z účastníků řízení nevyužil.

Stavba je v souladu se schváleným územním plánem obce Morávka, vyhovuje požadavkům vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu, jež jsou stanoveny vyhláškou 268/2009 o technických požadavcích na stavby. Rozsah stavby nepodléhá posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění.

Žadatel v řízení doložil souhlasy vlastníků dotčených pozemků s umístěním stavby.

Žádost byla doložena těmito doklady a podklady:

- projektovou dokumentací ve dvojím vyhotovení
- snímkem katastrální mapy
- listy vlastnictví
- vyjádřením RWE Distribuční služby s. r. o. ze dne 22. 6. 2010 zn. 3563/10/151
- SmVaK Ostrava a. s. ze dne 8. 6. 2010 zn. 9773/V006130/P/2010/FÁ
- Telefónika O2 Czech Republic, a. s. ze dne 17. 5. 2010 č. j. 59760/10
- vyjádřením ČEZ Distribuce a. s. ze dne 27. 5. 2010 zn. 1027417296
- stanovisko Povodí Odry s. p. Ostrava ze dne 31. 5. 2010 zn. 7094/923/2/823/2010
- stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku, OŽPaZ vodoprávní úřad ze dne 26. 8. 2010 č. j. MMFM 106714/2010
- závazné stanovisko – souhlas s odnětím ze ZPF byl Magistrátem města Frýdek-Místek, OŽPaZ Palackého 115, Frýdek-Místek vydán, dne 2. 6. 2010 pod č. j. MMFM 64650/2010
- sdělení Krajského úřadu MSK odboru ŽPaZ dle zákona č. 100/2001 Sb., ze dne 18. 6. 2010 č. j. MSK 102894/2010

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona následovně:

- podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona:
žadatel - Mgr. Horečka Viliam, Horečková Aneta a Obec Raškovice (doručováno jednotlivě)

podle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona: vlastníci pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis (doručováno veřejnou vyhláškou) Greguš Libor, Gregušová Dana, Pohludková Zdeňka, Šebesta Miroslav, Raiffeisen stavební spořitelna a. s., Povodí Odry s. p., ČEZ Distribuce, a. s.

V průběhu řízení stavební úřad podanou žádost přezkoumal z hledisek uvedených zejména v ust. § 90 stavebního zákona, posoudil předloženou žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby - přílohu č. 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení,

veřejnoprávní smlouvy a územního opatření a posoudil připojené doklady podle ust. § 86 stavebního zákona a ust. § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb. . Zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Protože stavební úřad v průběhu územního řízení neshledal důvody bránící schválení záměru umístit předmětnou stavbu v území, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ust. § 81 odst. 1, § 83 odst.1 a § 86 odst.1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení, ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury, podáním učiněným u Stavebního úřadu Obecního úřadu Raškovice.

Podle ust. § 82 odst.1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti odůvodnění.

Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené jako v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Stavební úřad Obecního úřadu Raškovice, na jeho náklady.

Ostatní poučení

Toto územní rozhodnutí se podle ust. § 92 odst. 3 stavebního zákona doručuje účastníkům řízení podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě. Účastníkům řízení uvedeným v ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona se doručuje veřejnou vyhláškou.

Podle ust. § 19 odst.1 a 2 správního řádu se účastníkovi řízení nebo jiné osobě, které je doručováno podle správního řádu doručuje přednostně prostřednictvím veřejné datové sítě do zpřístupněné datové schránky. Není-li možnost písemnost doručit prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky, lze ji doručit prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, může ji doručit správní orgán sám, může být doručena prostřednictvím obecního úřadu, policejního orgánu nebo obecní policie.

Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu.

Nepřihlásí-li se do datové schránky osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty; to neplatí, vylučuje-li jiný právní předpis náhradní doručení. Osoba, pro niž byla datová schránka zřízena, může za podmínek stanovených jiným právním předpisem žádat o určení neúčinnosti doručení.

Doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.

Nebude-li adresát při doručování zastižen, bude písemnost podle ust. § 23 odst.1 správního řádu uložena. Adresát bude vyzván vložím oznámení o neúspěšném doručení písemnosti do domovní schránky nebo na jiné vhodné místo, aby si uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů

vyzvednul; současně se mu sdělí, kde, odkdy a v kterou denní dobu si lze písemnost vyzvednout. Je-li to možné a nevyloučí-li to správní orgán, písemnost se po uplynutí 10 dnů vloží do domovní schránky nebo na jiné vhodné místo, jinak se vrátí správnímu orgánu, který ji vyhotovil.

Zároveň s oznámením o neúspěšném doručení písemnosti se adresát písemně poučí o právních důsledcích, které by jeho případné jednání podle § 24 odst.1, 3 a 4 správního řádu vyvolalo nebo o možnosti postupu podle § 24 odst.2 správního řádu. Toto poučení musí obsahovat i označení správního orgánu, který písemnost odesílá a jeho adresu.

Jestliže si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst.1 správního řádu považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Prokáže-li adresát, že si pro dočasnou nepřítomnost nebo z jiného vážného důvodu nemohl bez svého zavinění uloženou písemnost ve stanovené lhůtě vyzvednout, může za podmínek ust. § 41 správního řádu požádat odesílající správní orgán o určení neplatnosti doručení nebo okamžiku, kdy byla písemnost doručena. Požádat o určení neplatnosti doručení nebo okamžiku, kdy byla písemnost doručena, je možné do 15 dnů ode dne, kdy pominula překážka, která bránila zásilku vyzvednout, nejpozději však do jednoho roku ode dne, kdy měla být zásilka nejpozději vyzvednuta.

Jestliže bude odmítnuto převzetí zásilky, odmítnuto nebo znemožněno předání poučení nebo nebude poskytnuta součinnost nezbytná k řádnému doručení, bude písemnost považována za doručenou dnem, kdy došlo k neúspěšnému pokusu o doručení.



Vedoucí stavebního úřadu

Ing. Ivan **O l š a r**

Příloha rozhodnutí:

- 1x ověřená grafická příloha

Toto oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou dle ust. § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který oznámení doručuje, tj. po dobu 15. dnů na úřední desce Obecního úřadu Raškovice na místě tomu obvyklém. Oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce a zveřejněním na webových stránkách Obce Raškovice se písemnost považuje za doručenou. Dnem vyvěšení je den na úřední desce a webových stránkách správního orgánu, který písemnost doručuje.

Vyvěšeno dne - 1 - 11 - 2010

er.č. 175/dop
Podpis a razítko orgánu,

Sejmuto dne.....

Obecní úřad RAŠKOVICE
73904 Pražmo
okres Frýdek-Místek

který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Doručí se:

Účastníkům řízení (*doporučeně do vl. rukou se zástupem, uložit jen 10 dní, nevracet, vložit do schránky nebo datovou schránkou*):

Mgr. Horečka Viliam, Raškovice č. p. 118, 739 04 Pražmo
Horečková Aneta, Raškovice č. p. 118, 739 04 Pražmo
Obec Raškovice, Raškovice č. p. 207, 739 04 Pražmo

Účastníkům řízení podle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona - jiným účastníkům, jejichž
vlastnická nebo jiná práva k pozemkům nebo stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a
stavb na nich, mohou být rozhodnutím dotčena

(*veřejnou vyhláškou*)

Greguš Libor, Raškovice č. p. 165, 739 04 Pražmo
Gregušová Dana, Raškovice č. p. 165, 739 04 Pražmo
Pohludková Zdeňka, Raškovice č. p. 175, 739 04 Pražmo
Šebesta Miroslav, Raškovice č. p. 118, 739 04 Pražmo
Raiffeisen stavební spořitelna a. s., Koněvova 2747/99, 130 45 Praha 3
Povodí Odry s. p., Varenská 49, 701 26 Ostrava 1
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 qihdk9n

Dotčeným orgánům (*datovou schránkou*):

Statutární město Frýdek-Místek Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek w4wbu9s
- Magistrát města FM, odbor územního a ekonomického rozvoje, Radniční 1148, 738 22
Frýdek-Místek
- Magistrát Města Frýdku-Místku, odbor ŽPaZ (půda, voda), Palackého 115, 738 22
Frýdek-Místek

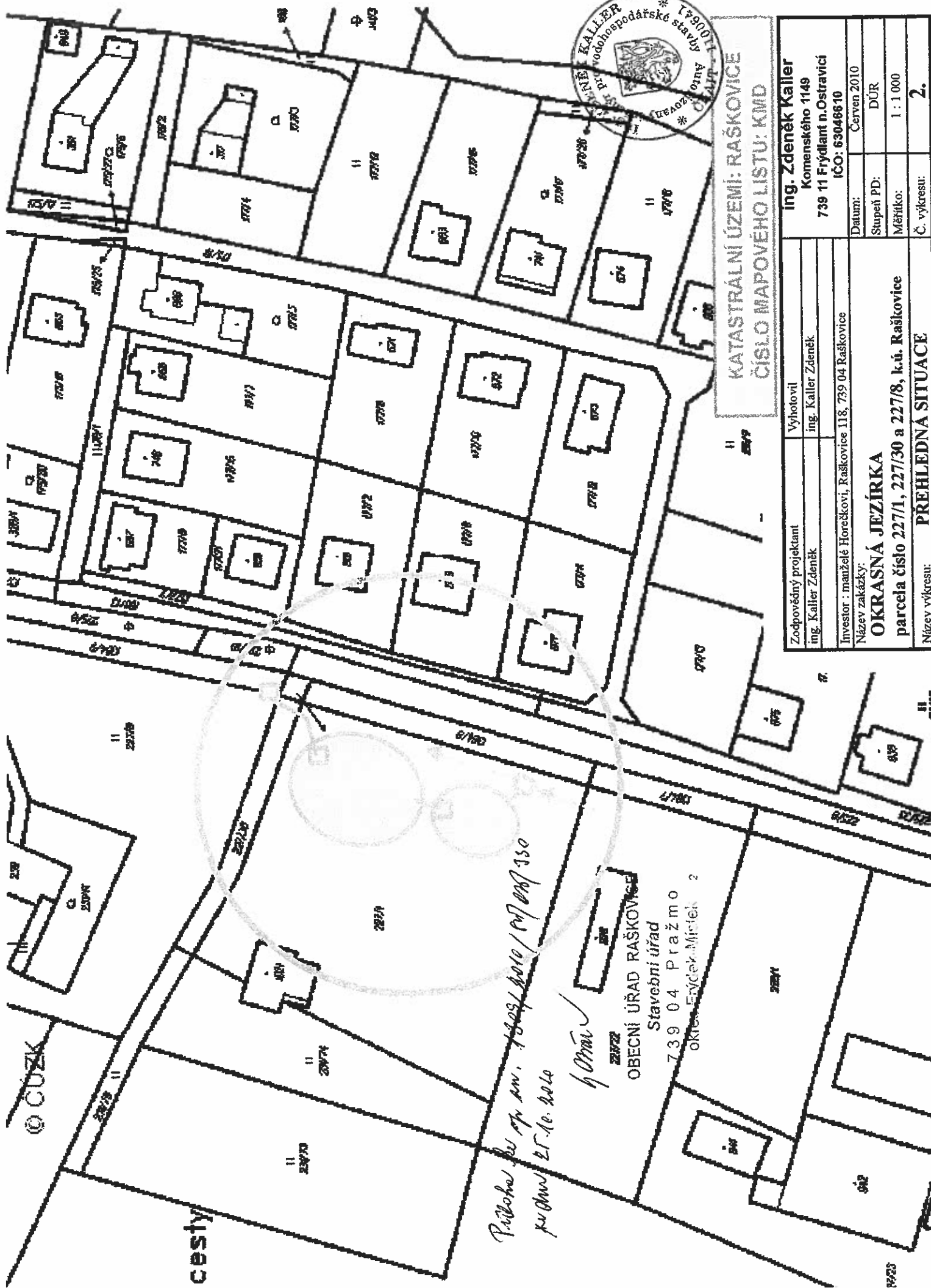
Na vědomí (*obyčejně*) s žádostí o vyvěšení na úřední desku a webových stránkách správního
orgánu a po sejmutí vrátit zpět stavebnímu úřadu v Raškovicích:

Obecní úřad Raškovice, Raškovice 207, 739 04 Pražmo

Na vědomí (*obyčejně*):

Obecní úřad Raškovice, Raškovice č. p. 207, 739 04 Pražmo - po nabytí právní moci

Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky
č. 18 písm. a) ve výši 1000,- Kč byl zaplacen dne 1. 10. 2010 v hotovosti na stvrzenku
AM 1649671.



KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: RAŠKOVICE
 ČÍSLO MAPOVÉHO LISTU: KMD

Výhotovil ing. Kaller Zdeněk		ing. Zdeněk Kaller Komenského 1149 739 11 Frydlant n. Ostravici IČO: 63046610	
Zodpovědný projektant ing. Kaller Zdeněk		Datum: Červen 2010	
Investor: manželé Horečkoví, Raškovice 118, 739 04 Raškovice		Stupeň PD: DŮR	
Název zakázky: OKRASNÁ JEZÍRKA parcely číslo 227/1, 227/30 a 227/8, k.ú. Raškovice		Měřítko: 1 : 1 000	
Název výkresu: PREHLEDNÁ SITUACE		Č. výkresu: 2.	

cesty

*Průběh řeky sp. sv. 1302/2010 / 17.08.2010
 25.10.2010*

h. Ormář

OBECNÍ ÚŘAD RAŠKOVICE
 Stavební úřad
 739 04 Pražmo
 Okres Frýdek-Místek 2

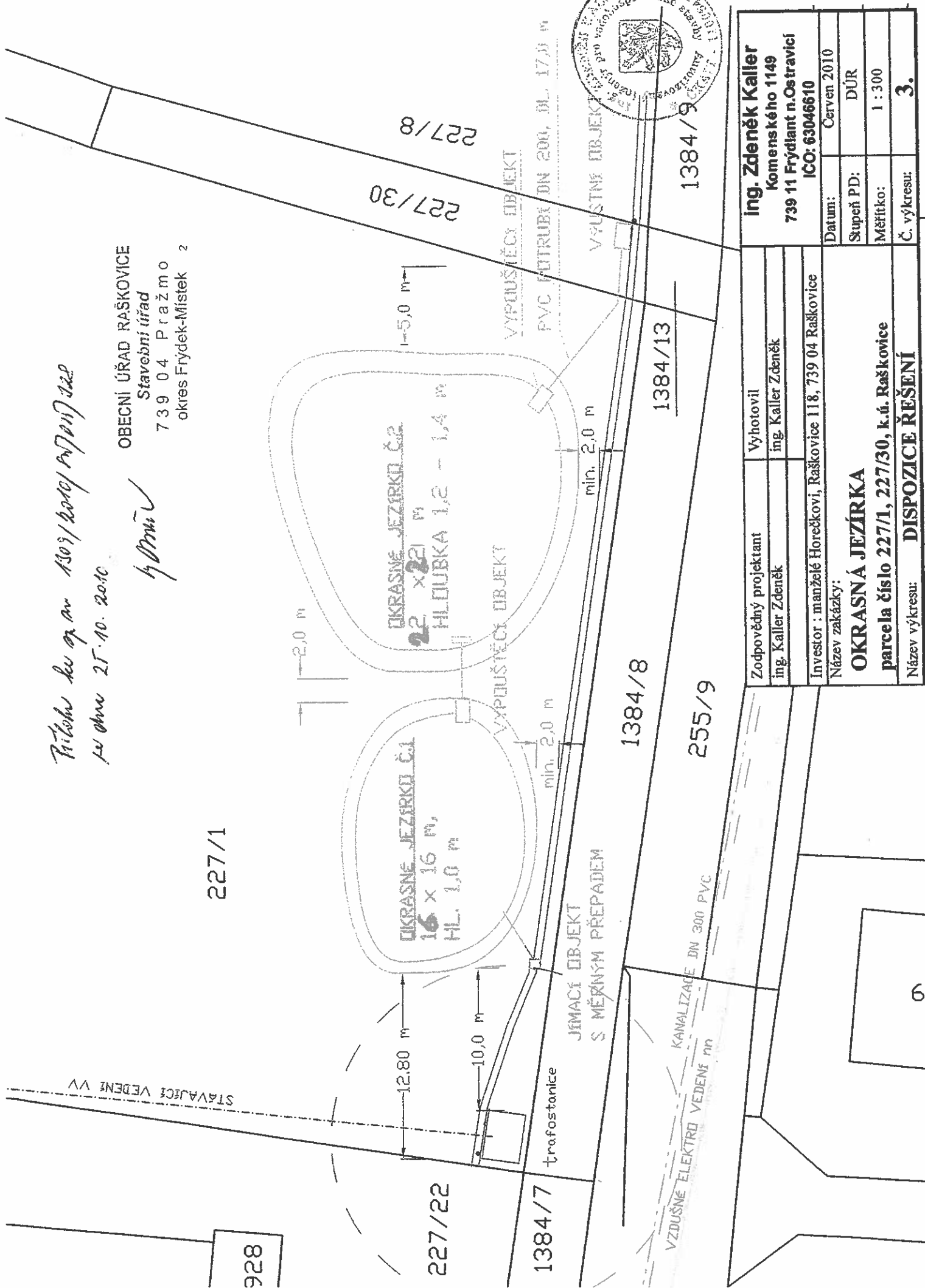
Průběh ku op av 1309/kodol/Pr/01/2010/202
ku dne 25.10.2010

OBCENÍ ÚRAD RAŠKOVICE
 Stavební úřad
 739 04 Pražmo
 okres Frýdek-Místek 2

hmm

227/1

928



Zodpovědný projektant ing. Kaller Zdeněk		Výhotovil ing. Kaller Zdeněk
Investor : manželé Horečkovi, Raškovice 118, 739 04 Raškovice		
Název zakázky: OKRASNÁ JEZÍRKA parcely číslo 227/1, 227/30, k.ú. Raškovice		
Název výkresu: DISPOZICE ŘEŠENÍ		
Datum:	Cerven 2010	
Stupeň PD:	DŮR	
Měřítko:	1 : 300	
Č. výkresu:	3.	

ing. Zdeněk Kaller
 Komenského 1149
 739 11 Frýdlant n.Ostravici
 IČO: 63046610





MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU

Odbor životního prostředí a zemědělství
Palackého 115
738 22 Frýdek-Místek



OBEČNÍ ÚŘÁD RAŠKOVICE		Čís. dopis:
DOŠLO: 2-06-2010	2-06-2010	Zpracov:
Čís. jedn.: 987/2010/SÚ/		Ukl. znak:
Poč. listů: 2	PRIL: 0	328

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č. J.:

MMFM 64650/2010

SP. ZN.

MMFM_S 9832/2010/OŽPaZ/HanJ

VYŘIZUJE:

Jana Hanzlíčková

TEL.:

558 609 485

FAX:

558 609 697

E-MAIL:

hanzlickova.jana@frydek-mistek.cz

DATUM:

02.06.2010

Viliam Horečka
Aneta Horečková
Raškovice 118
739 04 Pražmo

Závazné stanovisko - souhlas k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavbu okrasných jezírek na pozemku parc. č. 227/1, v kat. území Raškovice, obec Raškovice

Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství byla doručena dne 17.5.2010 žádost o vydání souhlasu k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavbu zahradních jezírek ve výměře 650,0 m² na pozemku parc. č. 227/1, druh pozemku orná půda, v kat. území Raškovice, obec Raškovice.

Po posouzení žádosti a projednání předložených podkladů, Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a podle ust. § 15 písm. f) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), tímto závazným stanoviskem vyhotoveným v souladu s ust. § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

v y d á v á

podle ust. § 9 odst. 6 zákona o ochraně ZPF žadatelům Viliamu Horečkovi, nar. 20.3.1975, Raškovice 118, 739 04 Pražmo a Anetě Horečkové, nar. 18.9.1976, Raškovice 118, 739 04 Pražmo,

s o u h l a s

k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavbu zahradních jezírek ve výměře 650 m² na pozemku parcela číslo 227/1, druh pozemku orná půda, v katastrálním území Raškovice, obec Raškovice.

Souhlas k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu se vydává za následujících podmínek:

1. Před zahájením stavebních prací na pozemku parc. č. 227/1 v kat. území Raškovice, obec Raškovice, bude provedeno vytýčení trvalého záboru půdy v terénu a zabezpečeno, aby hranice záboru nebyly narušovány a svévolně posunovány do okolní půdní držby.

2. Z plochy trvalého záboru půdy bude před uskutečněním nezemědělské činnosti na pozemku parc. č. 227/1 v kat. území Raškovice, obec Raškovice, provedena skrývka svrchních kulturních vrstev půdy – ornice a podorničí (cca 20 cm). Skryté kulturní vrstvy půdy budou použity pro zúrodnění nezastavěných částí pozemku parc. č. 227/1. Ornice bude rozprostřena pouze jako vrchní vrstva na kulturní vrstvy nižší kvality. V souladu s ust. § 10 odst. 2 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu budou kulturní vrstvy půdy chráněny proti zcizení a znehodnocení. O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy se vede protokol, v němž se uvádějí všechny skutečnosti o využívání těchto zemín.
3. V souladu s ust. § 11 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF je ten, v jehož zájmu byl vydán souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu **povinen zaplatit odvod** za trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavbu okrasných jezírek na pozemku parc. č. 227/1, druh pozemku orná půda, v kat. území Raškovice, obec Raškovice. Pozemek parc. č. 227/1 v kat. území Raškovice, obec Raškovice, je podle Informace o parcele získané dálkovým přístupem nahlížení do katastru nemovitostí ze dne 31.5.2010, zařazen do kódů bonitované půdně ekologické jednotky (BPEJ) 83504, 84067. Číselný kód vyjadřuje kvalitu půdy a vlastnosti BPEJ. V závislosti na klimatickém regionu – 8 a hlavní půdní jednotce – 35, 40 je stanoven základní hodnotový ukazatel půdy, která bude odňata – ve výši 4,- Kč za 1 m² a 0,90 Kč za 1 m². Dle výpočtu se základní hodnotový ukazatel zvyšuje o jeden faktor životního prostředí, který bude odnětím negativně ovlivněn - pozemek parc. č. 227/1 v kat. území Raškovice, obec Raškovice, se nachází v chráněném ložiskovém území. Základní sazba odvodu se upravuje na **20,- Kč za 1 m² a 4,50 Kč za 1 m²**. Rozhodnutí ve věci předsání odvodu za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu v souladu s ust. § 11 odst. 2 zákona o ochraně ZPF bude vydáno Magistrátem města Frýdku-Místku, odborem životního prostředí a zemědělství, v návaznosti na pravomocné rozhodnutí vydané podle zvláštních předpisů.

Tento souhlas k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu vydaný dle ust. § 9 odst. 6 zákona o ochraně ZPF je závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle zvláštních předpisů. Žadatelé jsou povinni plnit podmínky souhlasem stanovené ode dne, kdy tato rozhodnutí nabyla právní moci, popř. ve lhůtách v nich určených. Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností těchto rozhodnutí a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti (dle ust. § 10 odst. 1 zákona o ochraně ZPF). Souhlas neřeší majetkoprávní, vlastnické ani nájemní vztahy k předmětnému pozemku. Dle ust. § 21 zákona o ochraně ZPF, se na řízení podle ust. § 9 odst. 6 téhož zákona nevztahují obecné předpisy o správním řízení. Závazné stanovisko – souhlas k odnětí půdy ze ZPF, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení ve smyslu ust. § 149 odst. 1 správního řádu a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu, je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona.

„otisk razítka“

Ing. Jana Bilouseacová
vedoucí oddělení ochrany ZPF,
ovzduší a odpadů

Rozdělovník:

Adresáti

Obecní úřad Raškovice, stavební úřad