

Obecní úřad Raškovice
stavební úřad
Raškovice 207, 739 04 Pražmo

Archivní značka: 32/A/5/2016/R/RCH/064

Vaše sp.zn:

Naše sp.zn: 2019/2009/SÚ/Hra/328

Datum vyhotovení: 27.1.2010

Poř.č.: 354/10

Vyřizuje: Hrabcová Jana

Tel 558 692 279, 724 906 846, Fax 558 692 220

Vypraveno dne: 27.1.2010

e-mail:epodatelna@raskovice.cz

Pavel **ALEXEJEV**,

Raškovice 343, 739 04 Pražmo

Anna **KORBÁŠOVÁ**,

Raškovice 343, 739 04 Pražmo

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

Dne 1.12.2009 podali Pavel Alexejev, nar. 29.7.1951 a Anna Korbášová, nar. 9.6.1955, oba trvale bytem Raškovice 343, 739 04 Pražmo žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „**Čistírna odpadních vod u rekreační chaty č.e. 064 Raškovice**“ (dále též „**ČOV**“) na pozemku parc.č. 128/2 včetně zemního filtru, vsakovací šachty a kanalizační přípojky na pozemku parc.č. 128/2 v katastrálním území Raškovice (dále též „**záměr**“ nebo „**stavba**“).

Stavební úřad Obecního úřadu Raškovice (dále jen „**stavební úřad**“), jako stavební úřad věcně příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“) a místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**správní řád**“) posoudil záměr podle ust. § 90 stavebního zákona a

účastníkům řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu

Pavlu Alexejevovi, nar. 29.7.1951, trvale bytem Raškovice 343, 739 04 Pražmo

a

Anně Korbášové, nar. 9.3.1955, trvale bytem Raškovice 343, 739 04 Pražmo
(dále též „**žadatel**“)

podle ust. § 79 a 92 stavebního zákona a ust. § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, navržený záměr schvaluje a vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby

„**ČOV u rekreační chaty č.e. 064 Raškovice**“ na pozemku parc.č. 128/2 včetně zemního filtru, vsakovací šachty a kanalizační přípojky na pozemku parc.č. 128/2 v katastrálním území Raškovice.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 128/2 v katastrálním území Raškovice, tak, jak je zakresleno v situačním výkresu „celková situace stavby“ v měř. 1:500, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí, a to:
 - ČOV – 4,1 m východně od rekreační chaty č.e. 064 Raškovice a ve vzdálenosti 3,9 m od severní společné hranice s pozemkem parc.č. 128/1 v k.ú. Raškovice;
 - zemní filtr - 7,5 m východně od rekreační chaty č.e. 064 Raškovice a 5,3 m od severní společné hranice s pozemkem parc.č. 128/1 v k.ú. Raškovice;
 - vsakovací šachta - 30 m východně od rekreační chaty č.e. 064 Raškovice a 5,3 m od severní a 3,9 m od východní společné hranice s pozemkem parc.č. 128/1 v k.ú. Raškovice a 5,6 m od společné hranice s pozemkem parc.č. 127/1 v k.ú. Raškovice; vsakovací šachta bude ve vzdálenosti min. 45 m od studen na pozemcích parc.č. 128/2 a 128/1 v katastrálním území Raškovice
2. Popis stavby:
 - kanalizační přípojka – část od rodinného domu do ČOV, délka cca 10 m;
 - ČOV – domovní biologická čistírna odpadních vod schváleného typu pro max. 4 osoby; ČOV je konstruována jako samonosná plastová nádrž kruhového tvaru o průměru 1,2 m; provzdušňovací systém bude napojen zemním kabelem z elektroinstalace rekreační chaty č.e. 064 Raškovice; vyčištěná voda je kanalizačním potrubím odvedena do zemního filtru;
 - zemní filtr – plastová nádrž s potrubními rozvody a odpovídající šterkovou náplní; vyčištěná voda je kanalizačním potrubím odvedena do vsakovací šachty;
 - vsakovací šachta – betonové skruže o průměru 800mm.
3. Projektová dokumentace stavby bude vypracována v souladu s vyhláškou č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb oprávněnou osobou pro projektování vodních staveb a bude respektován závěr odborného hydrogeologického posudku, který vypracoval RNDr. Miroslav Konečný, CSc., odborná způsobilost v hydrogeologii; projektová dokumentace bude zpracována v souladu s podmínkami tohoto územního rozhodnutí.

Odůvodnění

Dne 1.12.2009 podali Pavel Alexejev, nar. 29.7.1951 a Anna Korbášová, nar. 9.6.1955, oba trvale bytem Raškovice 343, 739 04 Pražmo žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „ČOV u rekreační chaty č.e. 064 Raškovice“ na pozemku parc.č. 128/2 včetně zemního filtru, vsakovací šachty a kanalizační přípojky na pozemku parc.č. 128/2 (trvalý travní porost) v katastrálním území Raškovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Žádost obsahovala následující doklady:

- dokumentace stavby podle přílohy č. 4 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření (včetně potřebných stanovisek a závazných stanovisek obsažených v dokladové části dokumentace stavby a odborného hydrogeologického posudku, který vypracoval RNDr. Miroslav Konečný, CSc. v srpnu 2009);
- kopie katastrální mapy.

Stavební úřad opatřením ze dne 16.12.2009 podle ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení územního všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

K projednání žádosti nařídil veřejné ústní jednání na den 19.1.2010 a současně v oznámení upozornil, že závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti mohou být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení byli rovněž v opatření poučeni o tom, že mají právo nejpozději dne 19.1.2010 při nařízeném veřejném ústním jednání seznámit se a vyjádřit se k podkladům pro vydání rozhodnutí. O průběhu veřejného ústního jednání byl sepsán protokol.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků územního řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona, podle něhož jsou účastníky územního řízení žadatel – Alexejev Pavel a Korbášová Anna a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn - obec Raškovice (účastníci řízení podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona). Dále vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o případ uvedený v písmenu d) § 85 stavebního zákona, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, osoby, o kterých tak stanoví zvláštní předpis, společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu; v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního předpisu nemá právní subjektivitu, vlastník, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu – obec Raškovice, Oldřich Garba, Jiřina Garbová, Jiří Čerňák, Mgr. Alena Čerňáková, Povodí Odry, s.p., ČEZ Distribuce, a.s. a Telefónica O2 Czech Republic, a.s. (účastníci řízení podle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona).

V průběhu územního řízení nebyly podány žádné připomínky veřejnosti, žádné námitky účastníků řízení ani závazná stanoviska dotčených orgánů. Rovněž oprávnění vyjádřit se k podkladům rozhodnutí nikdo z účastníků územního řízení nevyužil.

Předmětná stavba je umístěna podle schváleného územního plánu obce Raškovice v zastavěném území (v zóně bydlení).

Stavební úřad přezkoumal podanou žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a posoudil záměr žadatele podle § 90 stavebního zákona. Shledal, že záměr „ČOV u rekreační chaty č.e. 064 Raškovice“ na pozemku parc.č. 128/2 včetně zemního filtru, vsakovací šachty a kanalizační přípojky na pozemku parc.č. 128/2 v katastrálním území Raškovice je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací obce Raškovice, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění vyhlášky č. 269/2009 Sb., dále s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů - požadavky dotčených orgánů, vztahující se k další přípravě a realizaci záměru a zejména pro projektovou přípravu stavby, byly zkoordinovány a zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. Stavební úřad dále shledal, že záměr je rovněž v souladu s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Vzhledem k výše uvedenému rozhodl stavební úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Stavba kanalizační přípojky od rekreační chaty č.e. 064 Raškovice do ČOV v délce cca 10 m nevyžaduje dle ust. § 103 odst. 1 písm. b) bodu 8 stavebního zákona stavební povolení ani ohlášení a pro její realizaci stavby postačí územní rozhodnutí.

Stavba ČOV včetně zemního filtru a vsakovací šachty na pozemku parc.č. 128/2 v katastrálním území Raškovice smí být realizována až po vydání stavebního povolení, respektive po nabytí právní moci stavebního povolení. Povolení vydává Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, na základě návrhu žadatele. Podkladem pro vydání stavebního povolení je mimo jiné územní rozhodnutí v právní moci.

Poučení o opravném prostředku

Proti rozhodnutí se podle ustanovení § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u Stavebního úřadu Obecního úřadu Raškovice. Příslušným odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury, 28. října 117, 702 18 Ostrava.

Podle ustanovení § 82 odst. 1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti jeho odůvodnění. Podle

odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí (usnesení) směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí (usnesení) nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je stavební úřad, na jeho náklady.

Poučení o době platnosti územního rozhodnutí

Podle ust. § 93 odst. 1 stavebního zákona územní rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území, změně stavby a o dělení nebo scelování pozemků platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší.

Podle ust. § 92 odst. 2 stavebního zákona podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Podle ust. § 92 odst. 3 stavebního zákona dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví.

Podle ust. § 93 odst.4 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.

Podle § 93 odst. 5 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Ostatní poučení

Podle ust. § 72 odst.1 správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům řízení doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastížen, bude písemnost podle ust. § 23 odst.1 téhož zákona uložena a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst.1 téhož zákona považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

vedoucí stavebního úřadu
Ing. Ivan **O I š a r**, v.r.

„Otisk úředního razítka“

Za správnost vyhotovení:
referent stavebního úřadu
Jana Hrabcová

Příloha:

- ověřená kopie katastrální mapy (pro účastníky řízení v kopii)
- ověřená kopie situačního výkresu „celková situace stavby“ v měřítku 1:500 (pro účastníky řízení v kopii)

Tato písemnost musí být vyvěšena nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Raškovice.

Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Písemnost se zveřejní též na elektronické úřední desce www.raskovice.cz. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu. Tímto dnem nastupují právní účinky doručení (např. právní účinky na běh lhůt).

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Doručí se:

Účastníkům řízení:

1. podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (*do DS, popř. doporučeně do vl.rukou na M doručenu*):

- podle ust. § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:
Pavel Alexejev, Raškovice 343, 739 04 Pražmo
Anna Korbášová, Raškovice 343, 739 04 Pražmo
- podle ust. § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:
Obec Raškovice, Raškovice 207, 739 04 Pražmo

2. podle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (*veřejnou vyhláškou*):

- Obec Raškovice, Raškovice 207, 739 04 Pražmo
- Oldřich Garba, Raškovice 197, 739 04 Pražmo
- Jiřina Garbová, Raškovice 197, 739 04 Pražmo
- Jiří Čerňák, Raškovice 329, 739 04 Pražmo
- Mgr. Alena Čerňáková, Raškovice 329, 739 04 Pražmo
- Povodí Odry, s.p., Varenská 49, 701 26 Ostrava 1
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4
 - zn. 1021924839 ze dne 27.4.2009, zn. 1022290663 ze dne 25.5.2009
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., P.O.Box 84, 130 11 Praha
 - č.j. 52494/09/MOV/M00 ze dne 4.5.2009

Na vědomí (*doporučeně*) s žádostí o vyvěšení na úřední desku a po sejmutí vrátit zpět stavebnímu úřadu v Raškovicích:

Obecní úřad Raškovice, Raškovice 207, 739 04 Pražmo

Na vědomí po nabytí právní moci – doložka (*obyčejně*):

1. Dotčeným orgánům (*do DS*):

Magistrát města Frýdku-Místku (DS - statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek)

- odbor ÚER, Radniční 1148, 738 01 Frýdek – Místek
- odbor ŽPaZ, Palackého 115, 738 22 Frýdek-Místek
 - č.j. MMFM 33644/2009 ze dne 5.10.2009 (státní správa lesů)
 - č.j. MMFM 27200/2009, ze dne 19.8.2009 (vodní hospodářství)

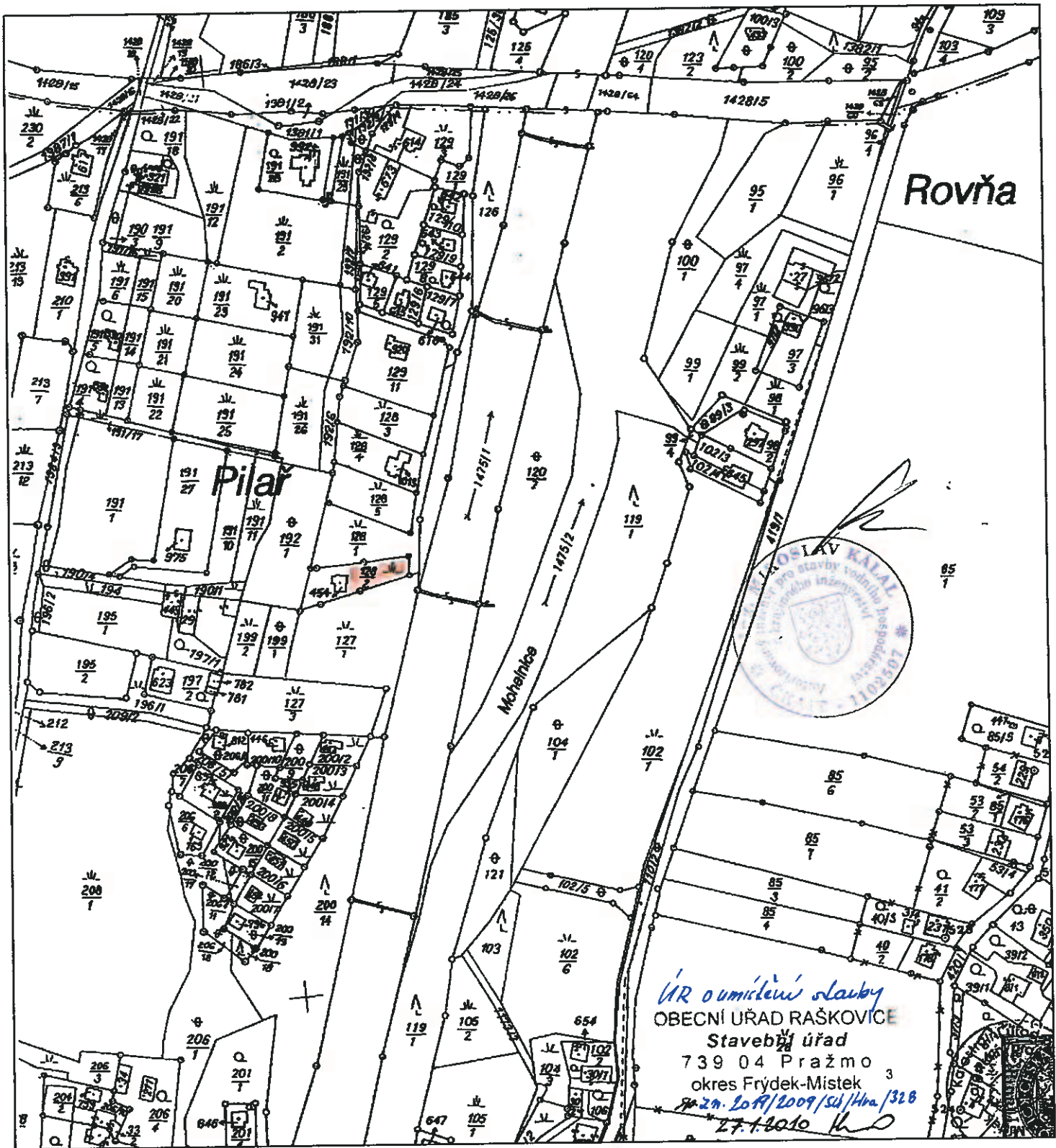
AOPaK ČR, SCHKO Beskydy, Nádražní 36, 756 61 Rožnov p/R

- č.j. 4288/BE/2009 ze dne 8.10.2009

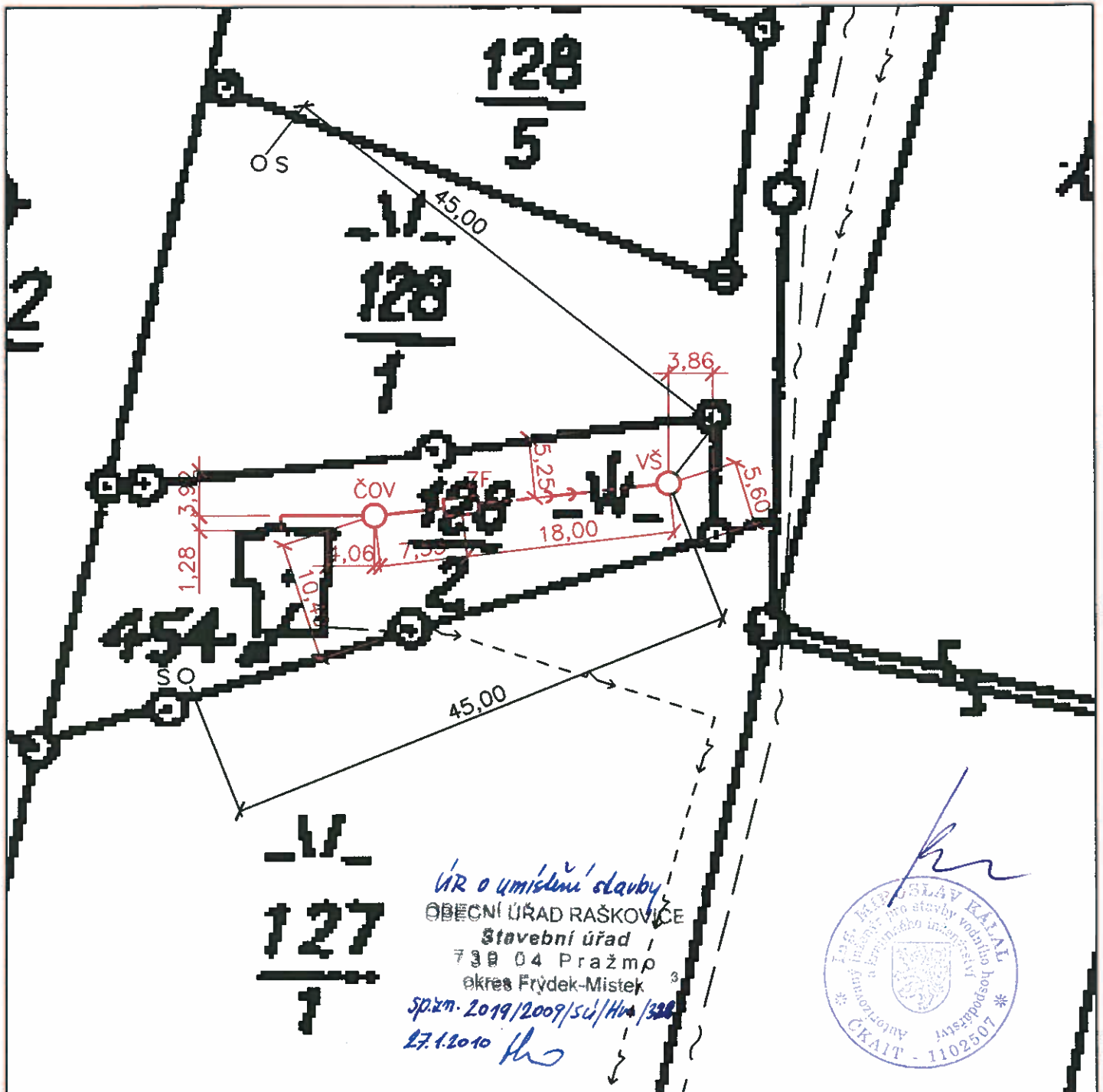
2. Obecní úřad Raškovice, Raškovice 207, 739 04 Pražmo

3. Alexejev Pavel a Korbášová Anna, Raškovice 343, 739 04 Pražmo – včetně dokumentace stavby

Správní poplatek pro územní rozhodnutí vyměřený podle zákona č.634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve výši 1.000,- Kč byl zaplacen v hotovosti dne 1.12.2009 na stvrzenku č. AM 0524452.



PROJEKTANT/VYPRACOVAL	ING. PAVEL KRUPA	DATUM	09/2009
KONTRLOVAL/SCHVÁLIL	ING. MIROSLAV KÁLAL	Č. ZAK.	
INVESTOR	PAVEL ALEXEJEV	ARCHIV. ČÍSLO	
MÍSTO STAVBY	RAŠKOVICE	ÚČEL	ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ
STAVBA	ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD NA PARCELE 128/2	POČET A4	1
PŘEHLEDNÁ SITUACE		MĚŘÍTKO	POŘADOVÉ Č.
		1:2880	D1



--->>---	ODPADNÍ POTRUBÍ	-----	VEDENÍ NN
ČOV	ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD	----->	VEDENÍ O2
ZF	ZEMNÍ FILTR	OS	STUDNA
VŠ	VSAKOVACÍ ŠACHTA		

PROJEKTANT/VYPRACOVAL	ING. PAVEL KRUPA	DATUM	09/2009
KONTROLOVAL/SCHVÁLIL	ING. MIROSLAV KÁLAL	Č. ZAK.	
INVESTOR	PAVEL ALEXEJEV	ARCHIV. ČÍSLO	
MÍSTO STAVBY	RAŠKOVICE	ÚČEL	ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ
STAVBA	ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD NA PARCELE 128/2	POČET A4	1
CELKOVÁ SITUACE STAVBY		MĚŘITKO	POŘADOVÉ Č.
		1:500	D2