

Obecní úřad Raškovice
stavební úřad
Raškovice 207, 739 04 Pražmo

Archivní značka:328/A/5/2015/R/RD/396

Vaše sp.zn:

Naše sp.zn:1382/2009/SÚ/ŽŮr/328

Datum vytvoření: 27.11.2009

Poř.č.4592/09

Zpracovatel a oprávněná úřední osoba: Žůrková Jana

Tel 558 692 279, 606 193 258, Fax 558 692 220

Vypraveno dne: 30.11.2009

e-mail:epodatelna@raskovice.cz

Tomáš **K R H U T** , Raškovice 396, 739 04 Pražmo

Alena **K R H U T O V Á** , Raškovice 396, 739 04 Pražmo

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

Dne 2.9.2009 podali Tomáš Krhut, nar.1.12.1964, trvale bytem Raškovice 396, 739 04 Pražmo a Alena Krhutová, nar.25.10.1970, trvale bytem Raškovice 396, 739 04 Pražmo (dále jen „žadatelé“), žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „**Studna u rodinného domu č.p.396**“ na pozemku parc.č.535/1 včetně přípojky vody na pozemcích parc.č.535/1 a 535/2 v katastrálním území Raškovice.

Stavební úřad Obecního úřadu Raškovice (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad věcně příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) posoudil záměr podle ust. § 90 stavebního zákona a

s c h v a l u j e

žadatelům a účastníkům řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu

Tomáši Krhutovi, nar.1.12.1964, trvale bytem Raškovice 396, 739 04 Pražmo

a

Aleně Krhutové, nar.25.10.1970, trvale bytem Raškovice 396, 739 04 Pražmo

podle ust. § 79 a 92 stavebního zákona a ust. § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, navržený záměr a

v y d á v á

územní rozhodnutí o umístění stavby

„**Studna u rodinného domu č.p.396**“ na pozemku parc.č.535/1 včetně přípojky vody na pozemcích parc.č.535/1 a 535/2 v katastrálním území Raškovice.

Pro umístění, projektovou přípravu a realizaci stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Studna bude umístěna na pozemku parc.č.535/1 v katastrálním území Raškovice ve vzdálenosti 18,50 m od společné hranice s pozemkem parc.č.633/3, ve vzdálenosti 2 m od společné hranice s pozemkem parc.č.535/2, ve vzdálenosti 31,80 m od společné hranice s pozemkem parc.č.1428/48, ve vzdálenosti 11,50 m od společné hranice s pozemkem parc.č.st.464 a ve vzdálenosti 22 m od stávajících žumpy u RD 396 tak, jak je zakresleno ve snímku katastrální mapy v měř.1:2880, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Přípojka vody bude umístěna na pozemcích parc.č.535/1 a 535/2 tak, jak je zakresleno ve snímku katastrální mapy v měř.1:2880, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
3. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemky vymezují pozemky parc.č.535/2 a nezbytně nutná část pozemku parc.č.535/1 v k.ú.Raškovice. Stavba zařízení staveniště není požadována.
4. Příjezd na pozemek parc.č.535/1 je z přilehlé krajské silnice III. třídy stávajícím sjezdem k RD 396 přes parc.č.535/2 v k.ú.Raškovice.
5. Projektová dokumentace studny bude vypracována v souladu s vyhláškou č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb příslušnou oprávněnou fyzickou nebo právnickou osobou a bude zpracována v souladu s podmínkami tohoto rozhodnutí.
6. Studna bude vrtaná o hloubce 30 m a bude sloužit pro zásobování RD 396 pitnou vodou, jako studna domovní.
7. Odběrem vody z navrhované studny nesmí dojít ke snížení vydatnosti existujících sousedních studní, ani ke zhoršení kvality vody v okolních zdrojích podzemní vody.
8. Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí žadatelé požádají o vydání stavebního povolení pro studnu vodoprávní úřad - Magistrát města FM, odbor ŽP a Z včetně povolení k nakládání s vodami.
9. K žádosti o vydání stavebního povolení na studnu předloží žadatelé toto územní rozhodnutí s nabytím právní moci.

10. Přípojka vody je stavbou podle ust. § 103 odst. 1 písm. b) bod. 8 stavebního zákona a dále již nepodléhá vydání povolení ani ohlášení a může být realizována za podmínek stanovených tímto rozhodnutím a dle ověřené dokumentace, která bude žadatelům zaslána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
11. Přípojka vody bude v délce 20 m uložena do nezamrzné hloubky min. 1,20 m, napojení vnitřní vodoinstalace v RD 396 bude napojeno na přípojku vody bez možnosti kombinace vpouštění jiných vodních zdrojů a vnitřní kanalizační rozvody v RD 396 budou napojeny do stávající žumpy na vybírání. Žadatelé jsou povinni zajistit, aby stávající žumpa byla nepropustná.
12. Stavba nemusí být zajištěna proti účinkům poddolování a nevyžaduje realizaci proti radonových opatření.
13. Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.
14. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby.
15. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebude-li ve lhůtě platnosti územního rozhodnutí podána úplná žádost o stavební povolení na studnu nebo bude-li stavební nebo jiné povolení řízení zastaveno anebo bude-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.
16. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží sdělení žadatelů, že upustili od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, bude-li realizace záměru již zahájena.

Odůvodnění

Dne 2.9.2009 podali žadatelé žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Studna u rodinného domu č.p.396“ na pozemku parc.č.535/1 včetně přípojky vody na pozemcích parc.č.535/1 a 535/2 v katastrálním území Raškovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Stavební úřad opatřením ze dne 17.9.2009 oznámil veřejnou vyhláškou zahájení územního řízení s veřejným ústním jednáním a nařídil účastníkům řízení a dotčeným orgánům k projednávání žádosti podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu veřejné ústní jednání na den 27.10.2009, o jehož průběhu byl sepsán protokol. V této lhůtě mohli uplatnit svá závazná stanoviska dotčené orgány, námítky účastníci řízení a veřejnost připomínky.

V průběhu řízení nebyly podány žádné námítky účastníků řízení ani připomínky veřejnosti ani nová závazná stanoviska dotčených orgánů. Současně s oznámením zahájení územního řízení stavební úřad určil účastníkům řízení lhůtu pro seznámení se s podklady rozhodnutí podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu. Tohoto svého oprávnění využil jeden z žadatelů, jinak z účastníků řízení nikdo.

Předmětná stavba studny je umístěna na pozemku v nezastavěném území a stavba přípojky vody je zčásti v nezastavěném území a zčásti v zastavěném území podle schváleného územního plánu Obce Raškovice. Požadovanou stavbu lze v území umístit, aniž by byly narušeny urbanistické nebo architektonické podmínky v území a v nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem stavbu umístit pro zlepšení podmínek využití stavby.

Navrhovaná stavba vyhovuje požadavkům vyhlášky č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu, jenž jsou stanoveny vyhláškou č.137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu (dokumentace byla vypracována v 04/2009). Jsou dodrženy nejmenší vzdálenosti domovních studní od zdrojů možného znečištění dle ČSN 75 5115, a zároveň dle závěru hydrogeologického průzkumu při navrhovaném odběrném množství vody nedojde k ovlivnění okolních studní.

Žadatelé v řízení prokázali, že jsou spoluvlastníky dotčených pozemků. Dotčené orgány ve svých závazných stanoviscích nestanovily žádné podmínky. Žadatelé nepředložili takové doklady, aby mohlo být ve věci vedeno zjednodušené územní řízení.

Žádost byla doložena těmito doklady a podklady:

- 2x dokumentací stavby
- sdělením Krajského úřadu MSK, odbor ŽP a Z ze dne 26.8.2009 pod sp.zn.ŽPZ/34981/2009/Jak, že předložený záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů
- závazným stanoviskem SCHKO Beskydy, Rožnov P/R ze dne 14.8.2009 pod č.j.3916/BE/2009
- závazným stanoviskem Magistrátu města Frýdek – Místek, odbor ŽP a Z – les ze dne 20.8.2009 pod č.j.MMFM 21691/2009
- stanoviskem ČEZ Distribuce a.s. ze dne 31.7.2009 pod č.j.1023170119
- stanoviskem RWE Distribuční služby s.r.o. ze dne 11.8.2009 pod č.j.5056/09/151
- stanoviskem Telefónica O2 Czech Republic a.s. ze dne 22.7.2009 pod č.j.88021/09/MOV/000
- odborným HG posudkem z ledna 2005

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona následovně:

- žadatelé — Tomáš Krhut, Alena Krhutová
- obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn — obec Raškovice
- vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě; osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno; osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis a společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu (stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení do 100 m od navrhované stavby z důvodu možnosti ovlivnění stávajících zdrojů) — Jaroslav Kaňa, Stanislav Kaňa, MUDr.Dušan Hrozek, Karel Koždoň, Marie Koždoňová, Alena Pohludková, Jarmila Konečná, Miloslav Machačný, Zdeněk Peter, Marie Petrová, Miroslav Krhut, Marie Krhutová, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a Exekutorský úřad Znojmo

V průběhu územního řízení stavební úřad podanou žádost přezkoumal z hledisek uvedených zejména v ust. § 90 stavebního zákona, posoudil předloženou žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby - přílohu č.3 vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření a posoudil připojené doklady podle ust. § 86 stavebního zákona a ust. § 3 vyhlášky č.503/2006 Sb. Zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Protože stavební úřad v průběhu územního řízení neshledal důvody bránící schválení záměru umístit předmětnou stavbu v území, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ust. § 81 odst.1, § 83 odst.1 a § 86 odst.1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení, ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury, podáním učiněným u Stavebního úřadu Obecního úřadu Raškovice.

Podle ust. § 82 odst.1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti odůvodnění.

Podle odst.2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené jako v ust. § 37 odst.2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Stavební úřad Obecního úřadu Raškovice, na jeho náklady.

Ostatní poučení

Toto územní rozhodnutí se podle ust. § 92 odst.3 stavebního zákona doručuje účastníkům řízení podle ust. § 85 odst.1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě. Účastníkům řízení uvedeným v ust. § 85 odst.2 stavebního zákona se doručuje veřejnou vyhláškou.

Podle ust. § 19 odst.1 a 2 správního řádu se účastníkovi řízení nebo jiné osobě, které je doručováno podle správního řádu doručuje přednostně prostřednictvím veřejné datové sítě do zpřístupněné datové schránky. Není-li možnost písemnost doručit prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky, lze ji doručit prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, může ji doručit správní orgán sám, může být doručena prostřednictvím obecního úřadu, policejního orgánu nebo obecní policie.

Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu.

Nepřihlásí-li se do datové schránky osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty; to neplatí, vylučuje-li jiný právní předpis náhradní doručení. Osoba, pro niž byla datová schránka zřízena, může za podmínek stanovených jiným právním předpisem žádat o určení neúčinnosti doručení.

Doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.

Nebude-li adresát při doručování zastižen, bude písemnost podle ust. § 23 odst. 1 správního řádu uložena. Adresát bude vyzván vložení oznámení o neúspěšném doručení písemnosti do domovní schránky nebo na jiné vhodné místo, aby si uloženu písemnost ve lhůtě 10 dnů vyzvednul; současně se mu sdělí, kde, odkdy a v kterou denní dobu si lze písemnost vyzvednout. Je-li to možné a nevyloučí-li to správní orgán, písemnost se po uplynutí 10 dnů vloží do domovní schránky nebo na jiné vhodné místo, jinak se vrátí správnímu orgánu, který ji vyhotovil.

Zároveň s oznámením o neúspěšném doručení písemnosti se adresát písemně poučí o právních důsledcích, které by jeho případné jednání podle § 24 odst. 1, 3 a 4 správního řádu vyvolalo nebo o možnosti postupu podle § 24 odst. 2 správního řádu. Toto poučení musí obsahovat i označení správního orgánu, který písemnost odesílá a jeho adresu.

Jestliže si adresát uloženu písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.

Prokáže-li adresát, že si pro dočasnou nepřítomnost nebo z jiného vážného důvodu nemohl bez svého zavinění uloženu písemnost ve stanovené lhůtě vyzvednout, může za podmínek ust. § 41 správního řádu požádat odesílající správní orgán o určení neplatnosti doručení nebo okamžiku, kdy byla písemnost doručena. Požádat o určení neplatnosti doručení nebo okamžiku, kdy byla písemnost doručena, je možné do 15 dnů ode dne, kdy pominula překážka, která bránila zásilku vyzvednout, nejpozději však do jednoho roku ode dne, kdy měla být zásilka nejpozději vyzvednuta.

Jestliže bude odmítnuto převzetí zásilky, odmítnuto nebo znemožněno předání poučení nebo nebude poskytnuta součinnost nezbytná k řádnému doručení, bude písemnost považována za doručenu dnem, kdy došlo k neúspěšnému pokusu o doručení.

Doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost, že se písemnost zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup.

Po dni nabytí právní moci tohoto územního rozhodnutí stavební úřad zašle žadatelům jedno vyhotovení územního rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti spolu s ověřenou dokumentací stavby. Územní rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti zašle také obci, pokud není stavebním úřadem a speciálnímu stavebnímu úřadu, který provede stavební řízení.

vedoucí stavebního úřadu
Ing. Ivan Olšar

Za správnost vyhotovení:
referent stavebního úřadu
Jana Žůrková v.r.

Tato písemnost musí být vyvěšena nejméně po dobu 15 dnů:

- na úřední desce Obecního úřadu Raškovice

Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Písemnost se zveřejní téhož dne na elektronické úřední desce www.raskovice.cz. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou a teprve poté vznikají s doručením související právní následky, zejména začínají běžet navazující procesní lhůty.

Vyvěšeno dne:..... Sejmuto dne:.....

Doručí se:

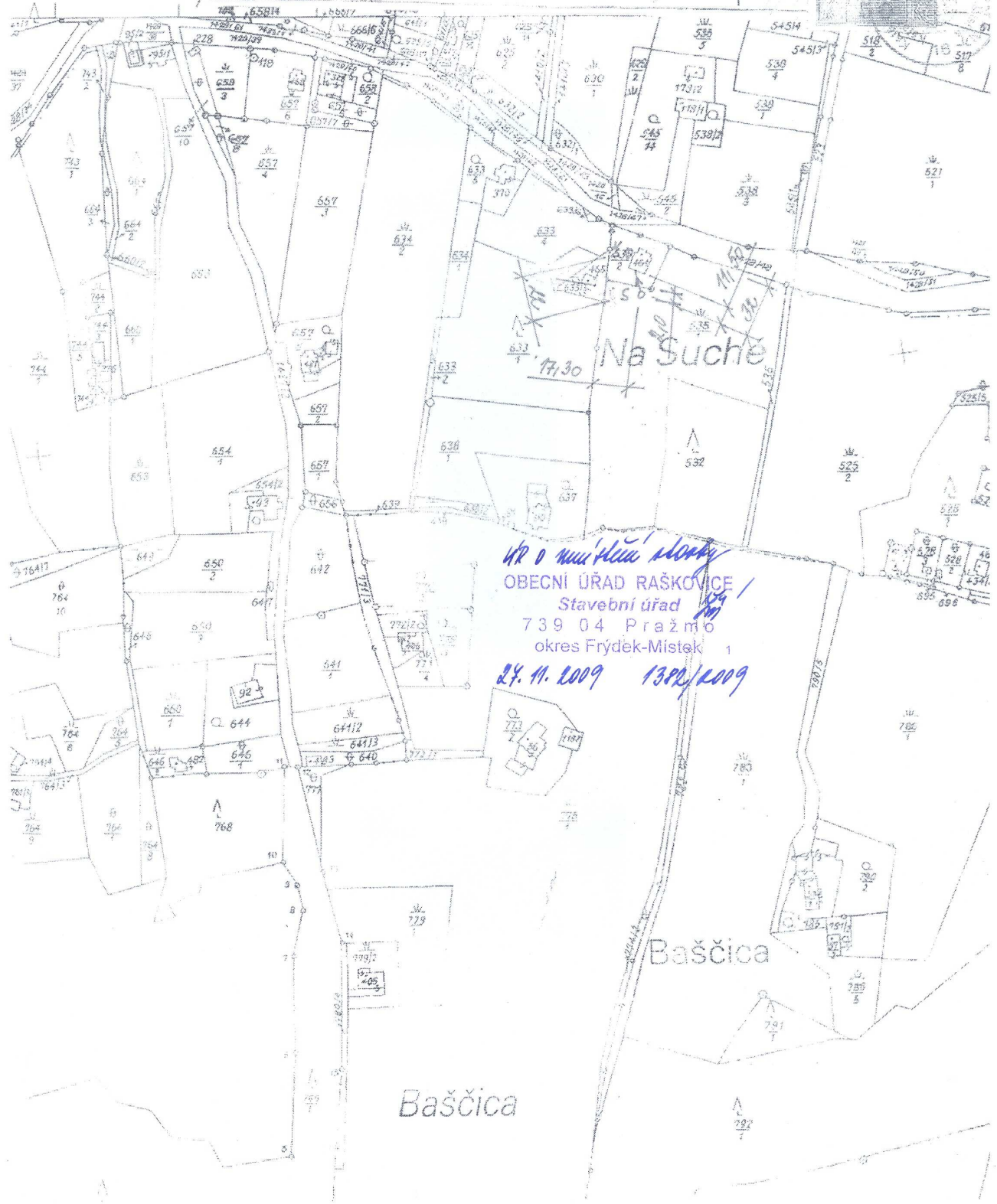
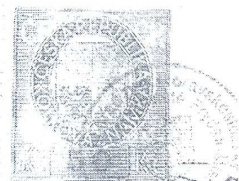
1. Účastníkům řízení podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona *(doporučeně do v.l.rukou se zástupem, uložit jen 10 dní, nevracet, vložit do schránky nebo datovou schránkou).*
Tomáš Krhut, Raškovice 396, 739 04 Pražmo
Alena Krhutová, Raškovice 396, 739 04 Pražmo
Obec Raškovice, Raškovice 207, 739 04 Pražmo

2. Účastníkům řízení podle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona *(veřejnou vyhláškou).*
Jaroslav Kaňa, Raškovice 106, 739 04 Pražmo
Stanislav Kaňa, Raškovice 106, 739 04 Pražmo
MUDr. Dušan Hrozek, P. Jilemnického 2761, 738 01 Frýdek — Místek
Karel Koždoň, Raškovice 90, 739 04 Pražmo
Marie Koždoňová, Raškovice 90, 739 04 Pražmo
Alena Pohludková, Raškovice 291, 739 04 Pražmo
Jarmila Konečná, Hlavní Třída 1016/67, 708 00 Ostrava — Poruba
Miloslav Machačný, Palackého 30, 702 00 Ostrava — Přívoz
Zdeněk Peter, Raškovice 91, 739 04 Pražmo
Marie Petrová, Raškovice 91, 739 04 Pražmo
Miroslav Krhut, Raškovice 396, 739 04 Pražmo
Marie Krhutová, Raškovice 396, 739 04 Pražmo
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42,
128 00 Praha — Nové Město
Exekutorský úřad Znojmo

3. Dotčeným orgánům *(datovou schránkou)*.
Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Nuselská 236/39, 140 00 Praha 4 – Nusle - DS dkdkdj
- pobočka Správa CHKO Beskydy, Nádražní 36, 756 61 Rožnov p/R
- č.j.3916/BE/2009
Statutární město Frýdek – Místek, Radniční 1148, 738 01 Frýdek – Místek – DS w4wbu9s
- Magistrát města Frýdku – Místku, odbor ŽP a Z - les, Palackého 115, 738 02 FM
- č.j.MMF 21691/2009
- Magistrát města Frýdku – Místku, odbor ŽP a Z - voda, Palackého 115, 738 02 FM
- Magistrát města Frýdku – Místku, odbor ÚR a SŘ, Radniční 1148, 738 01 FM
4. Na vědomí *(obvyčejně)* s žádostí o vyvěšení na úřední desku a elektronickou úřední desku a po sejmutí vrátit zpět stavebnímu úřadu v Raškovících:
Obecní úřad Raškovice - podatelna, Raškovice 207, 739 04 Pražmo

Správní poplatek vyměřený podle zákona č.634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky č.18 písm.a) ve výši 1.000,- Kč byl zaplacen převodem na účet dne 30.9.2009 pod v.s.13110030.

Kraj pro Moravskoslezský kraj	Okres: FRÝDEK-MÍSTEK	Obec: Raškovice	Číslo: 194/2009 (4)
Katastrální pracoviště F-M	Mapový list: XX-13/18	Měřička: 1:2500	Podpis: [Signature]
Kat. území: Raškovice	KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY		Číslo: 8412/009
Vyhotovil: [Signature]			Dne: 24. 11. 2009



ÚR o nímž se jedná
 OBECNÍ ÚŘAD RAŠKOVICE /
 Stavební úřad /
 739 04 Pražmo
 okres Frýdek-Místek /
 24. 11. 2009 1380/2009