



OBECNÍ ÚŘAD RAŠKOVICE

Stavební úřad

Raškovice 207, 739 04 Pražmo

Číslo jednací: OURAS 467/2022
Spisová značka: S_OURAS 2097/2021/SÚ/Slo
Vyřizuje: Táňa Slováková
Telefon: 558 692 279
E-mail: slovakovatana@raskovice.cz
Datum: 04. 02. 2022

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 07. 12. 2021 podala Mgr. Romana Andělová, nar. 20.10.1971, Sedlákova 507/27, 60200 Brno, kterou zastupuje na základě plné moci Mgr. Roman Dospěl, IČ: 71467297, Marešova 305/14, 60200 Brno (dále jen "žadatel"), u stavebního úřadu Obecního úřadu Raškovice (dále jen „stavební úřad“), žádost o územní rozhodnutí pro stavbu: **„Vodovodní přípojka pro RD parc. č. st. 76 k. ú. Vyšní Lhoty“** (dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. st. 76, parc. č. 180/34, parc. č. 410/2, parc. č. 421/1, parc. č. 180/27, parc. č. 180/25, parc. č. 1802/4 a parc. č. 1802/10, parc. č. 574/17 v katastrálním území Vyšní Lhoty. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Předmět záměru:

Jedná se o stavbu vodovodní přípojky celkové délky cca 273,19 m pro rodinný dům č. p. 78 na pozemku parc. č. st. 76 v katastrálním území Vyšní Lhoty, která bude napojena na hlavní vodovodní řád PVC DN 80. Přípojka je zakončena vodoměrnou šachtou, dále pokračuje přívod vody potrubím HDPE D 32 do objektu RD. Přípojka vody je navržena délky 13,62 m. Přívod vody od vodoměrné šachty k objektu RD je délky 259,57 m.

Stavební úřad Obecního úřadu Raškovice, (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad věcně příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004/Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“) oznamuje podle ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Vzhledem k tomu, že jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území, žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, záměr není posuzován ve zjišťovacím řízení, ani pro něj nebylo vydáno stanovisko k posouzení vlivů na životní prostředí a záměr není v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, stavební úřad upouští podle ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání. Účastníci územního řízení mohou své námítky a připomínky k návrhu uplatnit nejpozději **do 15 dnů od doručení tohoto oznámení**, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí dotčené orgány svá závazná stanoviska, která mohou uplatňovat podle ust. § 4 odst. 4 stavebního zákona jinak se k nim nepřihlíží.

Stavební úřad zároveň účastníkům řízení oznamuje, že podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu, mají možnost před vydáním rozhodnutí vyjádřit se k jeho podkladům, a to ve lhůtě **do 5 dnů** po skončení výše uvedené lhůty pro podání námitek, popřípadě důkazů.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení ve svých námitkách uvedou skutečnosti, které zakládají jejich postavení jako účastníků řízení, a důvody podání námitek. K námitkám, které překračují rozsah stanovený v ust. § 89 odst. 4 stavebního zákona se nepřihlíží.

Podle ust. § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle ust. § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Námitku, o které nedojde k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedojde-li k dohodě o námitce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci, to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Nahlédnout do podkladů rozhodnutí a vyjádřit se k nim mají účastníci řízení a dotčené orgány možnost přímo v kanceláři č. 01 stavebního úřadu Raškovice, v úřední dny pondělí a středa od 7:30 hod. do 11:30 hod. a od 12:00 hod. do 16:30 hod., v jiné dny pouze po předcházející telefonické dohodě (telefonický kontakt na oprávněnou úřední osobu je uveden v záhlaví dopisu).

Poučení:

Účastník řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Námitku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedošlo-li k dohodě o námitce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence práva nebo rozsahu vlastnických práv.

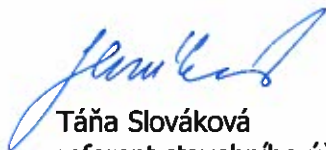
Součástí tohoto opatření je rovněž poučení účastníka řízení o jeho právech a povinnostech dle správního řádu.

Oznámení o zahájení řízení se doručuje veřejnou vyhláškou dle ust. § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který rozhodnutí doručuje, tj. na úřední desce Obecního úřadu Raškovice. Oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce

a zveřejnění na webových stránkách Obce Raškovice, na elektronické úřední desce Obecního úřadu Raškovice (www.raškovice.cz), se oznámení považuje za doručené.

Jelikož v předmětném řízení je adresát **Nadace Dr. Jana Karla Seiferta při Obecné škole ve V. Lhotách, 73951 Vyšní Lhoty** na uvedené adrese neznámý, stavební úřad v souladu s ustanovením § 25 odst. 1 správního řádu doručuje oznámení o zahájení společného řízení veřejnou vyhláškou.

OBECNÍ ÚŘAD RAŠKOVICE
Stavební úřad
739 04 Pražmo
okres Frýdek-Místek



Táňa Slovák
referent stavebního úřadu

Doručí se:

Účastníkům řízení (doporučeně nebo datovou schránkou):

1. Mgr. Romana Andělová, Sedlákova 507/27, 60200 Brno, kterou zastupuje **Mgr. Roman Dospěl, IČ: 71467297, Marešova 305/14, 60200 Brno**
2. ČEZ Distribuce, a. s., sídlo: Teplická čp. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, **IDDS: v95uqfy**,
3. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října čp. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9, **IDDS: 4xff9pv**
4. CETIN a. s. Českomoravská 2510, Libeň, 190 00 Praha 9, **IDDS: qa7425t**
5. Obec Vyšní Lhoty, Vyšní Lhoty 244, 73951 Dobrá, **IDDS:924bk7r**
6. GasNet služby s. r. o., Plynárenská 499/1, Zábřdovice, 60200 Brno, **IDDS: jnnyjs6**
7. Správa silnic Moravskoslezského kraje, přísp. org., středisko Frýdek-Místek, **IDDS: jytk8nr**
8. Mudr. Martin Šálek, Na Zapadlém 2445/18, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava
9. Eva Šálková, Na Zapadlém 2445/18, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava
10. Petr Svoboda, Tyršova 2375/70, Královo Pole, 61200 Brno
11. RNDr. Jitka Filipcová, Vyšní Lhoty č. p. 83, 73951 Dobrá
12. Břetislav Filipec, Vyšní Lhoty č. p. 83, 73951 Dobrá
13. Miroslav Filipec, Závodu míru 800/34c, stará Role, 36017 Karlovy Vary
14. Mgr. David Carbol, Vyšní Lhoty 308, 73951 Dobrá
15. Nadace Dr. Jana Karla Seiferta při Obecné škole ve V. Lhotách, 73951 Vyšní Lhoty
16. Bc. Justina Kurková, Na Jízdárně 2599/21, 70200 Ostrava
17. Zemědělské družstvo vlastníků Nošovice, 73951 Dobrá, **IDDS: s8ncxvh**

Dotčené orgány:(doporučeně, datovou schránkou)

18. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje, Radniční č. p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1, **IDDS: w4wbu9s**

POUČENÍ

účastníka řízení podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

- 1) Účastníkem řízení v řízení o žádosti je žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 písm. a) správního řádu).
- 2) Účastníkem řízení v řízení z moci úřední jsou dotčené osoby, jichž se rozhodnutí správního orgánu týká (§ 27 odst. 1 písm. b) správního řádu).
- 3) Účastníky řízení jsou též další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech (§ 27 odst. 2 správního řádu).
- 4) Účastníky řízení jsou též osoby, o kterých to stanoví zvláštní zákon (§ 27 odst. 3 správního řádu).
- 5) Účastníkem řízení je i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, a to do doby, než se prokáže opak (§ 28 odst. 1 správního řádu).
- 6) Ústní jednání je neveřejné pokud zákon nestanoví jinak nebo správní orgán neurčí, že jednání nebo jeho část jsou veřejné (§ 49 odst. 2 správního řádu).
- 7) Účastníkem řízení v řízení o žádosti je žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 písm. a) správního řádu).
- 8) Účastníkem řízení v řízení z moci úřední jsou dotčené osoby, jichž se rozhodnutí správního orgánu týká (§ 27 odst. 1 písm. b) správního řádu).
- 9) Účastníky řízení jsou též další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech (§ 27 odst. 2 správního řádu).
- 10) Účastníky řízení jsou též osoby, o kterých to stanoví zvláštní zákon (§ 27 odst. 3 správního řádu).
- 11) Účastníkem řízení je i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, a to do doby, než se prokáže opak (§ 28 odst. 1 správního řádu).
- 12) Ústní jednání je neveřejné pokud zákon nestanoví jinak nebo správní orgán neurčí, že jednání nebo jeho část jsou veřejné (§ 49 odst. 2 správního řádu). Návrhu účastníka řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, aby jednání bylo veřejné, správní orgán vyhoví, pokud tím nemůže být způsobena újma ostatním účastníkům řízení (§ 49 odst. 3 správního řádu).
- 13) Účastník řízení může namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví (§ 4 odst. 2 správního řádu). K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.
- 14) Účastník řízení má právo požadovat informace o tom, kdo je v řízení oprávněnou úřední osobou. Oprávněná úřední osoby na požádání účastníka řízení sdělí své jméno, příjmení, služební nebo odborné označení a ve kterém organizačním útvaru správního orgánu je zařazena (§ 15 odst. 4 správního řádu).
- 15) V řízení se jedná a písemnosti se vyhotovují v českém jazyce. Účastníci řízení mohou jednat i v jazyce slovenském (§ 16 odst. 1 správního řádu).
- 16) Písemnosti vyhotovené v cizím jazyce musí účastník řízení předložit v originálním znění a současně v úředně ověřeném překladu do jazyka českého (§ 16 odst. 2 správního řádu).
- 17) Každý, kdo prohlásí, že neovládá jazyk, jímž se vede jednání, má právo na tlumočnicka zapsaného v seznamu tlumočnicků, kterého si obstará na své náklady (§ 16 odst. 3 správního řádu).
- 18) Občan České republiky příslušející k národnostní menšině, která tradičně a dlouhodobě žije na území České republiky, má před správním orgánem právo činit podání a jednat v jazyce své národnostní menšiny. Pokud nemá správní orgán úřední osobu znalou jazyka národnostní menšiny, obstará si občan tlumočnicka zapsaného v seznamu tlumočnicků na náklady správního orgánu (§ 16 odst. 4 správního řádu).
- 19) Osoby neslyšící mají právo na tlumočnicka znakové řeči a ti, kteří neovládají znakovou řeč, mají právo na prostředníka k dorozumění (§ 16 odst. 5 správního řádu).
- 20) Nevylučuje-li to zákon nebo povaha věci může účastník řízení požádat o doručování na adresu pro doručování nebo elektronickou adresu, kterou správnímu orgánu sdělí (§ 19 odst. 3 správního řádu). Účastník řízení může požádat správní orgán, aby mu písemnosti, jinak doručované do vlastních rukou, byly doručovány jiným způsobem. V takovém případě platí, že písemnost je doručena třetím dnem ode dne, kdy byla odeslána.
- 21) Úkony týkající se společných věcí nebo práv činí účastníci řízení společně, pokud ze zvláštního zákona nevyplyvá něco jiného (§ 29 odst. 5 správního řádu).
- 22) Jménem právnické osoby činí úkony její statutární zástupce – viz § 21 občanského soudního řádu (§ 30 odst. 1 správního řádu).
- 23) V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoby (§ 30 odst. 2 správního řádu).
- 24) Zástupcem účastníků řízení je zákonný zástupce, opatrovník nebo zmocněnec; zástupcem účastníků, jejich zájmy si neodporují, může být i společný zmocněnec nebo společný zástupce (§ 31 správního řádu). V rozsahu, v jakém účastník řízení nemá procesní způsobilost, musí být zastupován zákonným zástupcem (§ 32 odst. 1 správního řádu).
- 25) Účastník si může zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí. Plnou moc lze udělit i ústně do protokolu. V téže věci může mít účastník řízení současně pouze jednoho zmocněnce (§ 33 odst. 1 správního řádu).

- 26) Účastníci řízení mají právo v řízení vyjádřit své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení, nestanoví-li zákon jinak (*§ 36 odst. 2 správního řádu*).
- 27) Nestanoví-li zákon jinak, mají účastníci řízení právo před vydáním rozhodnutí vyjádřit se k podkladům rozhodnutí (*§ 36 odst. 3 správního řádu*).
- 28) Účastníci řízení nebo jejich zástupci jsou na požádání správního orgánu povinni předložit průkaz totožnosti, tj. občanský průkaz nebo jiný doklad, který je veřejnou listinou, z něhož lze ověřit podobu, jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu (*§ 36 odst. 4 správního řádu*).
- 29) Účastníci řízení a jejich zástupci mají právo nahlížet do spisu, a to i po právní moci rozhodnutí (*§ 38 odst. 1 správního řádu*). Z nahlížení do spisu jsou vyloučeny jeho části, které obsahují utajované informace nebo skutečnosti, na něž se vztahuje povinnost mlčenlivosti (*§ 38 odst. 6 správního řádu*).
- 30) Účastníci řízení mají právo činit si ze spisu výpisy, a současně mají právo na to, aby jim správní orgán pořídil kopii spisu nebo jeho části (*§ 38 odst. 4 správního řádu*).
- 31) Účastníci řízení mohou požádat o prominutí zmeškání úkonu (tj. úkonu, který je třeba provést nejpozději při ústním jednání nebo v určité lhůtě), nebo požádat o povolení zpětvzetí podání nebo změny jeho obsahu, a to ve lhůtě do 15-ti dnů ode dne, kdy pominula překážka, která bránila úkon učinit. S požádáním je třeba spojit zmeškaný úkon (*§ 41 odst. 1 a odst. 2 správního řádu*).
- 32) Nestanoví-li zvláštní zákon jinak, jsou účastníci povinni při opatřování podkladů pro vydání rozhodnutí poskytovat správnímu orgánu veškerou potřebnou součinnost (*§ 50 odst. 2 správního řádu*).
- 33) Účastníci řízení jsou povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení (*§ 52 správního řádu*).
- 34) Účastník řízení se může vzdát práva na oznamování všech rozhodnutí (tj. rozhodnutí a usnesení) vydaných v řízení, s výjimkou rozhodnutí, jímž se řízení končí, a rozhodnutí, jímž se mu v průběhu řízení ukládá povinnost. Rovněž se může vzdát práva na vyzkoumání o usneseních, která se pouze zaznamenávají do spisu (*§ 72 odst. 3 správního řádu*).
- 35) Účastník řízení může požádat správní orgán prvního stupně, aby opatřil stejnopis rozhodnutí, který mu byl doručen, doložkou právní moci nebo vykonatelnosti. Rovněž může tento správní orgán požádat, aby mu vyhotovil stejnopis výroku spolu s vyznačením doložky právní moci nebo vykonatelnosti (*§ 75 odst. 2 správního řádu*).
- 36) Po dobu přerušení řízení činí účastníci řízení úkony, které jsou zapotřebí k odstranění důvodů přerušení (*§ 65 odst. 1 správního řádu*).
- 37) **Pořádková opatření:**
 - 1) Pořádkovou pokutu až do výše 50.000,- Kč může správní orgán uložit tomu, kdo učiní hrubě urážlivé podání (*§ 62 odst. 2 správního řádu*), a tomu kdo ztěžuje postup správního orgánu tím, že
 - a) se bez řádné omluvy nedostaví na předvolání ke správnímu orgánu
 - b) navzdory předcházejícímu napomenutí ruší pořádek, nebo
 - c) neuposlechne pokynu úřední osoby, nebo učiní hrubě urážlivé podání, může být uložena (*§ 62 odst. 1 správního řádu*)
 - 2) Toho, kdo nepřístojným chováním ruší pořádek při ústním jednání nebo ohledání na místě, popřípadě při jiném úkonu, může správní orgán po předchozím upozornění vykázat z místa úkonu (*§ 63 odst. 1 správního řádu*).
 - 3) Pokud účastník řízení úmyslně uvede nesprávný nebo neúplný údaj správnímu orgánu anebo mu požadovaný údaj zatají, ač má povinnost takový údaj uvést, nebo tak učiní za účelem získání neoprávněné výhody, dopustí se přestupku podle § 21 zákona o přestupcích, za který lze uložit sankci až do výše 10.000,- Kč.

