

OBCENÍ ÚŘAD RAŠKOVICE

Stavební úřad

Raškovice 207, 739 04 Pražmo

Číslo jednací: SÚ 1885/2021
Spisová značka: 491/2021/SÚ/Šab/328

Vyřizuje: Ing. Petr Šabrňák
Telefon: 558 692 488
E-mail: sabrnakpetr@raskovice.cz

Datum: 22. 9. 2021

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Obecního úřadu Raškovice (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad věcně příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183 /2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), posoudil v územním řízení podle § 84 až § 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí, kterou dne 22. 3. 2021 podal Ing. Martin Gřunděl, nar. 12. 2. 1974, Skalice 416, 738 01 Frýdek-Místek, zastoupený eMce ProStav, s. r. o., IČO 08794651, Lískovecká 1744, 738 01 Frýdek-Místek, zastoupena Ing. Miroslavem Kálalem, IČO 74773062, Lískovecká 1744, 738 01 Frýdek-Místek (dále jen „žadatel“) a na základě tohoto posouzení vydává podle ust. § 79 a § 92 a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění

rozhodnutí o umístění stavby

„Rodinný dům na pozemku p. č. 1085/3 v k. ú. Raškovice – VODOVODNÍ PŘÍPOJKA“
na pozemcích parc. č. 1082, 1085/3, 1448/1 katastrálním území Raškovice.

Popis stavby:

Předmětem řízení je stavba nové vodovodní přípojky $\varnothing 63 \times 5,8$ mmz materiálu PE100RC SDR11 (např. Wavin TS DOQ) v délce 148,56 m. Veřejná část od napojení k vodoměrné šachtě má délku 5,0 m, zbylých 143,56 m je od vodoměru na pozemek parc. č. 1085/3 v katastrálním území Raškovice. Technické řešení bude provedeno dle požadavků SmVak Ostrava, a. s.

Přípojka bude napojena navrtávkou na stávající vodovodní řad PE DN100 na pozemku parc. č. 1148/1 v katastrálním území Raškovice a bude ukončena na pozemku parc. č. 1085/3 v katastrálním území Raškovice. Prodloužení vodovodu do RD bude navrženo v rámci samostatného projektu RD.

Vodovodní přípojka bude provedena řízeným protlakem kromě úseku od napojení po vodoměrnou šachtu (VŠ).

Přesná hloubka uložení vodovodu bude ověřena ručně kopanou sondou za účasti zástupců SmVak Ostrava a. s., které je také nutno přizvat ke kontrole zápchové jámy před zpětným zásypem (po-

kud došlo během těchto prací k obnažení zařízení SmVak Ostrava a. s.). O provedených kontrolách bude proveden písemný zápis do stavebního deníku předmětné stavby.

Vodovodní přípojka povede v nezámrazné hloubce, bude opatřena integrovaným signalizačním vodičem. V úseku od napojení po VŠ bude proveden otevřený výkop. Na provedený obsyp bude položena výstražná fólie modré nebo bílé barvy šířky 300 mm. Zásyp bude proveden vykopanou zemínou.

Navržená vodovodní přípojka bude křížit ve dvou místech vodní tok Bahno ř. km 3.60. IDVT 10213601. Křížení bude provedeno metodou řízeného protlaku, takže nedojde k narušení břehů ani koryta vodního toku. Křížení je patrné z výkresů č. D2, D3 a D7.

Všechny výkopové práce bude nutno zajistit červenobílými dřevěnými zábranami nebo PVC páskami.

Další podrobnosti jsou patrné z dokumentace, kterou vypracoval Ing. Miroslav Kálal, ČKAIT 1102507, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 1082 (ostatní plocha), 1085/3 (orná půda), 1448/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Raškovice.

Určení prostorového řešení stavby:

Umístění stavby je patrné z přiloženého situačního plánu v měřítku 1:500, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Podle ust. § 13a odst. 1 písm. e) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, stavební úřad v tomto územním rozhodnutí nevymezil území dotčeného vlivy stavby, nad rozsah pozemků parc. č. 1082, 1085/3, 1448/1 katastrálním území Raškovice, protože jak z vyjádření a stanovisek dotčených správních orgánů, vlastníků dopravní a technické infrastruktury a vlastního posouzení stavebním úřadem, nezešly skutečnosti svědčící o opaku.

Stavební úřad stanovuje tyto podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 1082 (ostatní plocha), 1085/3 (orná půda), 1448/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Raškovice tak, jak je zakreslena v koordinačním situačním výkrese č. 1 v měřítku 1:500, který je připojen k tomuto rozhodnutí.
2. Stavba bude provedena podle ověřené dokumentace, kterou vypracoval/autorizoval Ing. Miroslav Kálal, ČKAIT 1102507, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
4. Před zahájením prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Jelikož při stavbě dojde k dotčení inženýrských sítí, platí pro napojení, přiblížení k nim, souběhy a křížení s nimi jak ČSN 736005, ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., tak soubory podmínek majitelů a provozovatelů těchto sítí vyplývajících z následujících stanovisek:
 - ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, zn. 0101345204 ze dne 14. 7. 2020,

- CETIN, a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň, č. j. 792897/20 ze dne 17. 10. 2020,
 - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a. s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, zn. 9773/V034532/2020/KU ze dne 17. 12. 2020.
5. Respektovány musí být rovněž stávající přípojky na inženýrské sítě. Jestliže se při provádění zemních prací vyskytnou vedení technické infrastruktury nezakreslená v projektové dokumentaci, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu tak, aby nedošlo k jejich poškození.
- Budou dodrženy podmínky, které stanovil Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu v koordinovaném stanovisku pod č. j. MMFM 160821/2020 ze dne 10. 2. 2021, podmínky, které stanovily Lesy České republiky, s. p., Správa toků - oblast povodí Odry, č. j. LCR951/005934/2020 ze dne 30. 11. 2020 a další podmínky vyplývající ze stanovisek dotčených vlastníků a správců technické infrastruktury.
6. Na stavbě bude veden dle ust. § 157 stavebního zákona stavební deník.
7. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
8. Dle ust. § 152 odst. 3 stavebního zákona oznámí stavebník stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci

Účastníkem řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu je:

Ing. Martin Gřunděl, nar. 12. 2. 1974, Skalice 416, 738 01 Frýdek-Místek

Odůvodnění:

Dne 22. 3. 2021 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění předmětné stavby na pozemcích parc. č. 1082, 1085/3, 1448/1 katastrálním území Raškovice. Uvedeným dnem podání bylo zahájeno územní řízení.

Podle ust. § 76 odst. 1 stavebního zákona lze umísťovat stavby nebo zařízení, jejich změny, měnit vliv jejich užívání na území, měnit využití území a chránit důležité zájmy v území jen na základě územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, nestanoví-li zákon jinak.

Stavební úřad shledal, že v případě předmětné stavby se jedná o stavbu, která nesplňuje podmínky uvedené v ust. § 79 odst. 2, § 80 odst. 3, § 103 odst. 1 a § 104 stavebního zákona. Vzhledem k této skutečnosti je proto potřeba k povolení této stavby vydat územní rozhodnutí. Podle ust. § 76 odst. 1 stavebního zákona *lze umísťovat stavby nebo zařízení, jejich změny, měnit jejich vliv na využití území, měnit využití území a chránit důležité zájmy v území lze jen na základě územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, nestanoví-li zákon jinak.* Z projektové dokumentace stavby je pak zřejmé, že se v daném případě jedná o stavbu, která splňuje podmínky uvedené v ust. § 103 a § 104 stavebního zákona. Vzhledem k této skutečnosti není proto potřeba k povolení této stavby vydat stavební povolení.

Proces nezjednodušeného územního řízení je upraven v ust. § 84 až ust. § 94 stavebního zákona a v ust. § 3 až ust. § 7 vyhlášky číslo 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, (dále jen "vyhláška číslo 503/2006 Sb."), přičemž se jedná o řízení návrhové, zahajované na základě písemné žádosti. Žádost se podává na předepsaném

formuláři a musí obsahovat náležitosti, vyplývající z ust. § 86 stavebního zákona a dle druhu územního rozhodnutí z ust. § 3 až ust. § 7 vyhlášky číslo 503/2006 Sb., včetně předepsaných příloh. Jednotlivé druhy územního rozhodnutí jsou vyjmenovány v ust. § 77 odst. 1 stavebního zákona, přičemž se jedná o rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení, o změně využití území, o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území, o dělení nebo scelování pozemků a o ochranném pásmu, a dále podrobně popsány v ust. § 78 až ust. § 83 tohoto zákona. Žádost o vydání územního rozhodnutí se podává na předepsaném formuláři dle ust. § 3 odst. 1 vyhlášky číslo 503/2006 Sb., a musí obsahovat náležitosti vyplývající z ust. § 86 stavebního zákona a ust. § 3 téže vyhlášky tj. přílohy uvedené v části B formuláře žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby (příloha číslo 1 k vyhlášce číslo 503/2006 Sb. a dokumentaci dle přílohy č. 1 vyhlášky číslo 499/2006 Sb.). Správní orgán je povinen rozhodnout jen v rozsahu podané žádosti, proto zkoumá, zda předložená žádost včetně příloh a dokumentace splňuje požadavky a předpoklady stanovené příslušnými zákony a předpisy, tzn. že především přezkoumává podanou žádost z hlediska, zda je úplná, zda splňuje požadované náležitosti ve smyslu výše citovaných ustanovení a dále přezkoumává podanou žádost a připojené podklady z tohoto hlediska, zda jsou splněny požadavky uvedené v ust. § 90 stavebního zákona.

Stavební úřad přezkoumal, zda předložená žádost včetně příloh a dokumentace splňuje požadavky a předpoklady stanovené příslušnými zákony a předpisy, tzn., že především přezkoumal podanou žádost z hlediska, zda je úplná a zda splňuje požadované náležitosti ve smyslu výše citovaných ustanovení. Po přezkoumání žádosti stavební úřad zjistil, že žádost o vydání územního rozhodnutí byla podána na předepsaném formuláři dle ust. § 3 odst. 1 vyhlášky číslo 503/2006 Sb., a obsahuje náležitosti vyplývající z ust. § 86 stavebního zákona a ust. § 3 vyhlášky číslo 503/2006 Sb., tj. přílohy uvedené v části B formuláře žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby (příloha číslo 1 k vyhlášce číslo 503/2006 Sb.). Formulář byl řádně vyplněn.

Stavební úřad v tomto územním řízení vycházel z těchto podkladů:

- žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby ze dne 22. 3. 2021,
- plná moc k zastupování pro eMČe proStav, s. r. o. ze dne 6. 8. 2020 a Ing. Miroslava Kálala ze dne 1. 1. 2021,
- výpis z katastru nemovitosti (opatřen dálkovým přístupem),
- kopie katastrální mapy,
- 2 x projektová dokumentace,
- souhlas s navrhovaným stavebním záměrem vlastníka pozemku parc. č. 1082, 1085/3 v k. ú. Raškovice (Mgr. Zuzana Gřundělová, Skalice 416, 738 01 Frýdek-Místek) vyznačený na situačním výkresu,
- souhlas s navrhovaným stavebním záměrem vlastníka pozemku parc. č. 1448/1 v k. ú. Raškovice (Anna Němcová, Strítež č. p. 217, 739 59 Strítež, Mgr. Zuzana Gřundělová, Skalice 416, 738 01 Frýdek-Místek) vyznačený na situačním výkresu,
- koordinované stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, č. j. MMFM 160821/2020 ze dne 10. 2. 2021,
- vyjádření Lesů České republiky, s. p., Správa toků – oblast povodí Odry, nádražní 2811, 738 01 Frýdek-Místek pro umístění a realizaci stavby, č. j. LCR951/005934/2020 ze dne 30. 11. 2020,
- stanovisko, Povodí Odry, s. p., Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, jako správce povodí, zn. POD/22101/2020/923/823 ze dne 8. 1. 2021,
- sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury ČEZ Distribuce, a. s., vydal ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405

02 Děčín, zn. 0101307146 ze dne 11. 5. 2020 vč. kladného stanoviska společnosti ČEZ Distribuce, a. s, ke stavbě zn. 1111139846 ze dne 12. 11. 2020,

- sdělení Telco Pro Services, a. s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha, zn. 0201234242 ze dne 28. 4. 2021,
- sdělení ČEZ ICT Services, a. s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha, zn. 0700373405 ze dne 28. 4. 2021,
- stanovisko Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava, a. s., 28. října 169, 709 45 Ostrava-Mariánské Hory, zn. 9773/V034532/2020/KU ze dne 17. 12. 2020,
- stanovisko GasNet Služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno 2-Zábřovice, zn. 5002368511 ze dne 28. 4. 2021,
- vyjádření CETIN, a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň k existenci sítě elektronických komunikací, č. j. 792897/20 ze dne 17. 10. 2020,

Stavební úřad stanovil okruh účastníků tohoto řízení v souladu s ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona, podle něhož účastníky územního řízení jsou *a) žadatel, b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Podle odst. 2 téhož ustanovení účastníky územního řízení jsou a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.* Podle ust. § 85 odst. 3 stavebního zákona *účastníky řízení nejsou nájemci bytů, nebytových prostor nebo pozemků.*

Po posouzení výše uvedeného ustanovení zahrnul stavební úřad mezi účastníky předmětného řízení v souladu s ust. § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona: **Ing. Martin Grunděl**, Skalice 416, 738 01 Frýdek-Místek (*žadatel*).

Mezi účastníky řízení byla stavebním úřadem zahrnuta v souladu s ust. § 85 odst. 1 písm. b) **obec Raškovice**, Raškovice č. p. 207, 739 04 Pražmo (*obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn*).

Mezi účastníky řízení byli stavebním úřadem také zahrnuti v souladu s ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona:

Anna Němcová, Střítež č. p. 217, 739 59 Střítež (*vlastník pozemku parcelní číslo 1448/1 v katastrálním území Raškovice*).

Mgr. Zuzana Grundělová, Skalice 416, 738 01 Frýdek-Místek (*vlastník pozemku parcelní číslo 1082, 1085/3, 1448/1 v katastrálním území Raškovice*).

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 (*vlastník technické infrastruktury*)

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a. s., 28. října 169, 709 45 Ostrava-Mariánské Hory (*vlastník technické infrastruktury*)

CETIN, a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň (*vlastník technické infrastruktury*)

Žádní další účastníci nebyli do okruhu účastníků řízení dle ust. § 85 stavebního zákona zahrnuti, neboť stavební úřad neshledal, že by předmětným záměrem mohla být přímo dotčena vlastnická práva nebo jiná věcná práva dalších osob.

Stavební úřad posuzoval, zda je záměr v souladu s požadavky uvedenými v ust. § 90 stavebního zákona, který stanoví: „V územním řízení stavební úřad posuzuje, zda je záměr žadatele v souladu a) s vydanou územně plánovací dokumentací, b) s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, c) s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, d) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, e) s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.“

Stavební úřad posoudil předmětný záměr dle ust. § 90 písm. a) a b) stavebního zákona a zjistil, že dle Územního plánu Raškovice se pozemek parc. č. 1082, 1082/3 k. ú. Raškovice nachází v zastavitelném území, v ploše smíšené obytné (SB). Hlavním využitím plochy smíšené obytné (SB) jsou pozemky staveb pro bydlení v rodinných domech včetně staveb a zařízení souvisejících s bydlením či bydlení podmiňující a terénních úprav. Přípustným využitím plochy smíšené obytné je mimo jiné dopravní a technická infrastruktura. Pozemek parc. č. 1448/1 k. ú. Raškovice se nachází v ploše veřejných prostranství (PV), přípustným využitím plochy PV je mimo jiné technická infrastruktura. Z hlediska funkčního využití je záměr v souladu s územním plánem. Záměrem je stavba technické infrastruktury.

Podkladem pro vyjádření je platný Územní plán Raškovice, vydaný Zastupitelstvem obce Raškovice dne 12. 2. 2015 s nabytím účinnosti dne 3. 3. 2015, ve znění změny č. 1 Územního plánu Raškovice vydané Zastupitelstvem obce Raškovice dne 14. 2. 2018 s nabytím účinnosti dne 15. 2. 2018. Dále byly podkladem Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1 vydané dne 13. 09. 2018 Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje s nabytím účinnosti ode dne 21. 11. 2018.

Vzhledem k výše uvedenému stavební úřad dospěl k závěru, že záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování. Posuzovaný záměr je v souladu s platným Územním plánem Raškovice. Záměr je v souladu s přípustným využitím všech výše uvedených ploch. Jedná se o přípustnou stavbu technické infrastruktury.

Na základě uvedeného lze tedy konstatovat, že předmětná stavba je umístěna v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací (tj. s Územním plánem Raškovice) a ust. § 90 písm. a) a b) stavebního zákona.

Dále stavební úřad posoudil předmětný záměr dle ust. § 90 písm. c) stavebního zákona a to zda je záměr v souladu s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území. Dle ust. § 2 odst. 2 písm. e) stavebního zákona se obecnými požadavky na výstavbu rozumí obecné požadavky na využívání území (*vyhláška č. 501/2006 Sb.*), technické požadavky na stavby stanovené prováděcími právními předpisy (*vyhláška č. 268/2009 Sb.*) a dále obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami pokročilého věku, těhotnými ženami, osobami doprovázejícími dítě v kočárku, dítě do tří let, popřípadě osobami s mentálním postižením nebo osobami s omezenou schopností pohybu nebo orientace stanovené zvláštním právním předpisem (*vyhláška č. 398/2009 Sb.*). V této souvislosti je nutno uvést, že způsob jakým jsou splněny obecné požadavky na výstavbu předmětné stavby zakotvené v příslušných ustanoveních citovaných vyhlášek vztahující se na daný záměr, je popsán v průvodní zprávě části A.3 písm. f), tj. informace o dodržení obecných požadavků na využití území a dále v průvodní zprávě části A.4 písm. e), tj. údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Stavební úřad posoudil předmětný záměr také dle ust. § 90 písm. d) stavebního zákona, a zda je záměr v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Příklad ke stavbě je zajištěn po stávajících veřejných i soukromých komunikacích.

Stavební úřad posoudil předmětný záměr dle ust. § 90 písm. e) stavebního zákona a to zda záměr je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 11. 5. 2021 oznámil podle ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a současně podle téhož ustanovení oznámil, že upouští od ústního projednání s ohledáním na místě, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Ve smyslu ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona pak stavební úřad určil účastníkům územního řízení lhůtu 15 dnů od doručení tohoto oznámení, ve které mohli uplatnit své námitky. Ve stejné lhůtě mohli uplatnit svá závazná stanoviska i dotčené orgány. V této souvislosti stavební úřad účastníky řízení a dotčené orgány upozornil, že podle ust. § 89 odst. 1 stavebního zákona musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námitky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Dále stavební úřad účastníky řízení poučil o právech vyplývajících jim z ust. § 89 odst. 2 a 4 stavebního zákona. V tomto opatření stavební úřad účastníky řízení současně vyznamenal, že podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu mají možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a stanovil jim k tomu lhůtu do 5 dnů po skončení lhůty pro podání námitek.

Možnost podat námitky anebo se vyjádřit k podkladům rozhodnutí žádný z účastníků řízení ve stanovené lhůtě nevyužil a zároveň žádný z dotčených orgánů ve stanovené lhůtě nevyužil možnosti podat nová stanoviska.

V daném řízení stavební úřad postupoval tak, že byl zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti, stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

V souladu s ust. § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení:

Ing. Martin Gřunděl, obec Raškovice, Anna Němcová, Mgr. Zuzana Gřundělová, ČEZ Distribuce, a. s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a. s., CETIN, a. s.

Vzhledem ke skutečnosti, že předmětnou stavbu lze zařadit mezi stavby uvedené § 103 a § 104 stavebního zákona, jedná se o **stavbu nevyžadující stavební povolení**.

Poučení účastníků:

Proti rozhodnutí se podle ust. § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu mohou účastníci řízení, definováni stavebním úřadem pro územní řízení, odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u Obecního úřadu Raškovice, stavební úřad, Raškovice č. p. 207, 739 04 Pražmo. Příslušným odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, 28. října 117, 702 18 Ostrava.

Podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek. Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřípustné odvolání jen proti jeho odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí (usnesení) nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je stavební úřad na jeho náklady.

Ostatní poučení:

Podle ust. § 92 odst. 3 stavebního zákona se územní rozhodnutí doručuje podle ust. § 87 odst. 1 až 3. V případě doručování územního rozhodnutí veřejnou vyhláškou se v něm účastníci řízení podle ust. § 85 odst. 2 písm. b) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Nebude-li adresát při doručování účastníkům řízení jednotlivě zastižen, bude písemnost podle ust. § 23 odst. 1 správního řádu uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.

Podle ust. § 119 odst. 1 stavebního zákona může být stavba užívána bez kolaudačního souhlasu.

Další poučení:

Dle ust. § 93 odst. 4 stavebního zákona **územní rozhodnutí nepozbývá platnosti, a)** bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru; **b)** bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává; **c)** vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo **d)** byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Dle ust. § 93 odst. 5 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena. Dle § 93 odst. 3, věta 1 dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví.

Příloha:

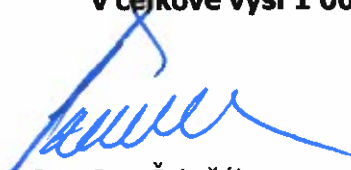
- ověřený výkres č. C2 „Koordinační situační výkres“ v měřítku 1:500 obdrží účastníci územního řízení a dotčené orgány.

Příloha pro žadatele po nabytí právní moci rozhodnutí:

- ověřená projektová dokumentace stavby bude po nabytí právní moci rozhodnutí předána pouze žadateli.

Poplatek:

- Správní poplatek dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, byl stanoven dle položky 17 odst. 1 písm. e) sazebníku správních poplatků **v celkové výši 1 000 Kč.**



Ing. Petr Šabrňák
vedoucí stavebního úřadu



Obdrží:

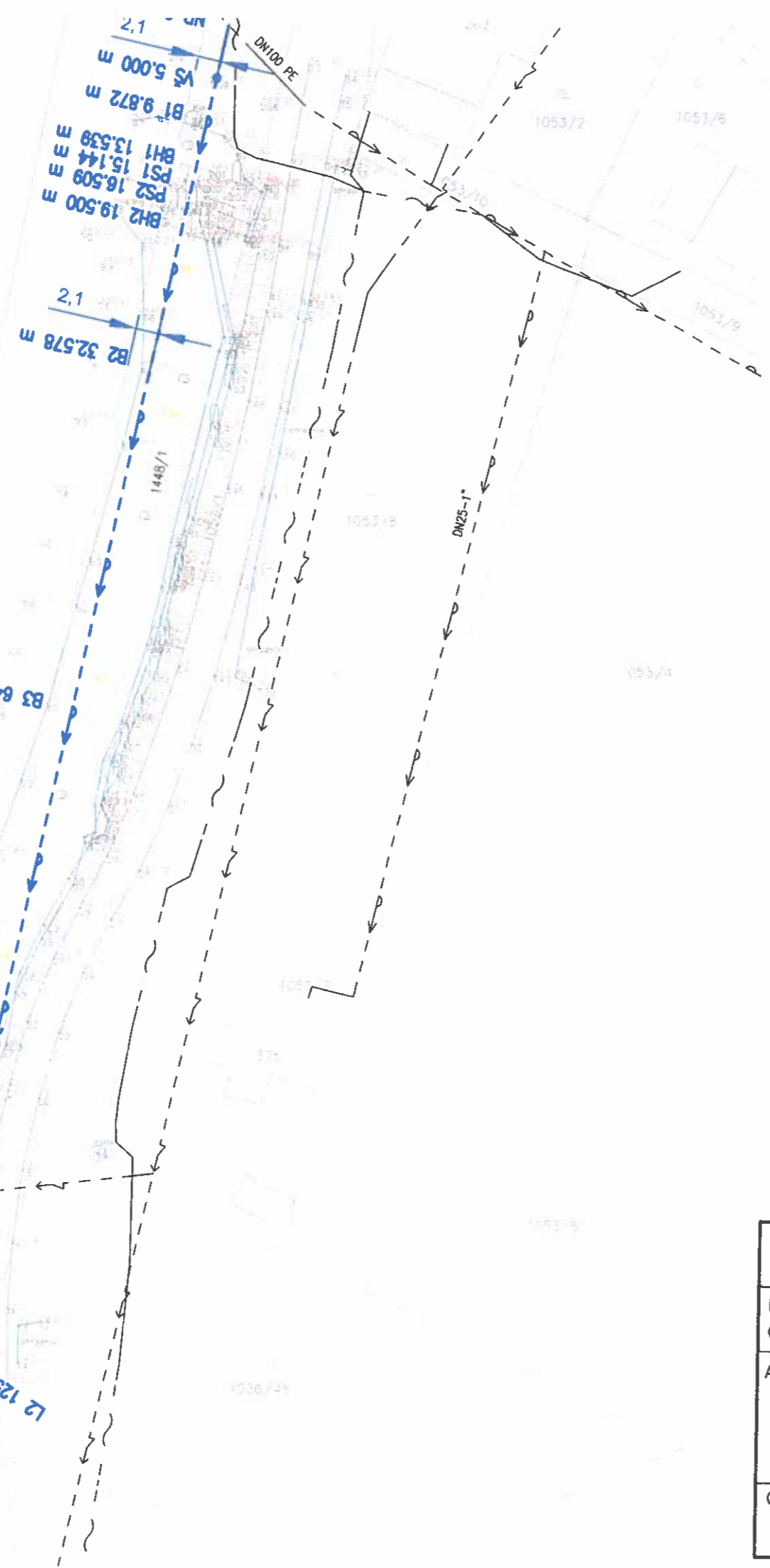
Účastníci řízení (doporučeně)

1. Ing. Martin Gřunděl, Skalice 416, 738 01 Frýdek-Místek, zastoupený eMCE ProStav, s. r. o., Lískovecká 1744, 738 01 Frýdek-Místek, zastoupena Ing. Miroslavem Kálalem, Lískovecká 1744, 738 01 Frýdek-Místek, **IDDS: hsrkrku**
2. obec Raškovice, Raškovice č. p. 207, 739 04 Pražmo
3. Mgr. Zuzana Gřundělová, Skalice 416, 738 01 Frýdek-Místek
4. Anna Němcová, Střítež č. p. 217, 739 59 Střítež
5. Ivana Sláviková, Javorová 114, 252 65 Holubice-Kozinec
6. Petr Comorek, Skalice 187, 738 01 Frýdek-Místek
7. Anna Carbolová, Raškovice č. p. 538, 739 04 Pražmo
8. Roman Gřunděl, 17. listopadu 75, 738 01 Frýdek-Místek, **IDDS: suvjfjv**
9. Jan Hladký, Kpt. Nálepky 2474, 738 01 Frýdek-Místek
10. Štěpánka Hořavová, Opavská 1137/46, 708 00 Ostrava-Poruba
11. Přemysl Kufa, Malenovice č. p. 52, 739 11 Malenovice
12. Dan Sládeček, Raškovice č. p. 181, 739 04 Pražmo
13. Mgr. Ludmila Sládečková, Raškovice č. p. 181, 739 04 Pražmo
14. Pavel Stach, Raškovice č. p. 310, 739 04 Pražmo
15. Farma Krásná, s. r. o., **IDDS: ywt5ttf**
sídlo: Krásná čp. 217, 739 04 Pražmo
16. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, **IDDS: 96vaa2e**
sídlo: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2-Nové Město
17. Lesy České republiky, s. p., Správa toků – oblast povodí Odry, F-M, **IDDS: e8jcfsv**
sídlo: Nádražní 2811, 738 01 Frýdek-Místek
18. Povodí Odry, s. p., **IDDS: wwit8gq**
sídlo: Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
19. ČEZ Distribuce, a. s., **IDDS: v95uqfy**
sídlo: Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
20. CETIN a. s., **IDDS: qa7425t**
sídlo: Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
21. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a. s., **IDDS: 4xff9pv**
sídlo: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9

Dotčené orgány (doporučeně)

22. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek, **IDDS: w4wbu9s**
23. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, Politických obětí 2478, 738 01 Frýdek-Místek, **IDDS: w4wbu9s**

VODOVODNÍ PŘÍPOJKA D63 x 5,8 PE100RC SDR11 DL 148,56 m



NOVÉ INŽ. SÍŤE:

---> VODOVODNÍ PŘÍPOJKA

STÁVAJÍCÍ INŽ. SÍŤE:

---> NN NADZEMNÍ VEDENÍ ČEZD

---> SDĚLOVACÍ KABEL CETIN PODZEMNÍ

---> VODOVOD SMVAK OSTRAVA A.S.

VYTYČOVACÍ SOUŘADNICE


	Y	X
NP	1125371.239	460732.645
VŠ	1125376.131	460733.680
B1	1125380.897	460734.690
BH1	1125384.484	460735.449
PS1	1125386.055	460735.782
PS2	1125387.390	460736.064
BH2	1125390.316	460736.684
B2	1125403.110	460739.393
B3	1125434.741	460746.090
BH3	1125470.324	460753.625
B4	1125478.045	460755.259
B5	1125484.150	460756.552
L1	1125487.961	460757.359
L2	1125493.775	460758.124
L3	1125502.4011	460763.0043
KÚ	1125513.4769	460770.6823

OBCENÍ ÚŘAD RAŠKOVICE
Stavební úřad
739 04 Pražmo
okres Frýdek-Místek 2

22-09-2021



SOUŘADNÝ SYSTÉM : JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM: BALT p.v.

PROJEKTANT Ing. Miroslav Kálal	MÍSTO STAVBY K.Ú. Raškovice	 Spolehlivě a s úsměvem Lískovecká 1744, 738 01 Frýdek - Místek, IČ: 08794651 www.emceprostav.cz		
INVESTOR Gřunděl Martin Ing., Gřundělová Zuzana Mgr., Skalice 416, Frýdek-Místek				
AKCE	RODINNÝ DŮM NA POZEMKU P.Č.1085/3 V K.Ú. RAŠKOVICE – VODOVODNÍ PŘÍPOJKA		ÚČEL	ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ
			MĚŘÍTKO	1:500
			DATUM	08/2020
OBSAH	KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES		ČÍSLO VÝKRESU	C2