

**OZNAMUJEME novou službu,  
ZÁLEŽITOSTI NEMOVITOSTÍ A REALIT  
můžete řešit – každé pondělí v době  
od 14:00 – 16:30 hod. v místnosti  
obecního úřadu Raškovice**

a také kdykoliv e-mailem: [martina.blablova@seznam.cz](mailto:martina.blablova@seznam.cz)  
či telefonicky na čísle 777 913 343

Potřebujete řešit situaci s Vaším domem, bytem, pozemkem či chatou?  
Či hledáte nové bydlení?

**JSME PRO VÁS K DISPOZICI V PROBLEMATICE:**

1. Zastupování klienta v prodeji nemovitosti = **komplet** realitní zprostředkování zahrnující realitní poradenství, odhad, právní poradenství + prověření a případné řešení právních vad, zajištění energetického štítku pokud již nebyl zpracován ( aktuální), časová osa prodeje, nastavení správné obchodní strategie prodeje, předprodejní příprava, výběr správného zájemce a jeho prověření, advokátní servis = konzultace, smlouvy i úschovu, předání nemovitosti, přepisy energií
  2. Dále můžete využít našich **díličích** realitních služeb:
    - **Určování tržní ceny k prodeji/ odhady v dané lokalitě**
    - Realitní servis pro „samoprodejce“ své nemovitosti zahrnující realitní poradenství a konzultace = předprodejní příprava
    - Poradenství právní a Advokátní servis ( smlouvy, úschovy)
    - Energetické štítky budov a Přepisy energií
  3. Zastupování klienta v koupi nemovitosti ( realitní poradna, právní i technické/stavební prověření nemovitosti před koupí)
  4. Prověřování dosažitelnosti a možnosti financovat nemovitost úvěrem
- ...a samozřejmě vše, co s realitami souvisí ☺ ( např. vytyčení/sloučení jednotek či pozemku, povolení staveb i dodatečné, atd.).