

# MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU

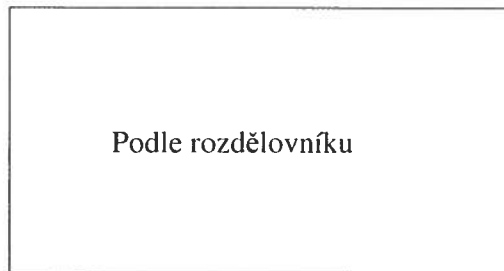
Odbor územního rozvoje a stavebního řádu  
Oddělení územního rozvoje  
Radniční 1148  
738 22 Frýdek-Místek

|   |            |             |      |
|---|------------|-------------|------|
|  |            | Čís. dopor. | DS   |
| OBEČNÍ URAD RASKOVICE   |            | Zpracov.    | RAK  |
| 1841<br>DOŠLO   | 10-07-2019 | Úkl. znak   | CELH |
| Čís.jedn.:  | 704/2019   | Přil.:      | -    |
| Poč. listů:   | 2          |             |      |

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č. J.: MMFM 107679/2019  
SP. ZN. MMFM\_S 6922/2017/OÚRaSŘ/Van  
VYŘIZUJE: Ing. Antonín Vantuch  
TEL.: 558 609 275  
FAX: 558 609 166  
E-MAIL: vantuch.antonin@frydekmistek.cz  
DATUM: 10.07.2019



## Veřejná vyhláška

### oznamující konání opakovaného veřejného projednání upraveného návrhu Změny č. 1 Územního plánu Vyšní Lhoty

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě zadání územního plánu zajistil, v souladu s § 50 odst. 1 stavebního zákona, zpracování návrhu Změny č. 1 Územního plánu Vyšní Lhoty včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj, vyhodnocení vlivů na životní prostředí a hodnocení vlivů na lokality soustavy Natura 2000 (dále jen "návrh změny ÚP").

Po veřejném projednání konaném dne 12. 12. 2018 (dle § 52 stavebního zákona) a po rozhodnutí Zastupitelstva obce Vyšní Lhoty o návrhu rozhodnutí o námitkách a vyhodnocení připomínek (usnesení ze 4. zasedání konaného dne 25. 3. 2019), zajistil pořizovatel úpravu návrhu změny ÚP v souladu s § 53 odst. 2 stavebního zákona. Provedené úpravy jsou uvedeny v textové části odůvodnění, kapitole C) Vyhodnocení splnění požadavků zadání (Splnění Žádosti o úpravu návrhu změny č. 1 Územního plánu Vyšní Lhoty po projednání dle § 52 stavebního zákona str. 20).

Protože na základě veřejného projednání došlo k podstatné úpravě návrhu změny ÚP, pořizovatel v souladu s § 53 odst. 2 a § 52 odst. 1 stavebního zákona doručuje upravený a posouzený návrh změny ÚP a oznámení o konání opakovaného veřejného projednání veřejnou vyhláškou.

Pořizovatel oznamuje, že opakované veřejné projednání se uskuteční dne 19. 8. 2019 v 16.00 hodin v sále restaurace Maryčka ve Vyšních Lhotách.

Upravený návrh změny ÚP bude vystaven k veřejnému nahlédnutí ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky (tj. od 15. 7. 2019) do jejího sejmutí (tj. do 26. 8. 2019):

V tištěné podobě:

- 1) na Obecním úřadu Vyšní Lhoty (pondělí a středa od 7.30 do 16.30 hodin, úterý, čtvrtky a pátek od 8.00 do 11.00 hodin, mimo úřední dny po telefonické dohodě tel. č. 558 692 272);
- 2) na Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční 1148, kanc. č. 407 (pondělí, středa od 8.00 do 17.00 hodin, čtvrtky od 8.00 do 15.00 hodin, úterý, pátek od 8.00 do 13.30 hodin).

Návrh změny ÚP bude také zveřejněn po dobu vyvěšení veřejné vyhlášky v elektronické podobě na internetových stránkách obce Vyšní Lhoty: [www.vysnilhoty.cz](http://www.vysnilhoty.cz)

V souladu s § 22 odst. 4 stavebního zákona pořizovatel při opakovaném veřejném projednání zajistí ve spolupráci s fyzickou osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu k projektové činnosti ve výstavbě (projektant) výklad územně plánovací dokumentace.

Podle ustanovení § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou námitky proti upravenému návrhu změny ÚP (v rozsahu těchto úprav) podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

**Podle ustanovení § 52 odst. 3 stavebního zákona, může nejpozději do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání (tj. do 26. 8. 2019) každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 námitky proti upravenému návrhu změny ÚP (v rozsahu těchto úprav), ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od veřejného jednání (§ 52) změněny. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží. K námitkám, stanoviskům a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.**

Při opakovaném veřejném projednání se podle § 22 odst. 3 stavebního zákona stanoviska, námitky a připomínky uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje a připojí se k záznamu o průběhu veřejného projednání.

Připomínky a námitky lze podle ustanovení § 172 odst. 4 správního řádu a § 22 odst. 3 stavebního zákona přede dnem konání opakovaného veřejného projednání uplatnit písemně na adrese: **Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek.** Připomínky musí splňovat náležitosti podání podle § 37 správního řádu, tj. musí být patrné, kdo připomínku uplatňuje, které věci se týká a co se navrhuje. Stanoviska, námitky a připomínky podané písemně před opakovaným veřejným projednáním se v záznamu uvedou s odkazem na jejich znění, které se k záznamu připojí.

S pozdravem

Ing. Antonín Vantuch, v. r.  
referent oddělení územního rozvoje

**Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena způsobem v místě obvyklém po dobu nejméně 15 dní (Obec Vyšní Lhoty a Magistrát města Frýdku-Místku).**

**Veřejná vyhláška a celý návrh územního plánu se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 25 odst. 2 správního řádu).**

Vyvěšeno: 11-07-2019

Sňato: \_\_\_\_\_

ev. číslo: 42/2019

Vyvěšeno dne :

v tyto dny zveřejněno na [www.raskovice.cz](http://www.raskovice.cz)

Sejmuto dne :

Razítko a podpis: **Obecní úřad RAŠKOVICE**

739 04 PRAŽMO

Okres Frýdek-Místek

Razítko obce (podpis) :



### Rozdělovník pro projednávání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Vyšní Lhoty

#### Dotčené orgány: (Doporučené psaní s dodejkou a DS)

1. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor DaSH, zde
2. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor ŽpaZ, zde
3. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor ÚRaSŘ, památková péče, zde
4. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha, pobočka Frýdek-Místek
5. Krajská hygienická stanice MS kraje, územní pracoviště Frýdek-Místek, Palackého 121, 738 01 Frýdek-Místek
6. HZS MS kraje, územní odbor Frýdek-Místek, Pavlíkova 2264, 738 01 Frýdek-Místek
7. Ministerstvo ŽP ČR, odbor výkonu státní správy IX, Českých legií 5, 702 00 Ostrava
8. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, 28. října 117, 702 18 Ostrava 2
9. Ministerstvo dopravy ČR, odbor strategie, nábreží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
10. Obvodní báňský úřad Ostrava, Veleslavínova 18, 728 03 Moravská Ostrava
11. Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková MO, Oddělení ochrany územních zájmů Brno, Svatoplukova 2687/84, 615 00 Brno - Židenice
12. Krajská veterinární správa pro Moravskoslezský kraj – inspektorát Ostrava, Na Obvodu 1104/51, 703 00 Ostrava – Vítkovice
13. Státní energetická inspekce, Štěpánská 15, 120 21 Praha 2
14. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné náměstí 9, 110 00 Praha 1
15. Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1
16. AOPK ČR, Správa CHKO Beskydy, Nádražní 36, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

#### Sousední obce: (DS)

17. Obec Komorní Lhotka, Komorní Lhotka 27, 739 53 pošta Hnojník
18. Obec Morávka, Morávka 125, 739 04 pošta Pražmo
19. Obec Raškovice, Raškovice 207, 739 04 pošta Pražmo
20. Obec Pražmo, Pražmo 95, 739 04 Pražmo
21. Obec Nižní Lhoty, Nižní Lhoty 71, 739 51 Dobrá
22. Obec Dobratice, Dobratice 49, 739 52 Dobratice

#### Nadřízený orgán: (DS)

23. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, 28. října 117, 702 18 Ostrava 2

#### Obec, pro kterou je zpráva pořizována: (DS)

24. Obec Vyšní Lhoty, Vyšní Lhoty 244, 739 51 Vyšní Lhoty

#### Oprávněný investor: (DS)

25. ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, Praha
26. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem
27. NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech 1718/8, Praha Nusle
28. Povodí Odry, s.p., Varenská 3101/49, Ostrava
29. SilesNet s.r.o., Ostravská 584/12, Český Těšín

#### Projektant:

Ing. arch. Miroslav Hudák, Okružní 621/17, 739 32 Vratimov, s žádostí o účast

