

Adresa příslušného úřadu

Úřad:

Ulice:

PSČ, obec:

Věc: SPOLEČNÉ OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

podle ustanovení § 96a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 15b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

ČÁST A

I. Identifikační údaje záměru

(druh a účel záměru, v případě souboru staveb označení jednotlivých staveb souboru, místo záměru - obec, ulice, číslo popisné/evidenční)

.....
.....
.....
.....
.....

II. Pozemky, na kterých se záměr umísťuje a povoluje

katastrální území	parcelní č.	Druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra

Umísťuje-li se záměr na více pozemcích/stavbách, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano ne

III. Identifikační údaje oznamovatele

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

.....
.....
.....

.....
Telefon/mobilní telefon:
Fax/e-mail:
Datová schránka:

Oznamuje-li záměr více oznamovatelů, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano ne

IV. Oznamovatel jedná

samostatně

je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

.....
.....
.....
.....
Telefon/mobilní telefon:
Fax/e-mail/datová schránka:

V. Popis záměru

.....
.....
.....
.....

VI. U dočasného stavebního záměru

Doba trvání:

Návrh úpravy pozemku po jeho odstranění:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

VII. Pokud je součástí souboru staveb vodní dílo 1), připojí stavebník dále doklady podle části B příloh č. 13 až 22

VIII. Posouzení vlivu záměru na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

Záměr ze zákona nevyžaduje posouzení jeho vlivů na životní prostředí:

nevztahuje se na něj zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.

Záměr nevyžaduje posouzení vlivů na základě správního aktu příslušného správního orgánu

stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je podle zákona č. 114/1992 Sb., vyžadováno

sdělení příslušného úřadu, že podlimitní záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadováno

závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba/její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.

V dne

.....
podpis

1) § 15a odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

ČÁST B

Přílohy k žádosti:

1. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastník jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků, nebo správce, pokud společenství vlastníků nevzniklo.
Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace.
Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.
2. Plná moc v případě zastupování, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
3. Seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých se stavba/změna stavby umísťuje.
4. Souhlasy osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno; souhlas s navrhovaným záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu.
5. Návrh plánu kontrolních prohlídek stavby.
6. Celková situace v měřítku katastrální mapy včetně parcelních čísel, se zakreslením požadovaného záměru, s vyznačením vazeb a účinků na okolí.
7. Dokumentace nebo projektová dokumentace podle druhu stavby podle § 105 odst. 2 až 6 stavebního zákona. Je-li předmětem žádosti o společné oznámení stavba vodního díla týkající se hraničních vod, předloží se projektová dokumentace v počtu stanoveném mezinárodními smlouvami, kterými je Česká republika vázána.
8. Jde-li o stavbu/její změnu, která nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí na základě správního aktu příslušného správního orgánu.
- stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb., nebo
- sdělení příslušného úřadu, že podlimitní záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení, pokud je podle zákona č. 100/2001 Sb., vyžadován, nebo
- závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba/její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.

9. Závazná stanoviska dotčených orgánů, popřípadě jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci,

s uvedením příslušného orgánu, č. j. a data vydání, a to na úseku:

- posuzování souladu s ÚPD (v případě, že je vydáváno závazné stanovisko podle § 96b stavebního zákona)
 - ochrany přírody a krajiny
 - ochrany vod
 - ochrany ovzduší
 - ochrany zemědělského půdního fondu
 - ochrany lesa
 - ochrany ložisek nerostných surovin
 - odpadového hospodářství
 - ochrany veřejného zdraví
 - veterinární péče
 - památkové péče
 - dopravy
 - energetiky
 - mírové využívání jaderné energie a ionizujícího záření
 - elektronických komunikací
 - obrany státu
 - bezpečnosti státu
 - ochrany obyvatelstva
 - požární ochrany
 - bezpečnosti práce
 - další
-
-

10. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení záměru nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, vyznačená na situačním výkresu, a to na úseku

- elektrické energie
- plynu

- rozvodu tepla
- vody
- kanalizace
- elektronických komunikací
- dopravy
- další

- 11. U výrobků, které plní funkci stavby, doklad podle zvláštního právního předpisu prokazujícího shodu jeho vlastností s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona nebo technickou dokumentaci výrobce nebo dovozce, popřípadě další doklad, z něhož je možné ověřit dodržení požadavků na stavby.
- 12. Další přílohy podle části A
 - k bodu II. žádosti
 - k bodu III. žádosti
- 13. Označení a účel stavby: kategorie výrobku označeného CE 2), počet napojených ekvivalentních obyvatelů 3).
- 14. Způsob vypouštění odpadních vod: do kanalizace, do vod povrchových, do vod podzemních.
- 15. Údaje o místě vypouštění odpadních vod: název obce, název katastrálního území, parcelní číslo podle pozemku katastru nemovitostí, orientační určení polohy - souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální. V případě, že se vypouštění odpadních vod týká vodního toku, přiloží také: název vodního toku a kilometráž výpusti (staničení).
- 16. Zpracovatel projektové dokumentace: jméno, popřípadě jména, příjmení, titul, adresa, číslo, pod kterým je zapsán v seznamu autorizovaných osob.
- 17. Zpracovatel vyjádření osoby s odbornou způsobilostí 4), pokud se jedná o vypouštění odpadních vod do vod podzemních: jméno, popřípadě jména, příjmení, titul, adresa, číslo, pod kterým je zapsán v seznamu autorizovaných osob.
- 18. Zhotovitel stavby vodního díla (je-li v době podání žádosti znám): název stavebního podnikatele, sídlo, IČO (bylo-li přiděleno).
- 19. Stanovisko správce povodí.
- 20. Vyjádření příslušného správce vodního toku v případě vypouštění odpadních vod z vodního díla do vod povrchových.
- 21. Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí 4), pokud se jedná o vypouštění odpadních vod z vodního díla přes půdní vrstvy do vod podzemních, které obsahuje:
 - základní údaje, včetně identifikace zadavatele a zpracovatele vyjádření, popřípadě zpracovatele příslušné projektové dokumentace,

- popisné údaje, včetně identifikace hydrogeologického rajonu, útvaru podzemních vod, popřípadě kolektoru, ve kterém se nachází podzemní vody, se kterými má být nakládáno,
- zhodnocení hydrogeologických charakteristik, včetně stanovení úrovně hladiny podzemních vod, mocnosti zvodnělé vrstvy směru proudění podzemních vod, se kterými má být nakládáno,
- zhodnocení míry rizika ovlivnění množství a jakosti zdrojů podzemních a povrchových vod nebo chráněných území vymezených zvláštními právními předpisy,
- zhodnocení ovlivnění režimu přírodních léčivých zdrojů nebo zdrojů přírodních minerálních vod dané zřídelní struktury, pokud se vypouštění odpadních vod v oblasti takového zdroje nachází, a
- návrh podmínek, za kterých může být povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních vydáno, pokud může toto vypouštění mít podstatný vliv na jakost a množství podzemních vod nebo chráněná území vymezená zvláštními právními předpisy.

22. Provozní řád.