

Obecní úřad Raškovice
stavební úřad
Raškovice 207, 739 04 Pražmo

Archivní značka: 328/A/5/2020/R/RD/AR

Vaše sp.zn:

Naše sp.zn: 1483/2014/SÚ/Hra/328

Datum vyhotovení: 14.11.2014

Poř.č.: 3655/14

Vyřizuje: Hrabcová Jana

Tel 558 692 279, 724 906 846, Fax 558 692 220

Vypraveno dne: 20.11.2014

e-mail:epodatelna@raskovice.cz

JAKUBEC Rostislav,

Raškovice 344, 739 04 Pražmo

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 15.10.2014 podal Rostislav Jakubec, nar. 27.1.1978, bytem Raškovice 344, 739 04 Pražmo (dále též „žadatel“) žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „**Vrtaná studna pro budoucí rodinný dům na pozemku parc.č. 93/1 v k.ú. Raškovice včetně vodovodní přípojky**“ na pozemku parc.č. 93/1 v katastrálním území Raškovice (dále též „záměr“ nebo „stavba“). Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad Obecního úřadu Raškovice (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad věcně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) podle § 87 odst. 1 stavebního zákona oznamuje zahájení územního řízení.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští podle § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a stanovuje účastníkům řízení k uplatnění námitek a dotčeným orgánům k uplatnění závazných stanovisek podle § 4 odst. 4 lhůtu **15 dnů** ode dne doručení tohoto opatření; námitky a závazná stanoviska musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim podle § 89 odst. 1 nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží (§ 89 odst. 2).

Dle § 89 odst. 3 stavebního zákona účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v odst. 4 (§ 89 odst. 4 stavebního zákona, viz. dále), se nepřihlíží.

Dle § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Námitku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedošlo-li k dohodě

o námitce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Dle ust. § 36 odst. 3 správního řádu musí být účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí; to se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal. K podkladům rozhodnutí se účastníci řízení mohou vyjádřit do **5 dnů** ode dne skončení lhůty k uplatnění námitek, popřípadě důkazů a závazných stanovisek. Poté bude ve věci rozhodnuto.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři č.03 Obecního úřadu Raškovice, stavebního úřadu v úřední dny pondělí a středa od 7.30 - 11.30 hod. do 12.00 - 16.30 hod., v jiné dny po předcházející telefonické dohodě (telefonický kontakt na oprávněnou úřední osobu je uveden v záhlaví dopisu).

Další poučení účastníků řízení podle správního řádu:

- 1) Účastníkem řízení v řízení o žádosti je žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 písm.a) správního řádu).
- 2) Účastníkem řízení v řízení z moci úřední jsou dotčené osoby, jichž se rozhodnutí správního orgánu týká (§ 27 odst. 1 písm.b) správního řádu).
- 3) Účastníky řízení jsou též další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech (§ 27 odst.2 správního řádu).
- 4) Účastníky řízení jsou též osoby, o kterých to stanoví zvláštní zákon (§ 27 odst.3 správního řádu).
- 5) Účastníkem řízení je i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, a to do doby, než se prokáže opak (§ 28 odst. 1 správního řádu).
- 6) Ústní jednání je neveřejné pokud zákon nestanoví jinak nebo správní orgán neurčí, že jednání nebo jeho část jsou veřejné (§ 49 odst. 2 správního řádu). Návrhu účastníka řízení podle § 27 odst.1 správního řádu, aby jednání bylo veřejné, správní orgán vyhoví, pokud tím nemůže být způsobena újma ostatním účastníkům řízení (§ 49 odst. 3 správního řádu).
- 7) Účastník řízení může namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ni dozví (§ 4 odst.2 správního řádu). K námitce se nepřihlídně, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.
- 8) Účastník řízení má právo požadovat informace o tom, kdo je v řízení oprávněnou úřední osobou. Oprávněná úřední osoby na požádání účastníka řízení sdělí své jméno, příjmení, služební nebo odborné označení a ve kterém organizačním útvaru správního orgánu je zařazena (§ 15 odst.4 správního řádu).
- 9) V řízení se jedná a písemnosti se vyhotovují v českém jazyce. Účastníci řízení mohou jednat i v jazyce slovenském (§ 16 odst. 1 správního řádu).
- 10) Písemnosti vyhotovené v cizím jazyce musí účastník řízení předložit v originálním znění a současně v úředně ověřeném překladu do jazyka českého (§ 16 odst.2 správního řádu).
- 11) Každý, kdo prohlásí, že neovládá jazyk, jímž se vede jednání, má právo na tlumočnicka zapsaného v seznamu tlumočnicků, kterého si obstará na své náklady (§ 16 odst.3 správního řádu).
- 12) Občan České republiky příslušející k národnostní menšině, která tradičně a dlouhodobě žije na území České republiky, má před správním orgánem právo činit podání a jednat v jazyce své národnostní menšiny. Pokud nemá správní orgán úřední osobu znalou jazyka národnostní menšiny, obstará si občan tlumočnicka zapsaného v seznamu tlumočnicků na náklady správního orgánu (§ 16 odst.4 správního řádu).
- 13) Osoby neslyšící mají právo na tlumočnicka znakové řeči a ti, kteří neovládají znakovou řeč, mají právo na prostředníka k dorozumění (§ 16 odst.5 správního řádu).
- 14) Nevylučuje-li to zákon nebo povaha věci může účastník řízení požádat o doručování na adresu pro doručování nebo elektronickou adresu, kterou správnímu orgánu sdělí (§ 19 odst.3 správního řádu). Účastník řízení může požádat správní orgán, aby mu písemnosti, jinak doručované do vlastních rukou, byly doručovány jiným způsobem. V takovém případě platí, že písemnost je doručena třetím dnem ode dne, kdy byla odeslána.
- 15) Úkony týkající se společných věcí nebo práv činí účastníci řízení společně, pokud ze zvláštního zákona nevyplývá něco jiného (§ 29 odst.5 správního řádu).
- 16) Jménem právnické osoby činí úkony její statutární zástupce – viz. § 21 občanského soudního řádu (§ 30 odst. 1 správního řádu).
- 17) V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoby (§ 30 odst.2 správního řádu).
- 18) Zástupcem účastníků řízení je zákonný zástupce, opatrovník nebo zmocněnec; zástupcem účastníků, jejich zájmy si neodporují, může být i společný zmocněnec nebo společný zástupce (§ 31 správního řádu). V rozsahu, v jakém účastník řízení nemá procesní způsobilost, musí být zastupován zákonným zástupcem (§ 32 odst.1 správního řádu).

- 19) Účastník si může zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí. Plnou moc lze udělit i ústně do protokolu. V téže věci může mít účastník řízení současně pouze jednoho zmocněnce (§ 33 odst. 1 správního řádu).
- 20) Účastníci řízení jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí (§ 36 odst. 1 správního řádu). Toto právo však nelze uplatnit po celou dobu řízení, protože územní řízení je postaveno na principu koncentrace řízení; platí lhůty stanovené v opatření, viz. výše.
- 21) Účastníci řízení mají právo v řízení vyjádřit své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení, nestanovi-li zákon jinak (§ 36 odst. 2 správního řádu).
- 22) Nestanovi-li zákon jinak, mají účastníci řízení právo před vydáním rozhodnutí vyjádřit se k podkladům rozhodnutí (§ 36 odst. 3 správního řádu).
- 23) Účastníci řízení nebo jejich zástupci jsou na požádání správního orgánu povinni předložit průkaz totožnosti, tj. občanský průkaz nebo jiný doklad, který je veřejnou listinou, z něhož lze ověřit podobu, jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu (§ 36 odst. 4 správního řádu).
- 24) Účastníci řízení a jejich zástupci mají právo nahlížet do spisu, a to i po právní moci rozhodnutí (§ 38 odst. 1 správního řádu). Z nahlížení do spisu jsou vyloučeny jeho části, které obsahují utajované informace nebo skutečnosti, na něž se vztahuje povinnost mlčenlivosti (§ 38 odst. 6 správního řádu).
- 25) Účastníci řízení mají právo činit si ze spisu výpisy, a současně mají právo na to, aby jim správní orgán pořídil kopii spisu nebo jeho části (§ 38 odst. 4 správního řádu).
- 26) Účastníci řízení mohou požádat o prominutí zmeškání úkonu (tj. úkonu, který je třeba provést nejpozději při ústním jednání nebo v určité lhůtě), nebo požádat o povolení zpětvzetí podání nebo změny jeho obsahu, a to ve lhůtě do 15-ti dnů ode dne, kdy pominula překážka, která bránila úkon učinit. S požádáním je třeba spojit zmeškaný úkon (§ 41 odst. 1 a odst. 2 správního řádu).
- 27) Nestanovi-li zvláštní zákon jinak, jsou účastníci povinni při opatřování podkladů pro vydání rozhodnutí poskytovat správnímu orgánu veškerou potřebnou součinnost (§ 50 odst. 2 správního řádu).
- 28) Účastníci řízení jsou povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení (§ 52 správního řádu).
- 29) Účastník řízení se může vzdát práva na oznamování všech rozhodnutí (tj. rozhodnutí a usnesení) vydaných v řízení, s výjimkou rozhodnutí, jímž se řízení končí, a rozhodnutí, jímž se mu v průběhu řízení ukládá povinnost. Rovněž se může vzdát práva na vyzkoumání o usneseních, která se pouze zaznamenávají do spisu (§ 72 odst. 3 správního řádu).
- 30) Účastník řízení může požádat správní orgán prvního stupně, aby opatřil stejnopis rozhodnutí, který mu byl doručen, doložkou právní moci nebo vykonatelnosti. Rovněž může tento správní orgán požádat, aby mu vyhotovil stejnopis výroku spolu s vyznačením doložky právní moci nebo vykonatelnosti (§ 75 odst. 2 správního řádu).
- 31) Po dobu přerušeni řízení činí účastníci řízení úkony, které jsou zapotřebí k odstranění důvodů přerušeni (§ 65 odst. 1 správního řádu).

Pořádková opatření:

- 1) Pořádkovou pokutu až do výše 50.000,- Kč může správní orgán uložit tomu, kdo učini hrubě urážlivé podání (§ 62 odst. 2 správního řádu), a tomu kdo ztěžuje postup správního orgánu tím, že
 - a) se bez řádné omluvy nedostaví na předvolání ke správnímu orgánu
 - b) navzdory předcházejícímu napomenutí ruší pořádek, nebo
 - c) neuposlechne pokynu úřední osoby, nebo učini hrubě urážlivé podání, může být uložena (§ 62 odst. 1 správního řádu)
- 2) Toho, kdo nepřistojným chováním ruší pořádek při ústním jednání nebo ohledání na místě, popřípadě při jiném úkonu, může správní orgán po předchozím upozornění vykázat z místa úkonu (§ 63 odst. 1 správního řádu).
- 3) Pokud účastník řízení úmyslně uvede nesprávný nebo neúplný údaj správnímu orgánu anebo mu požadovaný údaj zatají, ač má povinnost takový údaj uvést, nebo tak učini za účelem získání neoprávněné výhody, dopustí se přestupku podle § 21 zákona o přestupcích, za který lze uložit sankci až do výše 10.000,- Kč.

Poučení o správním poplatku

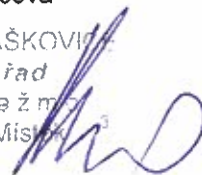
Vydání rozhodnutí o umístění stavby je zpoplatněno podle položky č. 17 odst. 1 písm. g) sazebníku správních poplatků, který je přílohou zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, správním poplatkem ve výši 300,- Kč.

Poplatek je splatný buď při přijetí podání nebo později, vždy však před provedením úkonu, tj. před vydáním rozhodnutí ve věci. Poplatek dosud nebyl uhrazen.

Poplatek je možno uhradit přiloženou poštovní poukázkou, převodem na účet č.27223781/0100 nebo v hotovosti na pokladně úřtárny OÚ Raškovice, vždy pod variabilním symbolem 13111441.

referent stavebního úřadu
Jana Hrabcová

OBECNÍ ÚŘAD RAŠKOVICE
Stavební úřad
739 04 Pražmo
okres Frýdek-Místek



Příloha:

- Kopie situačního výkresu

Tato písemnost musí být vyvěšena nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Raškovice.

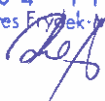
Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Písemnost se zveřejní též na elektronické úřední desce www.raskovice.cz. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Tímto dnem nastupují právní účinky doručení (např. právní účinky na běh lhůt).

Ev.č.: 73/2014 Vyvěšeno dne: 21-11-2014 Doručeno dne: 6.12.2014

Sejmuto:

- z úřední desky dne:.....
- z el. úřední desky dne:.....

Obecní úřad RAŠKOVICE
73904 Pražmo
okres Frýdek-Místek



Doručí se:

Účastníkům řízení (doporučeně do vl.rukou – do DS nebo na Z doručenkou, se zástupem, vložit do schránky):

- podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona:
 - podle ust. § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:
Jakubec Rostislav, Raškovice 344, 739 04 Pražmo
 - podle ust. § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:
Obec Raškovice, Raškovice 207, 739 04 Pražmo
- podle ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Účastníkům řízení (veřejnou vyhláškou):

- podle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:
Obec Raškovice, Raškovice 207, 739 04 Pražmo
Poncza Stanislav, U Důlníáku 230/26, 717 00 Ostrava – Bartovice
Ponczová Dagmar, U Důlníáku 230/26, 717 00 Ostrava – Bartovice

Kirschnerová Pavlína, Raškovice č.e. 0108, 739 04 Pražmo
Vlček Karel, Kajlovec 82, 747 41 Hradec nad Moravicí
Vlčková Hana, Kajlovec 82, 747 41 Hradec nad Moravicí
Babulík Jan, Raškovice 243, 739 04 Pražmo
Babulík Jaromír, Poděbradova 2937/64, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
Kocich Daniel, Raškovice 239, 739 04 Pražmo
Kanichová Anna, Na poříčí 1894/46, 110 00 Praha 1 – Nové Město
Kanichová Zdenka, 742 81 Bravantice č.p. 51
Kanich Štefan, 742 81 Bravantice č.p. 51
Zajícová Marie, Raškovice 105, 739 04 Pražmo
Uherek Václav, Raškovice č.e. 0109, 739 04 Pražmo
Uherková Anna, Raškovice č.e. 0109, 739 04 Pražmo
Uherková Lucie, M. Chasáka 3142, 738 01 Frýdek-Místek
Uherková Simona, č.p. 696, 739 51 Dobrá
Krestová Vlasta, Raškovice č.e. 0112, 739 04 Pražmo
Adamec Antonín, Raškovice 352, 739 04 Pražmo
Borský Bohuslav, Raškovice 380, 739 04 Pražmo
Borská Terezie, Raškovice 380, 739 04 Pražmo
Inderský Petr, Varenská 2934/22, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
Skalická Eva, Dlouhá třída 473/23, 736 01 Havířov – Město
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Kroker Lukáš, Hůrecká 552/19, 747 18 Píšť
Pavlas Petr, Pražmo 35, 739 04 Pražmo
Pavlas Radek, Pražmo 35, 739 04 Pražmo
Děcká Libuše, Sokolská třída 2538/61, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
Jachová Helena, Balcarova 2239/3, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
ONE AND ALL s.r.o., V Zátíší 810/1, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory
Ožana Václav, Pražmo 223, 739 04 Pražmo
Ožanová Gabriela, Pražmo 223, 739 04 Pražmo
Černohorský Vít Mgr., Jaroslava Lohrera 685, 738 01 Frýdek-Místek
Černohorská Eva Mgr., Jaroslava Lohrera 685, 738 01 Frýdek-Místek
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4
- zn. 0100287777 ze dne 5.6.2014
- zn. 1068495695 ze dne 1.9.2014

4. podle ust. § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona:

-

Dotčeným orgánům (doporučeně):

Magistrát města Frýdku-Místku (DS – statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek)

- odbor ÚRaSŘ, Radniční 1148, 738 01 Frýdek – Místek
 - vyjádření č.j. MMFM 111278/2014 ze dne 10.9.2014
 - koordinované stanovisko č.j. MMFM 102441/2014 ze dne 22.9.2014
- odbor ŽPaZ, Palackého 115, 738 22 Frýdek-Místek
 - koordinované stanovisko č.j. MMFM 102441/2014 ze dne 22.9.2014
 - č.j. MMFM 107394/2014 (vodní hospodářství)

Na vědomí (*obyčejně*) s žádostí o vyvěšení na úřední desku a po sejmutí vrátit zpět stavebnímu úřadu v Raškovicích:

Obecní úřad Raškovice, Raškovice 207, 739 04 Pražmo

Na vědomí (*obyčejně*):

Obecní úřad Raškovice - účtárna, Raškovice 207, 739 04 Pražmo

- s žádostí, abychom o zaplacení správního poplatku byli včas uvědomeni

Stavební úřad – zde, v.s.13111441, ke sp.zn. 1483/2014/SÚ/Hra/328, Jakubec

Sdělujeme, že správní poplatek ve výši 300,- Kč byl zaplacen dne

Za OÚ Raškovice



- návrh umístění studny
- stávající studna
- ↑ směr toku podzemních vod
- vodovodní přípojka

měřítko 1 : 1000

