

Obecní úřad Raškovice

stavební úřad

Raškovice 207, 739 04 Pražmo

Archivní značka: 328/A/5/2018/M/OV/změna

Vaše spis. zn.

Naše sp. zn. 1319/2012/SÚ/OIŠ/328

Poř. č. 4651

Vyřizuje: Ing. Olšar

Tel 558 692 488, Fax 558 692 491

e-mail: epodatelna@raskovice.cz

Datum vyhotovení : 2012-11-27

Vypraveno dne: 28 -11- 2012

Obec Morávka, IČ 00296945

se sídlem Morávka č. p. 125, 739 04 Pražmo

zastoupena starostou Ing. Zdeňkem Ševčíkem

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ O ZMĚNĚ VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Dne 25. 9. 2012 podala Obec Morávka, IČ 00296945, se sídlem Morávka č. p. 125, zastoupena starostou Ing. Zdeňkem Ševčíkem (dále jen „žadatel“), návrh na vydání územního rozhodnutí o změně využití území „**Změna druhu pozemku 4178/15 o výměře 0,3987 ha a p. č. 4178/16 o výměře 0,2211 ha z kultury les do ostatní plochy**“ v k. ú. Morávka.

Stavební úřad Obecního úřadu Raškovice (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad věcně příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) rozhodl t a k t o :

Stavební úřad záměr žadatele a účastníka řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu

Obce Morávka, IČ 00296945, se sídlem Morávka č. p. 125, zastoupena starostou Ing. Zdeňkem Ševčíkem

posoudil podle ust. § 90 stavebního zákona, který

s c h v a l u j e

a v souladu s ust. § 80 odst. 2 písm. c) a § 92 stavebního zákona a ust. § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

v y d á v á
územní rozhodnutí o změně využití území

„ Změna druhu pozemku 4178/15 o výměře 0,3987 ha a p. č. 4178/16 o výměře 0,2211 ha z kultury les do ostatní plochy“ v k. ú. Morávka.

Pro změnu druhu pozemku se stanoví tyto podmínky:

1. Rozhodnutí o využití území se vydává na výměru 0,3987 ha pozemku p. č. 4178/15, a výměru 0,2211 ha pozemku p. č. 4178/16 v katastrálním území Morávka.
2. Současný charakter pozemku – na pozemku je zpevněná plocha.
3. Toto rozhodnutí neřeší a nejsou jím dotčeny vlastnické ani užívatelské vztahy a neopravňuje k jakékoliv stavební činnosti na uvedených pozemcích (drobným stavbám apod.).
4. Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.
5. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, bude-li realizace záměru již zahájena.
6. Magistrátem města Frýdku-Místku, odborem ŽP a Z dne 23. 8. 2012 pod č. j. MMFM 88171/2012 bylo v souladu s ust. § 3 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“) vydáno rozhodnutí, kterým bylo stanoveno, že pozemky nejsou pozemky určenými k plnění funkcí lesa. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 24. 8. 2012 a je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Odůvodnění

Dne 25. 9. 2012 podal žadatel, návrh na vydání územního rozhodnutí o změně využití území „ Změna druhu pozemku 4178/15 o výměře 0,3987 ha a p. č. 4178/16 o výměře 0,2211 ha z kultury les do ostatní plochy“ v k. ú. Morávka.

Stavební úřad opatřením ze dne 25. 10. 2012 oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení územního řízení a nařídil k projednané žádosti veřejné ústní jednání na den 27. 11. 2012, o jehož průběhu byl sepsán protokol. V této lhůtě mohli uplatnit svá závazná stanoviska dotčené orgány, námítky účastníci řízení a veřejnost připomínky.

V průběhu územního řízení nebyly podány žádné námítky účastníků řízení ani připomínky veřejnosti ani nová závazná stanoviska dotčených orgánů. Současně s oznámením zahájení územního řízení stavební úřad určil účastníkům řízení lhůtu pro seznámení se s podklady rozhodnutí podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu.

Tohoto oprávnění nikdo z účastníků řízení nevyužil.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků územního řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona takto:

a) podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona:

- žadatel - Obec Morávka.

- obec , na jejímž území nabýt požadovaný záměr uskutečněn – Obec Morávka

b) podle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona:

- vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a osoby, o kterých tak stanoví zvláštní předpis - JUDr. Hrabcová Miluše, MUDr. Štefěk Petr, Noga Miroslav, Nogová Zdenka, Gottfriedová Marie, Chlebovská Libuše, Pohlová Václava, Nogová Marie, Nogová Šárka, MUDr. Kozel Radovan, Hentšel Petr, Hentšelová Marie, Povodí Odry , s. p.

Změny druhů pozemků jsou v souladu s územně plánovací dokumentací obce Morávka. V průběhu územního řízení stavební úřad podané žádosti přezkoumal z hledisek uvedených zejména v ust. § 90 stavebního zákona, posoudil předloženou žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území podle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření a posoudil přiložené doklady. Zjistil, že uskutečněním záměru nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Žadatel v řízení prokázal, že je vlastníkem dotčených pozemků.

Žádost byla doložena těmito doklady a podklady:

- listem vlastnictví
- snímkem katastrální mapy
- rozhodnutím Magistrátu města Frýdku-Místku, odborem ŽP a Z dne 23. 8. 2012 pod č. j. MMFM 88171/2012
- závazným stanoviskem AOPaK ČR SCHKO Beskydy ze dne 22. 5. 2012 č. j. 1842/BE/2012

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek tohoto rozhodnutí.

Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci, nepozbývá však platnosti, pokud v této lhůtě bude započato s využitím území ke stanovenému účelu.

Územní rozhodnutí o využití území pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení navrhovatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ust. § 81 odst. 1, § 83 odst.1 a § 86 odst.1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení, ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje,

odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury, podáním učiněným u Stavebního úřadu Obecního úřadu Raškovice.

Podle ust. § 82 odst.1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti odůvodnění.

Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené jako v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Stavební úřad Obecního úřadu Raškovice, na jeho náklady.

Ostatní poučení

Toto územní rozhodnutí se podle ust. § 92 odst. 3 stavebního zákona doručuje účastníkům řízení podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě. Účastníkům řízení uvedeným v ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona se doručuje rovněž jednotlivě, protože obec Krásná nemá schválený územní plán.

Podle ust. § 19 odst.1 a 2 správního řádu se účastníkovi řízení nebo jiné osobě, které je doručováno podle správního řádu doručuje přednostně prostřednictvím veřejné datové sítě do zpřístupněné datové schránky. Není-li možnost písemnost doručit prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky, lze ji doručit prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, může ji doručit správní orgán sám, může být doručena prostřednictvím obecního úřadu, policejního orgánu nebo obecní policie.

Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu.

Nepřihlásí-li se do datové schránky osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručení posledním dnem této lhůty; to neplatí, vylučuje-li jiný právní předpis náhradní doručení. Osoba, pro niž byla datová schránka zřízena, může za podmínek stanovených jiným právním předpisem žádat o určení neúčinnosti doručení.

Doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.

Nebude-li adresát při doručování zastižen, bude písemnost podle ust. § 23 odst.1 správního řádu uložena. Adresát bude vyzván vložení oznámení o neúspěšném doručení písemnosti do domovní schránky nebo na jiné vhodné místo, aby si uloženu písemnost ve lhůtě 10 dnů vyzvednul; současně se mu sdělí, kde, odkdy a v kterou denní dobu si lze písemnost vyzvednout. Je-li to možné a nevyloučí-li to správní orgán, písemnost se po uplynutí 10 dnů vloží do domovní schránky nebo na jiné vhodné místo, jinak se vrátí správnímu orgánu, který ji vyhotovil.

Zároveň s oznámením o neúspěšném doručení písemnosti se adresát písemně poučí o právních důsledcích, které by jeho případné jednání podle § 24 odst.1, 3 a 4 správního řádu

vyvolalo nebo o možnosti postupu podle § 24 odst.2 správního řádu. Toto poučení musí obsahovat i označení správního orgánu, který písemnost odesílá a jeho adresu.

Jestliže si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst.1 správního řádu považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Prokáže-li adresát, že si pro dočasnou nepřítomnost nebo z jiného vážného důvodu nemohl bez svého zavinění uloženou písemnost ve stanovené lhůtě vyzvednout, může za podmínek ust. § 41 správního řádu požádat odesílající správní orgán o určení neplatnosti doručení nebo okamžiku, kdy byla písemnost doručena. Požádat o určení neplatnosti doručení nebo okamžiku, kdy byla písemnost doručena, je možné do 15 dnů ode dne, kdy pominula překážka, která bránila zásilku vyzvednout, nejpozději však do jednoho roku ode dne, kdy měla být zásilka nejpozději vyzvednuta.

Jestliže bude odmítnuto převzetí zásilky, odmítnuto nebo znemožněno předání poučení nebo nebude poskytnuta součinnost nezbytná k řádnému doručení, bude písemnost považována za doručenou dnem, kdy došlo k neúspěšnému pokusu o doručení.

Doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost, že se písemnost zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup.

Po dni nabytí právní moci tohoto územního rozhodnutí stavební úřad zašle žadateli dopis, kde formou sdělení bude informovat o termínu nabytí právní moci územního rozhodnutí. Toto sdělení zašle také obci, pokud není stavebním úřadem.



Vedoucí stavebního úřadu

Ing. Ivan **O l š a r**

Příloha rozhodnutí:

- 1x rozhodnutí MMFM ze dne 23. 8. 2012 pod č. j. MMFM 88171/2012

Toto územní rozhodnutí se doručuje veřejnou vyhláškou dle ust. § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který oznámení doručuje, tj. po dobu 15. dnů na úřední desce Obecního úřadu Raškovice na místě tomu obvyklém. Oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce a zveřejněním na webových stránkách Obce Raškovice se písemnost považuje za doručenu. Dnem vyvěšení je den na úřední desce a webových stránkách správního orgánu, který písemnost doručuje.

Vyvěšeno dne 28-11-2012

m.c. 142/da 72

Sejmuto dne.....

Podpis a razítko orgánu,
který potvrzuje vyvěšení a sejmuto oznámení

Obecní úřad RAŠKOVICE
73904 PRAŽMO
okres Frýdek-Místek

[Handwritten signature]

Doručí se:

Účastníkům řízení podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona (*doporučeně do vl. rukou se zástupem, uložit jen 10 dní, nevracet, vložit do schránky nebo datovou schránkou*):

Obec Morávka, Morávka č. p. 125, 739 04 Pražmo 5r6b2ib

✓ Účastníkům řízení podle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona - jiným účastníkům, jejichž vlastnická nebo jiná práva k pozemkům nebo stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich, mohou být rozhodnutím dotčena (*veřejnou vyhláškou*)

JUDr. Hrabcová Miluše, Úzká 9/1375, 735 64 Havířov
MUDr. Štefek Petr, U Vodojemu 2257, 272 01 Kladno
Noga Miroslav, Morávka č. p. 191, 739 04 Pražmo
Nogová Zdenka, Morávka č. p. 191, 739 04 Pražmo
Gottfriedová Marie, Na Obvodu 49, 703 00 Ostrava-Vítkovice
Chlebovská Libuše, Mánesova 20, 702 00 Ostrava
Pohlová Václava, Mongolská 42, 708 00 Ostrava-Poruba
Nogová Marie, Morávka č. p. 196, 739 04 Pražmo
Nogová Šárka, Morávka č. p. 196, 739 04 Pražmo
MUDr. Kozel Radovan, Horní 114, 700 30 Ostrava-Bělský Les
Hentšel Petr, Pasičky 12, 724 00 Ostrava-Stará Bělá
Hentšelová Marie, Pasičky 12, 724 00 Ostrava-Stará Bělá
Povodí Odry, s. p., Varenská 49, 701 26 Ostrava

Dotčeným orgánům (*datovou schránkou*):

Statutární město Frýdek-Místek Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek w4wbu9s

- Magistrát města FM, odbor územního a ekonomického rozvoje, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek
- Magistrát Města Frýdku-Místku, odbor ŽPaZ (les), Palackého 115, 738 22 Frýdek-Místek

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Beskydy, Nádražní 36, 756 61
Rožnov pod Radhoštěm vvediy

Na vědomí (*doporučeně*) s žádostí o vyvěšení na úřední desku a po sejmutí vrátit zpět
stavebnímu úřadu v Raškovicích:

Obecní úřad Raškovice, Raškovice 207, 739 04 Pražmo

Na vědomí (*obyčejně*):

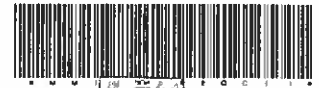
Obecní úřad Morávka, Morávka č. p. 125 , 739 04 Pražmo - po nabytí právní moci

Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky
č. 18 písm. a) ve výši 1000,- Kč byl zaplacen dne 27. 11. 2012 v hotovosti na stvrzenku
AP 0738759.



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU

Odbor životního prostředí a zemědělství
Palackého 115
738 22 Frýdek-Místek



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 24. 8. 2012

Koberská

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č. J.:

MMFM 88171/2012

SP. ZN.

MMFM_S 11970/2012/OŽPaZ/Kob

VYŘIZUJE:

Ing. Zlatuše Koběrská *ZK*

TEL.:

558 609 496

FAX:

558 609 697

E-MAIL:

koberska.zlatuse@frydekmostek.cz

DATUM:

23.08.2012

Dle rozdělovníku

Odstranění pochybnosti, zda jde o pozemek určený k plnění funkcí lesa

Rozhodnutí

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „magistrát“), jako orgán státní správy lesů, příslušný podle ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a podle ust. § 48 odst. 1 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), v řízení vedeném podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), rozhodl takto:

Magistrát na základě žádosti účastníka řízení dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu, obce Morávka, Morávka 125, 739 04 Pražmo, IČ 00296945 (dále jen „žadatel“), podle ust. § 3 odst. 3 lesního zákona

stanoví,

že pozemek parc. č. 4178/15 o výměře 0,3987 ha a parc. č. 4178/16 o výměře 0,2211 ha, na LV 1 v kat. území Morávka, obec Morávka

není pozemkem určeným k plnění funkcí lesa.

Odůvodnění

Podáním ze dne 2.8.2012 navrhl žadatel jako vlastník předmětných pozemků parc. č. 4178/15 a 4178/16 v kat. území Morávka, vydání rozhodnutí odstraňující pochybnost, zda pozemek parc. č. 4178/15 o výměře 0,3987 ha a parc. č. 4178/16 o výměře 0,2211 ha, je nebo není pozemkem určeným k plnění funkcí lesa. Žadatel požaduje předmětné pozemky, dosud evidovaný na LV č. 1 jako lesní pozemky, způsob ochrany pozemek určený k plnění funkcí lesa, změnit na pozemky, který neplní funkcí lesa a nemají způsob ochrany PUPFL. Řízení o žádosti bylo zahájeno dnem 2.8.2012, tj. dnem jejího podání (ust. § 44 odst. 1 správního řádu). Pozemky byly dříve vedeny dle předložených dokladů výpisu z pozemkové knihy, číslo knihovní vložky 425 jako pastva. Nyní jsou pozemky užívány jako ostatní plocha, způsob využití veřejná zeleň.

Situace v terénu je magistrátu z úřední činnosti známá, a proto upustil od místního šetření.

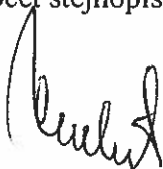
Vzhledem k tomu, že se žadatel v plném rozsahu vyhovuje, nebyla jemu v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu již dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním.

Na základě shora uvedených skutečností magistrát rozhodl tak, jak je ve výrokové části tohoto rozhodnutí uvedeno.

Změna druhu pozemku v katastru nemovitostí bude provedena na základě tohoto rozhodnutí a rozhodnutím nebo sdělením příslušného stavebního úřadu, tj. Obecní úřad Raškovice.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. § 81, § 82 a § 83 správního řádu podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, podáním učiněným u Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství, adresa pro doručování Palackého 115, 738 22 Frýdek-Místek (ust. § 86 odst. 1 správního řádu). Odvolání musí mít náležitosti podle ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Magistrát města Frýdku-Místku.



Ing. Jaroslav Gongol
vedoucí oddělení a státní správy lesů,
myšlivosti a ochrany přírody

Po dobu nepřítomnosti zastoupen

Oldřichem Krobotem

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Obec Morávka, Morávka 125, 739 04 Pražmo



Na vědomí: (po nabytí právní moci)

OÚ Raškovice – stavební úřad

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Kat. pracoviště Frýdek-Místek

