

Obecní úřad Raškovice

stavební úřad

Raškovice 207, 739 04 Pražmo

Archivní značka: 328/A/5/20187/M/OV/komunikace

Vaše spis. zn.

Naše sp. zn. 1887/2011 /SÚ/OIš/328

Datum vyhotovení : 2012-02-09

Poř. č. 596/2012

Vyřizuje: Ing. Olšar

Tel 558 692 488, Fax 558 692 491

Vypraveno dne: 13 -02- 2012

e-mail: epodatelna@raskovice.cz

Píštěk František, Morávka č. p. 595, 739 04 Pražmo

Píšťková Eva, Dis. Morávka č. p. 595, 739 04 Pražmo

Šmahlíková Hana, Zdeňka Štěpánka 1732, 738 01 Frýdek-Místek

Motyčka Vlastislav, Morávka č. p. 298, 739 04 Pražmo

všichni zastoupeni Obci Morávka se sídlem Morávka č. p. 125, 739 04 Pražmo

Obec Morávka, IČ 00296945

se sídlem Morávka č. p. 125, 739 04 Pražmo

zastoupena starostou Ing. Zdeňkem Ševčíkem

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ O ZMĚNĚ VYUŽITÍ ÚZEMÍ A DĚLENÍ POZEMKU

Dne 19. 12. 2011 podali Píštěk František, nar. 11. 1. 1976, trvale bytem Morávka č. p. 595, 739 04 Pražmo, Píšťková Eva, nar. 11. 8. 1978, trvale bytem Morávka č. p. 595, 739 04 Pražmo, Šmahlíková Hana, nar. 6. 1. 1977, trvale bytem Zdeňka Štěpánka 1723, 738 01 Frýdek-Místek, Motyčka Vlastislav, nar. 17. 4. 1953, trvale bytem Morávka č. p. 298, 73904 Pražmo všichni zastoupeni Obci Morávka a Obec Morávka, IČ 00296945, se sídlem Morávka č. p. 125, zastoupena starostou Ing. Zdeňkem Ševčíkem (dále jen „žadatel“), žádost o vydání územního rozhodnutí o dělení „**Pozemků KN p. č. 1086/1, 1091, 4087/2, 1121 a PK p. č. 1088, 1090 díl 2**“ se vznikem nových parcel 1086/5, 1086/6, 1086/7, 1091/1, 1091/2, 1091/3, 4087/9, 1121/1, 1121/2 a 1122/5 z dílů „a“ a „b“, které vznikly dle GP č. 1681-79/2009 ze dne 15. 10. 2009 a žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití území „**Změna druhů pozemků**“ p. č. 1086/5 ve výměře 474 m² a p. č. 1086/6 ve výměře 229 m² z druh pozemku orná půda 1091/2 ve výměře 80 m² z druh pozemku zahrada, p. č. 1122/5 díl „a“ ve výměře 63 m² a 1122/5 díl „b“ ve výměře 134 m² druh pozemku trvalý travní porost to vše do ostatní plocha, ostatní komunikace a dále 1121/2 z druh pozemku ost. pl. neplodná půda do ostatní plocha ost. komunikace a p. č. 4087/9 ve výměře 240 m² z druh pozemku ost. plocha ost. komunikace do druh pozemku trvalý travní porost dle stejného geometrického plánu a to vše v k. ú. Morávka.

Stavební úřad Obecního úřadu Raškovice (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad věcně příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a

místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) rozhodl t a k t o :

Stavební úřad záměr žadatelům a účastníkům řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu

Františku Pištěkovi, nar. 11. 1. 1976, trvale bytem Morávka č. p. 595, 739 04 Pražmo,
Evě Pištěkové, Dis. nar. 11. 8. 1978, trvale bytem Morávka č. p. 595, 739 04 Pražmo
Haně Šmahlíkové, nar. 6. 1. 1977, trvale bytem Zdeňka Štěpánka 1732, 738 01 Frýdek-Místek
Vlastislavu Motyčkovi, nar. 17. 4. 1953, trvale bytem Morávka č. p. 298, 739 04 Pražmo
všichni zastoupeni Obci Morávka se sídlem Morávka č. p. 125, 739 04 Pražmo
Obci Morávka, IČ 00296945 se sídlem Morávka č. p. 125, 739 04 Pražmo zastoupené
starostou Ing. Zdeňkem Ševčíkem

posoudil podle ust. § 90 stavebního zákona, který

s c h v a l u j e

a v souladu s ust. § 82 a § 92 stavebního zákona a ust. § 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

v y d á v á

územní rozhodnutí o dělení pozemku

„Pozemků KN p. č. 1086/1, 1091, 4087/2, 1121 a PK p. č. 1088, 1090 díl 2“ se vznikem nových parcel 1086/5, 1086/6, 1086/7, 1091/1, 1091/2, 1091/3, 4087/9, 1121/1, 1121/2 a 1122/5 z dílů „a“ a „b“, které vznikly dle GP č. 1681-79/2009 ze dne 15. 10. 2009

a

v souladu s ust. § 80 odst. 2 písm. e) a § 92 stavebního zákona a ust. § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

v y d á v á

územní rozhodnutí o změně využití území

„Změna druhů pozemků“ p. č. 1086/5 ve výměře 474 m² a p. č. 1086/6 ve výměře 229 m² z druh pozemku orná půda 1091/2 ve výměře 80 m² z druh pozemku zahrada , p. č. 1122/5 díl „a“ ve výměře 63 m² a 1122/5 díl „b“ ve výměře 134 m² druh pozemku trvalý travní porost to vše do ostatní plocha , ostatní komunikace a dále 1121/2 z druh pozemku ost. pl. neplodná půda do ostatní plocha ost. komunikace a p. č. 4087/9 ve výměře 240 m² z druh pozemku ost. plocha ost. komunikace do druh pozemku trvalý travní porost dle stejného geometrického plánu a to vše v k. ú. Morávka.

Pro dělení pozemků a změnu využití území se stanoví tyto podmínky:

1. Rozhodnutí o dělení pozemků se vydává pro dělení pozemků p. č. 1086/1, 1091, 4087/2, 1121 a PK p. č. 1088, 1090 díl 2 se vznikem nových parcel 1086/5, 1086/6, 1086/7, 1091/1, 1091/2, 1091/3, 4087/9, 1121/1, 1121/2 a 1122/5 z dílů „a“ a „b“, které vznikly dle GP č. 1681-79/2009 ze dne 15. 10. 2009, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

2. Rozhodnutí o změně využití území se vydává pro p. č. 1086/5 ve výměře 474 m² a p. č. 1086/6 ve výměře 229 m² z druh pozemku orná půda 1091/2 ve výměře 80 m² z druh pozemku zahrada , p. č. 1122/5 díl „a“ ve výměře 63 m² a 1122/5 díl „b“ ve výměře 134 m² druh pozemku trvalý travní porost to vše do ostatní plocha , ostatní komunikace a dále 1121/2 z druh pozemku ost. pl. neplodná půda do ostatní plocha ost. komunikace a p. č. 4087/9 ve výměře 240 m² z druh pozemku ost. plocha ost. komunikace do druh pozemku trvalý travní porost, jak je vyznačeno na přiloženém ověřeném GP č. 1681-79/2009 ze dne 15. 10. 2009.
3. Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, navrhovatel požádá o zápis změny druhu pozemku a GP č. 1681-79/2009 ze dne 15. 10. 2009 do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště ve Frýdku – Místku.
4. Toto rozhodnutí neřeší a nejsou jím dotčeny vlastnické ani užívatelské vztahy a neopravňuje k jakékoliv stavební činnosti na uvedených pozemcích (drobným stavbám apod.).
5. Závazné stanovisko – souhlas s odnětím ze ZPF byl Magistrátem města Frýdek-Místek, OŽPaZ Palackého 115, Frýdek-Místek vydán, dne 23. 11. 2011 pod č. j. MMFM 136781/2011a dne 13. 1. 2012 pod č. j. MMFM 930/2012 a tvoří přílohu tohoto rozhodnutí.
6. Toto rozhodnutí neopravňuje žadatele k provádění jakýchkoliv stavebních činností na pozemku ve smyslu stavebního zákona.
7. Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.
8. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, bude-li realizace záměru již zahájena.

Odůvodnění

Dne 19. 12. 2011 podali žadatelé, žádost na vydání územního rozhodnutí o dělení „Pozemků KN p. č. 1086/1, 1091, 4087/2, 1121 a PK p. č. 1088, 1090 díl 2“ se vznikem nových parcel 1086/5, 1086/6, 1086/7, 1091/1, 1091/2, 1091/3, 4087/9, 1121/1, 1121/2 a 1122/5 z dílů „a“ a „b“, které vznikly dle GP č. 1681-79/2009 ze dne 15. 10. 2009 a žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití území „Změna druhů pozemků“ p. č. 1086/5 ve výměře 474 m² a p. č. 1086/6 ve výměře 229 m² z druh pozemku orná půda 1091/2 ve výměře 80 m² z druh pozemku zahrada , p. č. 1122/5 díl „a“ ve výměře 63 m² a 1122/5 díl „b“ ve výměře 134 m² druh pozemku trvalý travní porost to vše do ostatní plocha , ostatní komunikace a dále 1121/2 z druh pozemku ost. pl. neplodná půda do ostatní plocha ost. komunikace a p. č. 4087/9 ve výměře 240 m² z druh pozemku ost. plocha ost. komunikace do druh pozemku trvalý travní porost dle stejného geometrického plánu a to vše v k. ú. Morávka. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o změně využití území.

Stavební úřad usnesením poznamenaným do spisu ze dne 4. 1. 2012 spojil obě územní řízení z moci úřední.

Stavební úřad opatřením ze dne 4. 1. 2012 podle ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení územního řízení s veřejným ústním jednáním a k projednané žádosti nařídil účastníkům řízení a dotčeným orgánům veřejné ústní jednání na den 9. 2. 2012, o jehož

průběhu byl sepsán protokol. V této lhůtě mohli uplatnit svá závazná stanoviska dotčené orgány, námitky účastníci řízení a veřejnost připomínky.

V průběhu územního řízení nebyly uplatněny žádné námitky účastníků řízení ani připomínky veřejnosti ani nová závazná stanoviska dotčených orgánů. Současně s oznámením zahájení územního řízení stavební úřad určil účastníkům řízení lhůtu pro seznámení se s podklady rozhodnutí podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu.

Tohoto oprávnění nikdo z účastníků řízení nevyužil.

Žadatel v řízení prokázal, že je vlastníkem dotčeného pozemku. Žadatel předložil následující doklady:

- Závazné stanovisko – souhlas s odnětím ze ZPF byl Magistrátem města Frýdek-Místek, OŽPaZ Palackého 115, Frýdek-Místek vydán, dne 23. 11. 2011 č. j. MMFM 136781/2011 a ze dne 13. 1. 2012 č. j. MMFM 930/2012
- závazné stanovisko AOP a krajiny ČR SCHKO Beskydy č. j. 5250/BE/2011 ze dne 12. 12. 2011
- GP 1681-79/2009 ze dne 15. 10. 2009

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků územního řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona takto:

a) podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona:

- žadatel Píštěk František, Píšťková Eva, Dis. Šmahlíková Hana, Motyčka Vlastislav, všichni zastoupeni Obcí Morávka
- obec, na jejímž území nabýt požadovaný záměr uskutečněn – obec Morávka

b) podle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona:

- vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a osoby, o kterých tak stanoví zvláštní předpis - Ing. Prager Jindřich, Pragerová Jana, Kirnigová Hana.

V průběhu územního řízení stavební úřad podané žádosti přezkoumal z hledisek uvedených zejména v ust. § 90 stavebního zákona, posoudil předložené žádosti o vydání rozhodnutí o dělení pozemku a vydání rozhodnutí o změně využití území podle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření a posoudil přiložené doklady. Zjistil, že uskutečněním záměru nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Protože stavební úřad v průběhu územního řízení neshledal důvody bránící schválení záměru v území, rozhodl tak jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ust. § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení, ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje,

odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury, podáním učiněným u Stavebního úřadu Obecního úřadu Raškovice.

Podle ust. § 82 odst.1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti odůvodnění.

Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené jako v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Stavební úřad Obecního úřadu Raškovice, na jeho náklady.

Ostatní poučení

Toto územní rozhodnutí se podle ust. § 92 odst. 3 stavebního zákona doručuje účastníkům řízení podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě. Účastníkům řízení uvedeným v ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona se doručuje rovněž jednotlivě, protože obec Krásná nemá schválený územní plán.

Podle ust. § 19 odst.1 a 2 správního řádu se účastníkovi řízení nebo jiné osobě, které je doručováno podle správního řádu doručuje přednostně prostřednictvím veřejné datové sítě do zpřístupněné datové schránky. Není-li možnost písemnost doručit prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky, lze ji doručit prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, může ji doručit správní orgán sám, může být doručena prostřednictvím obecního úřadu, policejního orgánu nebo obecní policie.

Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu.

Nepřihlásí-li se do datové schránky osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty; to neplatí, vylučuje-li jiný právní předpis náhradní doručení. Osoba, pro niž byla datová schránka zřízena, může za podmínek stanovených jiným právním předpisem žádat o určení neúčinnosti doručení.

Doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.

Nebude-li adresát při doručování zastížen, bude písemnost podle ust. § 23 odst.1 správního řádu uložena. Adresát bude vyzván vložением oznámení o neúspěšném doručení písemnosti do domovní schránky nebo na jiné vhodné místo, aby si uloženu písemnost ve lhůtě 10 dnů vyzvednul; současně se mu sdělí, kde, odkdy a v kterou denní dobu si lze písemnost vyzvednout. Je-li to možné a nevyloučí-li to správní orgán, písemnost se po uplynutí 10 dnů vloží do domovní schránky nebo na jiné vhodné místo, jinak se vrátí správnímu orgánu, který ji vyhotovil.

Zároveň s oznámením o neúspěšném doručení písemnosti se adresát písemně poučí o právních důsledcích, které by jeho případné jednání podle § 24 odst.1, 3 a 4 správního řádu

vyvolalo nebo o možnosti postupu podle § 24 odst.2 správního řádu. Toto poučení musí obsahovat i označení správního orgánu, který písemnost odesílá a jeho adresu.

Jestliže si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst.1 správního řádu považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Prokáže-li adresát, že si pro dočasnou nepřítomnost nebo z jiného vážného důvodu nemohl bez svého zavinění uloženou písemnost ve stanovené lhůtě vyzvednout, může za podmínek ust. § 41 správního řádu požádat odesílající správní orgán o určení neplatnosti doručení nebo okamžiku, kdy byla písemnost doručena. Požádat o určení neplatnosti doručení nebo okamžiku, kdy byla písemnost doručena, je možné do 15 dnů ode dne, kdy pominula překážka, která bránila zásilku vyzvednout, nejpozději však do jednoho roku ode dne, kdy měla být zásilka nejpozději vyzvednuta.

Jestliže bude odmítnuto převzetí zásilky, odmítnuto nebo znemožněno předání poučení nebo nebude poskytnuta součinnost nezbytná k řádnému doručení, bude písemnost považována za doručenou dnem, kdy došlo k neúspěšnému pokusu o doručení.

Doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost, že se písemnost zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup.

Po dni nabytí právní moci tohoto územního rozhodnutí stavební úřad zašle žadateli dopis, kde formou sdělení bude informovat o termínu nabytí právní moci územního rozhodnutí. Toto sdělení zašle také obci, pokud není stavebním úřadem.



Vedoucí stavebního úřadu

Ing. Ivan **O I š a r**

Příloha rozhodnutí:

- 1x ověřený GP 1681-79/2009 ze dne 15. 10. 2009

Toto územní rozhodnutí se doručuje veřejnou vyhláškou dle ust. § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který oznámení doručuje, tj. po dobu 15. dnů na úřední desce Obecního úřadu Raškovice na místě tomu obvyklém. Oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce a zveřejněním na webových stránkách Obce Raškovice se písemnost považuje za doručenu. Dnem vyvěšení je den na úřední desce a webových stránkách správního orgánu, který písemnost doručuje.

13 -02- 2012

Vyvěšeno dne

st. e. l. : 13/2012

Sejmuto dne.....

Podpis a razítko orgánu,
který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení

Obecní úřad RAŠKOVICE
73904 Pražmo
okres Frýdek-Místek


Doručí se:

Účastníkům řízení podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona (*doporučeně do vl. rukou se zástupem, uložit jen 10 dní, nevracet, vložit do schránky nebo datovou schránkou*):

Píštěk František, Morávka č. p. 595, 739 04 Pražmo
Píšťková Eva, Dis. Morávka č. p. 595, 739 04 Pražmo
Šmahlíková Hana, Zdeňka Štěpánka 1732, 738 01 Frýdek-Místek
Motyčka Vlastislav, Morávka č. p. 298, 739 04 Pražmo
všichni zastoupeni Obci Morávka se sídlem Morávka č. p. 125, 739 04 Pražmo
Obec Morávka, Morávka č. p. 125, 739 04 Pražmo 5r6b2ib

Účastníkům řízení podle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona - jiným účastníkům, jejichž vlastnická nebo jiná práva k pozemkům nebo stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich, mohou být rozhodnutím dotčena

✓ (*veřejnou vyhláškou*)

Ing. Prager Jindřich, Morávka č. p. 291, 739 04 Pražmo
Pragerová Jana, Morávka č. p. 291, 739 04 Pražmo
Kirnigová Hana, Zdeňka Štěpánka 1732, 738 01 Frýdek-Místek

Dotčeným orgánům (*datovou schránkou*):

Statutární město Frýdek-Místek Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek w4wbu9s
- Magistrát města FM, odbor územního a ekonomického rozvoje, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek
- Magistrát Města Frýdku-Místku, odbor ŽPaZ (půda), Palackého 115, 738 22 Frýdek-Místek
Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Beskydy, Nádražní 36, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm vvedyiy

Na vědomí (*obyčejně*) s žádostí o vyvěšení na úřední desku i elektronickou v souladu s ust. § 25 správního řádu a po sejmnutí vrátit zpět stavebnímu úřadu v Raškovicích:

Obecní úřad Raškovice, Raškovice 207, 739 04 Pražmo

Na vědomí (*obyčejně*):

Obecní úřad Morávka, Morávka č. p. 125, 739 04 Pražmo - po nabytí právní moci

Statutární město Frýdek-Místek Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

- Magistrát Města Frýdku-Místku, odbor ŽPaZ (půda), Palackého 115, 738 22 Frýdek-Místek - po nabytí právní moci

Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky č. 18 písm. a) písm. b) ve výši 1000,- Kč a 500,- Kč byl zaplacen dne 9. 2. 2012 v hotovosti na stvrzenku AM 2429349 a AM 2429350.

VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ODAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ



Dosavidní stav				Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů								
	ha	m ²			ha	m ²				Dle přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu			
		ha	m ²			ha	m ²			ha	m ²							
1083/1	1	12 24	travní p.	1083/1	1	10 15	travní p.		0									
				1083/5		2 09	travní p.		0		1083	482		2	09			
1086/1		19 29	orná půda	1086/1		11 81	orná půda		0									
				1086/5		4 74	orná půda		0	1086/1		4043		4	74			
				1086/6		2 29	orná půda		0	1086/1		4043		2	29			
				1086/7			orná půda		0	1086/1		4043			45			
1091		3 55	zahrada	1091/1		2 48	zahrada		0		1091	4043		2	48			
				1091/2			zahrada		0		1091	4043			80			
				1091/3			zahrada		0		1091	4043			27			
1121		3 36	ostat. pl. neplodná půda	1121/1		1 44	ostat. pl. neplodná půda		0		1121	4206		1	44			
				1121/2		1 92	ostat. pl. neplodná půda		0		1121	4206		1	92			
1122/1		1 05 66	travní p.	1122/1		1 03 69	travní p.		0									
				1122/5		1 97	travní p.		0		1088	4043			63	a		
											1090/0/2	4043		1	34	b		
														1	97			
4087/2		78 35	ostat. pl. silnice	4087/2		75 95	ostat. pl. silnice		0									
				4087/9		2 40	ostat. pl. silnice		0	4087/2		1		2	40			
4182/2		30 61	vodní pl. tok přirozený	4182/2		16 54	vodní pl. tok přirozený		0									
				4182/6		13 08	vodní pl. tok přirozený		0	4182/2		263		13	08			
				4182/7		99	vodní pl. tok přirozený		0	4182/2		263			99			
		3 53 06		Parcely zjednodušené evidence - PK														
1083		89 77		1083		87 68			0			482						
1088		17 26		1088		16 63			0			4043						
1090/0/2		14 10		1090/0/2		12 76			0			4043						

*Příloha k výkazu 1087/2011 (54/016) 328
z dne 9.2.2012*

Wojnar

OBEČNÍ ÚŘAD RAŠKOVICE
Stavební úřad
739 04 Pražmo
okres Frýdek-Místek 2

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku</p> <p>Vyhotovit: Ing. Aleš Wojnar - geometr Poštovní č.p.128, TRINEC 1 tel.:558 958 663, IČ:60781335</p> <p>Číslo plánu: 1681-79/2009</p> <p>Okres: Frýdek-Místek</p> <p>Obec: Morávka</p> <p>Katastrální území: Morávka</p> <p>Mapový list: VS-XXI-13-7,11</p> <p>Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.</p> <p>Dosavidním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p> <p style="text-align: center;">zelezy</p>	<p>Nálezitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.</p> <p style="text-align: center;">  Ing. Aleš WOJNAR </p> <p>Geometrický plán ověřil řádně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p style="text-align: center;">Ing. Aleš WOJNAR</p> <p>Dne 15.10.2009 Číslo 254/2009</p> <p>Řádně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost nálezitostí podle právních předpisů.</p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.</p> <p style="text-align: center;">  Libuše Strakošová </p> <p>Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzil:</p> <p style="text-align: center;">Libuše Strakošová</p> <p>Dne 29.10.2009 Číslo 2071/2009</p> <p>Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.</p>
---	---	---



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU

Odbor životního prostředí a zemědělství
Palackého 115
738 22 Frýdek-Místek



OBECNÍ ÚŘAD RAŠKOVICE		Čís. dopor.
DOŠLO: 13-01-2012		Zpracov. 06
Čís. jedn.: 13-1807/2011		Úkl. znak 329
Počet listů: 2	Příl.: 0	

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č. J.: MMFM 930/2012
SP. ZN. MMFM_S 883/2012/OŽPaZ/HanJ
VYŘIZUJE: Jana Hanzlíčková
TEL.: 558 609 485
FAX: 558 609 697
E-MAIL: hanzlickova.jana@frydek-mistek.cz
DATUM: 13.01.2012

Dle rozdělovníku

Závazné stanovisko - souhlas k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu pro ostatní plochu, ostatní komunikaci, v kat. území Morávka, obec Morávka

Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství byla doručena dne 03.01.2012 žádost o vydání souhlasu k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro převedení pozemku parc. č. 1091 dle geometrického plánu (dále jen „GP“) parc. č. 1091/2 ve výměře 53 m², druh pozemku zahrada, na ostatní plochu, ostatní komunikaci, v kat. území Morávka, obec Morávka, za účelem odstranění nesouladu mezi skutečným stavem v terénu s údaji evidence katastru nemovitostí. Komunikace slouží pro příjezd a přístup k rodinným domům.

Po posouzení žádosti a projednání předložených podkladů, Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a podle ust. § 15 písm. f) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), tímto závazným stanoviskem vyhotoveným v souladu s ust. § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

v y d á v á

podle ust. § 9 odst. 6 zákona o ochraně ZPF žadatelům Františku Píšťkovi, nar. 11.01.1976, bytem Morávka 595, 739 04 Pražmo a Evě Píšťkové, Dis., nar. 11.08.1978, bytem Morávka 595, 739 04 Pražmo, v zastoupení na základě plné moci obec Morávka, IČ 00296945, Morávka 125, 739 04 Pražmo, zastoupena starostou obce Ing. Zdeňkem Ševčíkem,

s o u h l a s

k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu pro převedení pozemku parcela číslo 1091 dle GP parcela číslo 1091/2 ve výměře 53 m², druh pozemku zahrada, na ostatní plochu, ostatní komunikaci v kat. území Morávka, obec Morávka, za účelem odstranění nesouladu mezi skutečným stavem v terénu s údaji evidence katastru nemovitostí.

Podle ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF se uděluje výjimka z povinnosti provést skrývku kulturních vrstev půdy.

V souladu s ust. § 11 odst. 3 písm. c) zákona o ochraně ZPF se odvod za trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu pro komunikaci k rodinným domům (odstranění nesouladu mezi skutečným stavem a údaji evidence katastru nemovitostí) **nepředepisuje**, neboť se jedná o odnětí při bytové výstavbě.

V souladu s postupy danými ust. § 14 odst. 1 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu, ten v jehož zájmu byl vydán souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu, pro účely jejichž uskutečnění není podmíněno vydáním rozhodnutí podle zvláštních předpisů (za účelem převodu pozemků do ostatních ploch, pokud je nelze zemědělsky obdělávat), dokládá tímto souhlasem ohlášení změny druhu pozemku a způsobu jeho užívání místně příslušnému katastrálnímu úřadu.

Souhlas neřeší majetkoprávní, vlastnické ani nájemní vztahy k předmětnému pozemku.

Dle ust. § 21 zákona o ochraně ZPF, se na řízení podle ust. § 9 odst. 6 téhož zákona nevztahují obecné předpisy o správním řízení. Závazné stanovisko – souhlas k odnětí půdy ze ZPF, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení ve smyslu ust. § 149 odst. 1 správního řádu a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu, je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona.

„otisk razítka“

Ing. Jana Bilouseacová
vedoucí oddělení ochrany ZPF,
ovzduší a odpadů

Rozdělovník:

František Píštěk, Morávka 595, 739 04 Pražmo, v zastoupení obec Morávka, Morávka 125, 739 04 Pražmo, zastoupena starostou obce Ing. Zdeňkem Ševčíkem

Eva Píšťková, Dis., Morávka 595, 739 04 Pražmo, v zastoupení obec Morávka, Morávka 125, 739 04 Pražmo, zastoupena starostou obce Ing. Zdeňkem Ševčíkem

Obecní úřad Raškovice, stavební úřad Raškovice



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU

Odbor životního prostředí a zemědělství
Palackého 115
738 22 Frýdek-Místek



OBEČNÍ URAD RASKOVICE		Čís. dopor.
H23/2011 DOŠLO: 23-11-2011		Zpracov. HW
Čís. jedn.: 64-10887/2011	Úkl. znak 128	
Poč. listů: 2	Příl.: 0	

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č. J.: MMFM 136781/2011

SP. ZN. MMFM_S 18161/2011/OŽPaZ/HanJ

VYŘIZUJE: Jana Hanzlíčková

TEL.: 558 609 485

FAX: 558 609 697

E-MAIL: hanzlickova.jana@frydekmostek.cz

DATUM: 23.11.2011

Dle rozdělovníku

Závazné stanovisko - souhlas k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu pro ostatní plochu, ostatní komunikaci, v kat. území Morávka, obec Morávka

Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství byla doručena dne 11.11.2011 žádost o vydání souhlasu k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro převedení pozemků parc. č. 1086/1 dle geometrického plánu (dále jen „GP“) parc. č. 1086/5 ve výměře 474 m², 1086/6 ve výměře 229 m², druh pozemků orná půda, parc. č. 1091 dle GP parc. č. 1091/2 ve výměře 27 m², druh pozemku zahrada, parc. č. 1122/1 dle PK (1088) dle GP parc. č. 1122/5 díl a) ve výměře 63 m², parc. č. 1122/1 dle PK (1090 díl 2) dle GP parc. č. 1122/5 díl b) ve výměře 134 m², druh pozemků trvalý travní porost, na ostatní plochu, ostatní komunikaci, v kat. území Morávka, obec Morávka, za účelem odstranění nesouladu mezi skutečným stavem v terénu s údaji evidence katastru nemovitostí. Komunikace slouží pro příjezd a přístup k rodinným domům.

Po posouzení žádosti a projednání předložených podkladů, Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a podle ust. § 15 písm. f) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), tímto závazným stanoviskem vyhotoveným v souladu s ust. § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

vydává

podle ust. § 9 odst. 6 zákona o ochraně ZPF žadatelům Františku Píšťkovi, nar. 11.01.1976, bytem Morávka 595, 739 04 Pražmo a Evě Píšťkové, Dis., nar. 11.08.1978, bytem Morávka 595, 739 04 Pražmo, v zastoupení na základě plné moci obec Morávka, IČ 00296945, Morávka 125, 739 04 Pražmo, zastoupena starostou obce Ing. Zdeňkem Ševčíkem,

souhlas

k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu pro převedení pozemků parcela číslo:
1086/1 dle GP parcela číslo 1086/5 ve výměře 474 m²,
parcela číslo 1086/6 ve výměře 229 m²,
druh pozemků orná půda,

IČ: 00296643

Internet: www.frydekmostek.cz

**1091 dle GP parcela číslo 1091/2 ve výměře 27 m², druh pozemku zahrada,
1122/1 dle PK (1088) dle GP parcela číslo 1122/5 díl a) ve výměře 63 m²,
1122/1 dle PK (1090 díl 2) dle GP parcela číslo 1122/5 díl b), ve výměře 134 m²,
druh pozemků trvalý travní porost,
na ostatní plochu, ostatní komunikaci, v kat. území Morávka, obec Morávka, za účelem
odstranění nesouladu mezi skutečným stavem v terénu s údaji evidence katastru
nemovitostí.**

Podle ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF se uděluje výjimka z povinnosti provést skrývku kulturních vrstev půdy.

V souladu s ust. § 11 odst. 3 písm. c) zákona o ochraně ZPF se odvod za trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu pro komunikaci k rodinným domům (odstranění nesouladu mezi skutečným stavem a údaji evidence katastru nemovitostí) **nepředepisuje**, neboť se jedná o odnětí při bytové výstavbě.

V souladu s postupy danými ust. § 14 odst. 1 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu, ten v jehož zájmu byl vydán souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu, pro účely jejichž uskutečnění není podmíněno vydáním rozhodnutí podle zvláštních předpisů (za účelem převodu pozemků do ostatních ploch, pokud je nelze zemědělsky obdělávat), dokládá tímto souhlasem ohlášení změny druhu pozemku a způsobu jeho užívání místně příslušnému katastrálnímu úřadu.

Souhlas neřeší majetkoprávní, vlastnické ani nájemní vztahy k předmětným pozemkům.

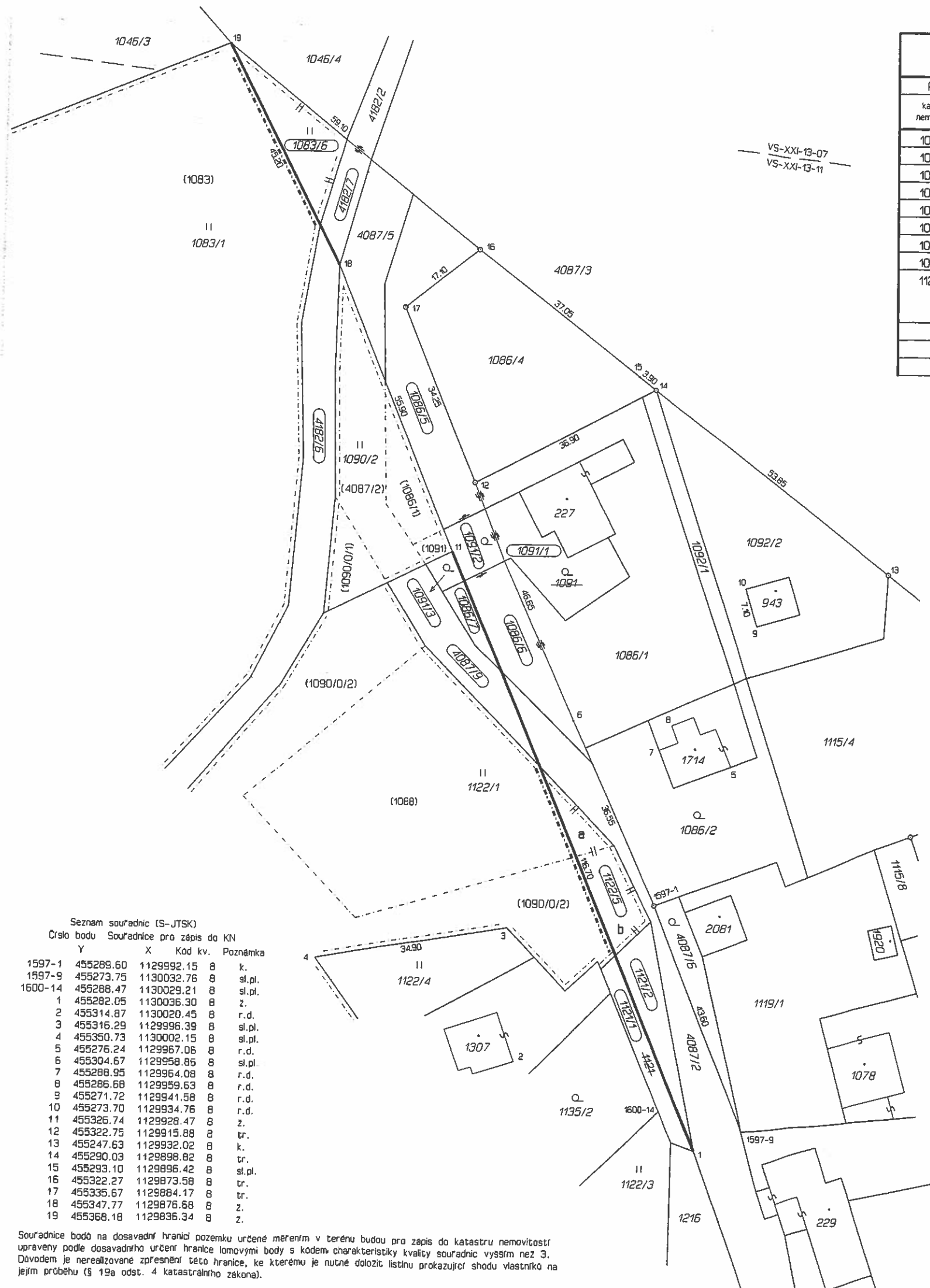
Dle ust. § 21 zákona o ochraně ZPF, se na řízení podle ust. § 9 odst. 6 téhož zákona nevztahují obecné předpisy o správním řízení. Závazné stanovisko – souhlas k odnětí půdy ze ZPF, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení ve smyslu ust. § 149 odst. 1 správního řádu a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu, je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona.

„otisk razítka“

Ing. Jana Bilouseacová
vedoucí oddělení ochrany ZPF,
ovzduší a odpadů

Rozdělovník:

František Píštěk, Morávka 595, 739 04 Pražmo, v zastoupení obec Morávka, Morávka 125, 739 04 Pražmo, zastoupena starostou obce Ing. Zdeňkem Ševčíkem
Eva Píšťková, Dis., Morávka 595, 739 04 Pražmo, v zastoupení obec Morávka, Morávka 125, 739 04 Pražmo, zastoupena starostou obce Ing. Zdeňkem Ševčíkem
Obecní úřad Raškovice, stavební úřad Raškovice



Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
1083/6		83716	2	09	1083PK						
1086/1		83716	11	81	1086/1						
1086/5		83716	4	74	1086/1						
1086/6		83716	2	29	1086/1						
1086/7		83716		45	1086/1						
1091/1		83716	2	48	1091						
1091/2		83716		80	1091						
1091/3		83716		27	1091						
1122/5		83716		63	a						
			1	34	b						
			1	97							
	1083PK	83716	87	68							
	1086PK	83716	16	63							
	1090/0/2PK	83716	12	76							

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
1597-1	455289.60	1129992.15	8	k.
1597-9	455273.75	1130032.76	8	sl.pl.
1600-14	455288.47	1130029.21	8	sl.pl.
1	455282.05	1130036.30	8	z.
2	455314.87	1130020.45	8	r.d.
3	455316.29	1129996.39	8	sl.pl.
4	455350.73	1130002.15	8	sl.pl.
5	455276.24	1129967.06	8	r.d.
6	455304.67	1129958.86	8	sl.pl.
7	455288.95	1129964.08	8	r.d.
8	455286.68	1129959.63	8	r.d.
9	455271.72	1129941.58	8	r.d.
10	455273.70	1129934.76	8	r.d.
11	455326.74	1129928.47	8	z.
12	455322.75	1129915.88	8	tr.
13	455247.63	1129932.02	8	k.
14	455290.03	1129898.82	8	tr.
15	455293.10	1129896.42	8	sl.pl.
16	455322.27	1129873.59	8	tr.
17	455335.67	1129864.17	8	tr.
18	455347.77	1129876.68	8	z.
19	455368.18	1129836.34	8	z.

Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určené měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určení hranice lomovými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3. Důvodem je nerealizované zpřesnění této hranice, ke kterému je nutné doložit listinu prokazující shodu vlastníků na jejím průběhu (§ 19a odst. 4 katastrálního zákona).

