

**Obecní úřad Raškovice**  
**stavební úřad**  
**Raškovice 207, 739 04 Pražmo**

Archivní značka: 328/A/5/2017/R/RD/AR

Vaše sp.zn:

Naše sp.zn: 964/2011/SÚ/Hra/328

Poř.č.: 3370/11

Vyřizuje: Hrabcová Jana

Tel 558 692 279, 724 906 846, Fax 558 692 220

e-mail:epodatelna@raskovice.cz

Datum vyhotovení: 4.8.2011

Vypraveno dne: 4.8.2011

**GACÍK** Jaroslav,

Dr. Šavrdy 3014/14, 700 30 Ostrava 30

**GACÍKOVÁ** Lucie,

Dr. Šavrdy 3014/14, 700 30 Ostrava 30

---

## ROZHODNUTÍ

### O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Stavební úřad Obecního úřadu Raškovice (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad věcně příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) na základě žádosti ze dne 6.6.2011 podle ust. § 93 odst. 3 stavebního zákona

účastníkům řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu

**Jaroslavu Gacíkovi, nar. 21.12.1972, trvale bytem Dr. Šavrdy 3014/14, 700 30 Ostrava 30**

**a**

**Lucii Gacíkové, nar. 28.10.1975, trvale bytem Dr. Šavrdy 3014/14, 700 30 Ostrava 30**

(dále též „žadatel“)

**prodlužuje do 4.8.2013 platnost územního rozhodnutí,**

**které vydal stavební úřad dne 7.7.2009 pod sp.zn. 323/2009/SÚ/ŽŮr/328 na stavbu:**

„Rodinný dům o 1 b.j., hospodářská budova a studna“ na pozemku/cích parc.č. 440/7 včetně přípojky elektro z MS do RD a HB, přípojky vody ze studny, kanalizační přípojky, žumpy, dešťových přípojek, akumulární jímky, vsakovacího drénu, zpevněných ploch příjezdu a přístupu s odstavňou plochou a venkovní terasou, plotu a terénních úprav spojených se stavbou na pozemku/cích parc.č. 440/7 a st.621 v katastrálním území Raškovice (dále též „záměr“ nebo „stavba“).

#### Odůvodnění

Zdejší stavební úřad vydal dne 7.7.2009 pod sp.zn. 323/2009/SÚ/ŽŮr/328 územní rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby; územní rozhodnutí nabylo právní moci dne 7.8.2009.

Vydané územní rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Před uplynutím této lhůty podal žadatel dne 6.6.2011 žádost o prodloužení doby

platnosti výše uvedené územního rozhodnutí, a to z důvodu rodinných a zdravotních. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 23.6.2011 oznámil zahájení územního řízení a upozornil v souladu s ust. § 93 odst. 3 na lhůtu k podání závazných stanovisek, námitek nebo připomínek.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků územního řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona, podle něhož jsou účastníky územního řízení žadatel – Gacík Jaroslav a Gacíková Lucie a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn - obec Raškovice (účastníci řízení podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona). Dále vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o případ uvedený v písmenu d) § 85 stavebního zákona, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, osoby, o kterých tak stanoví zvláštní předpis, společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu; v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního předpisu nemá právní subjektivitu, vlastník, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu – Hypoteční banka, a.s., ČEZ Distribuce, a.s., Obec Raškovice, Peter Alois, Peterová Vlasta, Rusňák David, Ing., Rusňáková Ludmila, Matějka Petr, Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Správa silnic MSK, p.o., Peter Zdeněk, Petrová Marie, Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., a RWE Distribuční služby, s.r.o., (účastníci řízení podle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona).

V průběhu řízení nebyly podány žádné připomínky veřejnosti, žádné námítky účastníků řízení ani závazná stanoviska dotčených orgánů. Rovněž oprávnění vyjádřit se k podkladům rozhodnutí nikdo z účastníků územního řízení nevyužil.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které bylo požádáno o prodloužení platnosti územního rozhodnutí. Protože předpoklady, za kterých bylo územní rozhodnutí vydáno, zůstaly nezměněny, stavební úřad žádosti vyhověl a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

### **Poučení o opravném prostředku**

Proti rozhodnutí se podle ustanovení § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u Stavebního úřadu Obecního úřadu Raškovice. Příslušným odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury, 28. října 117, 702 18 Ostrava.

Podle ustanovení § 82 odst. 1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti jeho odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí (usnesení) směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí (usnesení) nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je stavební úřad, na jeho náklady.

### **Poučení o době platnosti územního rozhodnutí**

Podle ust. § 92 odst. 2 stavebního zákona podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Podle ust. § 93 odst. 4 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel,

nebo bylo-li stavební nebo jiné povolení řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.

Podle § 93 odst. 5 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

### Ostatní poučení

Dle ust. § 92 odst. 3 stavebního zákona se územní rozhodnutí, je-li v území vydán územní plán nebo regulační plán, doručuje účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 a dotčeným orgánům jednotlivě. Účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 se doručuje územní rozhodnutí veřejnou vyhláškou.

Podle ust. § 72 odst. 1 správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům řízení doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Doručení se provede buď pomocí veřejné datové sítě do datové schránky, prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo jej provede sám správní orgán, který písemnost vyhotovil.

Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručení posledním dnem této lhůty. Doručení dokumentu do datové schránky má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.

Pokud při doručování prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebude adresát zastižen, bude písemnost podle ust. § 23 odst. 1 téhož zákona uložena. Jestliže si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 téhož zákona považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.

Doručení veřejnou vyhláškou se podle § 25 odst. 2 správního řádu provede tak, že se písemnost, popřípadě oznámení o možnosti převzít písemnost, vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Písemnost nebo oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění též způsobem umožňujícím dálkový přístup.



vedoucí stavebního úřadu  
Ing. Ivan **O l š a r**  
v době nepřítomnosti zastoupený  
Bc. Janou **H r a b c o v o u**

Tato písemnost musí být vyvěšena nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Raškovice.

Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Písemnost se zveřejní též na elektronické úřední desce [www.raskovice.cz](http://www.raskovice.cz). Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu. Tímto dnem nastupují právní účinky doručení (např. právní účinky na běh lhůt).

Ev.č.: 115/2011 Vyvěšeno dne: 24-08-2011 Doručeno dne: 19.8.2011

Sejmuto:

- z úřední desky dne:.....
- z el. úřední desky dne:.....

Obecní úřad RAŠKOVICE  
73904 PRAŽMO  
okres Frýdek-Místek



### Doručí se:

#### Účastníkům řízení:

1. podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona (*doporučeně do vl.rukou – do DS nebo na Z doručenkou, se zástupem, vložit do schránky*):
  - podle ust. § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:
    - Gacík Jaroslav, Dr. Šavrdy 3014/14, 700 30 Ostrava 30
    - Gacíková Lucie, Dr. Šavrdy 3014/14, 700 30 Ostrava 30
  - podle ust. § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:
    - Obec Raškovice, Raškovice 207, 739 04 Pražmo
- ✓2. podle ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (*veřejnou vyhláškou*):
  - Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5 – Radlice
  - ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4
- ✓3. podle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (*veřejnou vyhláškou*):
  - Obec Raškovice, Raškovice 207, 739 04 Pražmo
  - Peter Alois, Raškovice 433, 739 04 Pražmo
  - Peterová Vlasta, Raškovice 433, 739 04 Pražmo
  - Rusňák David, Ing., Krátká 415, 738 01 Frýdek-Místek 1 – Sviadnov
  - Rusňáková Ludmila, Lidická 1692, 738 01 Frýdek-Místek 1 – Místek
  - Matějka Petr, Raškovice 447, 739 04 Pražmo
  - Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava – Přívoz
  - Správa silnic MSK p.o., Horymírova 2287, 738 01 Frýdek-Místek
  - Peter Zdeněk, Raškovice 91, 739 04 Pražmo
  - Petrová Marie, Raškovice 91, 739 04 Pražmo
  - ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4
    - (č.j. 4120369218, 1019228616)
  - Telefónica O2 Czech Republic, a.s., P.O.Box 84, 130 11 Praha (Za Brumlovkou 2/266, 140 22 Praha 4)
    - (č.j. 142668/08/MOV/V00)
  - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., 28. října č.p.169, 709 45 Ostrava
    - (zn. 9773/V012119/2009/HE)
  - RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499/1, 657 02 Brno
    - (č.j. 5932/08/151, 2068/09/151)

**Na vědomí** (*doporučeně*) s žádostí o vyvěšení na úřední desku a po sejmutí vrátit zpět stavebnímu úřadu v Raškovicích:

Obecní úřad Raškovice, Raškovice 207, 739 04 Pražmo

**Na vědomí po nabytí právní moci – doložka** (*obyčejně*):

1. Dotčeným orgánům (*do DS*):

Magistrát města Frýdku-Místku (DS – statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek)

- odbor ÚRaSŘ, Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek
- odbor ŽPaZ, Palackého 115, 738 22 Frýdek-Místek
  - č.j. OŽPaZ/6598/2008/Han (ZPF)
  - (vodní hospodářství)
- odbor DaSH, Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek
  - č.j. DaSH-F/961/2009/Gu/208.14

2. Obecní úřad Raškovice, Raškovice 207, 739 04 Pražmo

Správní poplatek se podle zákona č.634/2004 Sb., o správních poplatcích nevyměřuje.