

**Obecní úřad Raškovice**

**stavební úřad**

**Raškovice 207, 739 04 Pražmo**

---

Archivní značka:328/A/5/2016/P/RD/8

**Vaše sp.zn:**

Naše sp.zn:1400/2010/SÚ/Žür/328

Datum vytvoření: 25.11.2010

Poř.č.4763/10

Zpracovatel a oprávněná úřední osoba: Jana Žúrková

Tel 558 692 279, 724 903 486, Fax 558 692 220

Vypraveno dne: 26 -11- 2010

e-mail:epodatelna@raskovice.cz

**Petr B U R D A , Pražmo 8, 739 04 Pražmo**

**Veronika B U R D O V Á , Pražmo 8, 739 04 Pražmo**

---

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

**ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY**

Dne 31.8.2010 podali Petr Burda, nar.7.7.1976, trvale bytem Pražmo 8, 739 04 Pražmo a Veronika Burdová, nar.8.6.1973, trvale bytem Pražmo 8, 739 04 Pražmo (dále jen „žadatelé“), žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Plot u rodinného domu č.p.8“ na pozemcích parc.č.st.95, 282/2, 282/1 a 281/5 (nyní pozemky parc.č.282/2, 282/1 a 281/5 v KN jako jedno parc.č.281/5) v katastrálním území Pražmo.

Stavební úřad Obecního úřadu Raškovice (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad věcně příslušný podle ust.č. 13 odst.1 písm.g) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a místně příslušný podle ust.č. 11 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) posoudil záměr podle ust.č. 90 stavebního zákona a

**s ch v a l u j e**

žadatelům a účastníkům řízení podle ust.č. 27 odst.1 správního řádu

**Petrovi Burdovi, nar.7.7.1976, trvale bytem Pražmo 8, 739 04 Pražmo**

**a**

**Veronice Burdové, nar.8.6.1973, trvale bytem Pražmo 8, 739 04 Pražmo**

podle ust.č. 79 a č. 92 stavebního zákona a ust.č. 9 vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, navržený záměr a

## v y d á v á

### **územní rozhodnutí o umístění stavby**

„Plot u rodinného domu č.p.8“ na pozemcích parc.č.st.95, 282/2, 282/1 a 281/5 (nyní pozemky parc.č.282/2, 282/1 a 281/5 v KN jako jedno parc.č.281/5) v katastrálním území Pražmo.

Pro umístění, provedení a užívání stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba plotu u rodinného domu č.p.8 (dále jen „plot“) bude umístěna na pozemcích parc.č.st.95, 282/2, 282/1 a 281/5 (nyní pozemky parc.č.282/2, 282/1 a 281/5 v KN jako jedno parc.č.281/5) v katastrálním území Pražmo tak, jak je zakresleno v situačním výkresu v měř.1:500 a v katastrální mapě v měř.1:2000, které jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí formou přílohy.
2. Plot musí být konstrukčně umístěn tak, aby žádná jeho část nezasahovala na sousední pozemky.
3. Plot bude v celkové délce 175 m a bude sloužit jako doplňková stavba na zahradě u RD 8 v katastrálním území Pražmo.
4. Plot bude jedním stavebním objektem.
5. Pro uskutečnění umisťované stavby se jako stavební pozemek vymezuje nezbytně nutná část pozemku parc.č.281/5 v katastrálním území Pražmo v celé délce trasy navrhovaného plotu. Součástí potu bude brána a branka.
6. Plot je stavbou podle ust.č. 103 odst.1 písm.d) bod 6 stavebního zákona a dále již nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení a může být proveden po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
7. Plot bude zčásti proveden z ocelových sloupků s dřevěnou svislou výplní a zčásti z ocelových sloupků s výplní poplastovaným pleitem. Brána i branka budou otevírány dovnitř pozemku žadatelů. Výška plotu bude 1,50 m, plot bude bez podezdívek a plot bude vhodně osázen zelení dle doporučení SCHKO Beskydy.
8. Pro provedení stavby plotu se stanovují tyto podmínky:
  - a) Plot bude proveden podle ověřené dokumentace v územním řízení; případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
  - b) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.

- c) Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb, a na ně navazující ustanovení příslušných českých technických norem.
  - d) Zhotovitelé stavby jsou povinni provádět stavbu v souladu s tímto rozhodnutím a s ověřenou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývající ze zvláštních právních předpisů.
  - e) Žadatelé jsou povinni zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie.
  - f) Stavební práce je nutno provádět především v době vegetačního klidu a po jejich skončení uvést dotčené plochy do původního stavu a postupovat tak, aby na ZPF a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám. Při výkopových pracích je nutno skrývat odděleně kulturní vrstvy půdy, při zasypávání výkopu bude ve spodní vrstvě uloženo podorničí a nad ním ornice.
  - g) Žadatelé jsou povinni před zahájením stavebních prací požádat příslušné pracovníky skupiny poskytování sítí ČEZ Distribuce a.s., o souhlas s činností v ochranném pásmu.
  - h) Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky stanovené ve stanoviscích:
    - ČEZ Distribuce a.s. ze dne 25.6.2010 pod č.j.1027821334 včetně podmínek stanovených při provádění činností v ochranných pásmech nadzemních vedení
    - SmVaK Ostrava a.s. ze dne 28.6.2010 pod č.j.9773/V007171/2010/VÁ včetně podmínek týkajících se realizace stavby
    - Telefónica O2 Czech Republic a.s. ze dne 8.6.2010 pod č.j.70170/10
9. Souhlas s odnětím ze ZPF odpadá.
10. Užívání plotu po jeho provedení nepodléhá žádné oznamovací povinnosti a plot může být užíván.
11. Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.
12. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby.
13. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, bude-li realizace záměru již zahájena.
14. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží sdělení žadatelů, že upustili od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, bude-li realizace záměru již zahájena.

### **Odůvodnění**

Dne 31.8.2010 podali žadatelé žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Plot u rodinného domu č.p.8“ na pozemcích parc.č.st.95, 282/2, 282/1 a 281/5 (nyň pozemky parc.č.282/2, 282/1 a 281/5 v KN jako jedno parc.č.281/5) v katastrálním území Pražmo. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Stavební úřad opatřením ze dne 11.10.2010 oznámil veřejnou vyhláškou zahájení územního řízení s veřejným ústním jednáním a nařídil účastníkům řízení a dotčeným orgánům k projednávané žadosti podle ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona veřejné ústní jednání na den 16.11.2010, o jehož průběhu byl sepsán protokol. V této lhůtě mohli uplatnit svá závazná stanoviska dotčené orgány, námitky účastníci řízení a veřejnost připomínky.

V průběhu řízení nebyly podány žádné námitky účastníků řízení ani připomínky veřejnosti ani závazná stanoviska dotčených orgánů. Současně s oznámením zahájení územního řízení stavební úřad určil účastníkům řízení lhůtu pro seznámení se s podklady rozhodnutí podle ust. § 36 odst. 3 správního rádu. Tohoto svého oprávnění nikdo nevyužil, kromě jednoho z žadatelů, jenž byl přítomen veřejného ústního jednání.

Předmětná stavba je umístěna podle schváleného územního plánu Obce Pražmo částečně v zastavěném území, částečně v zastavitelné ploše a zčásti v urbanizované zóně individuálního bydlení. Požadovanou stavbu lze v území umístit, aniž by byly narušeny urbanistické nebo architektonické podmínky v území.

Navrhovaná stavba vyhovuje požadavkům vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a vyhovuje technickým požadavkům na stavby, jenž jsou stanoveny vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Žadatelé zejména prokázali, že oplocení pozemku svým rozsahem, tvarem a použitým materiálem nenarušuje charakter stavby na oplocovaném pozemku ani charakter staveb ve svém okolí, plot neomezuje rozhledové pole sjezdu (nájezdu) neboť brána je umisťována v rozmezí od 0,0630 m do 4,140 m od přilehlé místní komunikace. Plot nebude ohrožovat bezpečnost osob, účastníků silničního provozu a zvířat. Plot není v záplavovém území.

Žadatelé v řízení prokázali, že jsou spolužlastníky dotčených pozemků. Dotčené orgány ve svých závazných stanoviscích nestanovily žádné podmínky. Žadatelé nepředložili takové doklady, aby mohlo být ve věci vedeno zjednodušené územní řízení.

Žádost byla doložena těmito doklady a podklady:

- závazným stanoviskem SCHKO Beskydy ze dne 2.11.2009 pod č.j.5131/BE/2009
- stanoviskem ČEZ Distribuce a.s. ze dne 25.6.2010 pod č.j.1027821334
- stanoviskem RWE Distribuční služby s.r.o. ze dne 7.7.2010 pod č.j.3837/10/151
- stanoviskem SmVaK Ostrava a.s. ze dne 28.6.2010 pod č.j.9773/V007171/2010/VÁ
- stanoviskem Telefónica O2 Czech Republic a.s. ze dne 8.6.2010 pod č.j.70170/10
- dokumentaci podle přílohy č.4 vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona následovně:

- žadatelé – Petr Burda a Veronika Burdová

- obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – obec Pražmo
- vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě; osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno; osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis a společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu (stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení do 100 m od navrhované stavby z důvodu možnosti ovlivnění stávajících zdrojů) – Jan Foldyna, Josef Foldyna, Jana Foldynová, Telefónica O2 a.s., SmVaK Ostrava a.s. a ČEZ Distribuce a.s.

V průběhu územního řízení stavební úřad podanou žádost přezkoumal z hledisek uvedených zejména v ust. § 90 stavebního zákona, posoudil předloženou žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby - přílohu č. 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření a posoudil připojené doklady podle ust. § 86 stavebního zákona a ust. § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb. Zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Protože stavební úřad v průběhu územního řízení neshledal důvody bránící schválení záměru umístit a provést předmětnou stavbu v území, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

#### **Poučení o opravném prostředku**

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ust. § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení, ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury, podáním učiněným u Stavebního úřadu Obecního úřadu Raškovice.

Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti odůvodnění.

Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené jako v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopsis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopsis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Stavební úřad Obecního úřadu Raškovice, na jeho náklady.

#### **Ostatní poučení**

Toto územní rozhodnutí se podle ust. § 92 odst. 3 stavebního zákona doručuje účastníkům řízení podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě. Účastníkům řízení uvedeným v ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona se doručuje veřejnou vyhláškou.

Podle ust. § 19 odst. 1 a 2 správního řádu se účastníkovi řízení nebo jiné osobě, které je doručováno podle správního řádu doručuje přednostně prostřednictvím veřejné datové sítě do zpřístupněné datové schránky. Není-li možnost písemnost doručit prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky, lze ji doručit prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, může ji doručit správní orgán sám, může být doručena prostřednictvím obecního úřadu, policejního orgánu nebo obecní policie.

Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu.

Nepřihlásí-li se do datové schránky osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty; to neplatí, vyloučuje-li jiný právní předpis náhradní doručení. Osoba, pro niž byla datová schránka zřízena, může za podmínek stanovených jiným právním předpisem žádat o určení neúčinnosti doručení.

Doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.

Nebude-li adresát při doručování zastižen, bude písemnost podle ust. § 23 odst. 1 správního řádu uložena. Adresát bude vyzván vložením oznámení o neúspěšném doručení písemnosti do domovní schránky nebo na jiné vhodné místo, aby si uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů vyzvednul; současně se mu sdělí, kde, odkdy a v kterou denní dobu si lze písemnost vyzvednout. Je-li to možné a nevyloučí-li to správní orgán, písemnost se po uplynutí 10 dnů vloží do domovní schránky nebo na jiné vhodné místo, jinak se vrátí správnímu orgánu, který ji vyhotobil.

Zároveň s oznámením o neúspěšném doručení písemnosti se adresát písemně poučí o právních důsledcích, které by jeho případné jednání podle § 24 odst. 1, 3 a 4 správního řádu vyvolalo nebo o možnosti postupu podle § 24 odst. 2 správního řádu. Toto poučení musí obsahovat i označení správního orgánu, který písemnost odesílá a jeho adresu.

Jestliže si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Prokáže-li adresát, že si pro dočasné nepřítomnost nebo z jiného vážného důvodu nemohl bez svého zavinění uloženou písemnost ve stanovené lhůtě vyzvednout, může za podmínek ust. § 41 správního řádu požádat odesílající správní orgán o určení neplatnosti doručení nebo okamžiku, kdy byla písemnost doručena. Požádat o určení neplatnosti doručení nebo okamžiku, kdy byla písemnost doručena, je možné do 15 dnů ode dne, kdy prominula překážka, která bránila zásilku vyzvednout, nejpozději však do jednoho roku ode dne, kdy měla být zásilka nejpozději vyzvednuta.

Jestliže bude odmítnuto převzeti zásilky, odmítnuto nebo znemožněno předání poučení nebo nebude poskytnuta součinnost nezbytná k rádnému doručení, bude písemnost považována za doručenou dnem, kdy došlo k neúspěšnému pokusu o doručení.

Doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost, že se písemnost zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup.

Po dni nabytí právní moci tohoto územního rozhodnutí stavební úřad zašle žadatelům jedno vyhotovení územního rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti spolu s ověřenou grafickou přílohou v měřítku katastrální mapy a s ověřenou dokumentací stavby. Územní rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti zašle také obci, pokud není stavebním úřadem.



vedoucí stavebního úřadu  
Ing.Ivan Olšar v.r.

za správnost vyhotovení  
referent stavebního úřadu

Jana Žurková

Tato písemnost musí být vyvěšena nejméně po dobu 15 dnů:

- na úřední desce Obecního úřadu Raškovice

Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Písemnost se zveřejní téhož dne na elektronické úřední desce [www.raskovice.cz](http://www.raskovice.cz). Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou a teprve poté vznikají s doručením související právní následky, zejména začínají běžet navazující procesní lhůty.

26.-11-2010

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

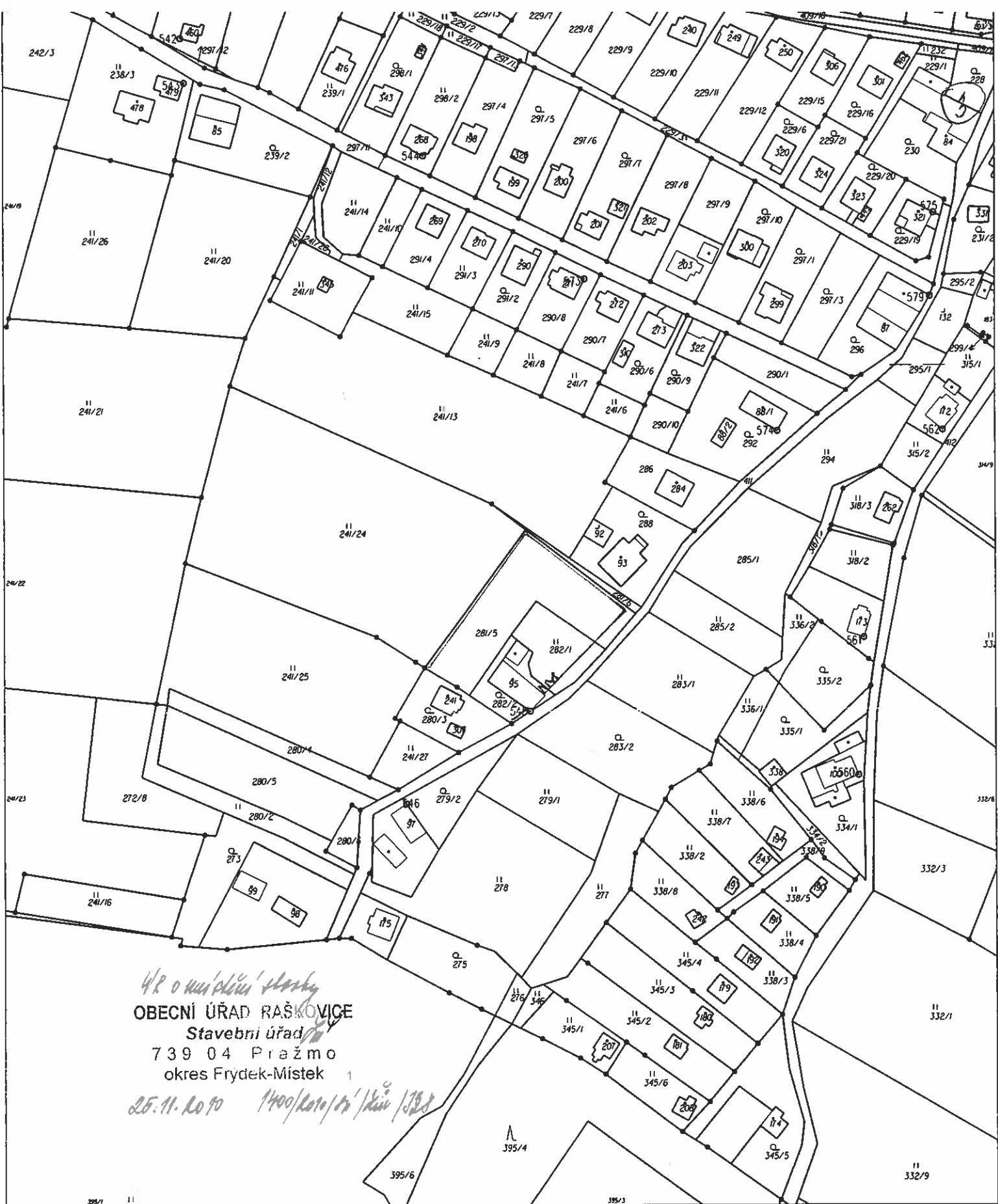
ur.c. 195/2010

Obecní úřad RAŠKOVICE  
73904 Pražmo  
adres: Frýdek-Místek

**Doručí se:**

1. Účastníkům řízení podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona (*doporučeně do vlastníku se zástupem, uložit jen 10 dní, nevracet, uložit do schránky nebo datovou schránkou*):  
 Petr Burda, Pražmo 8, 739 04 Pražmo  
 Veronika Burdová, Pražmo 8, 739 04 Pražmo  
 Obec Pražmo, Pražmo 153, 739 04 Pražmo – DS 4r5a5rw
2. ✓ Účastníkům řízení podle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona (*veřejnou vyhláškou*):  
 Jan Foldyna, Pražmo 177, 739 04 Pražmo  
 Josef Foldyna, Pražmo 131, 739 04 Pražmo  
 Jana Foldynová, Pražmo 131, 739 04 Pražmo  
 Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 00 Praha 4  
 - č.j.70170/10  
 SmVaK Ostrava a.s., 28.října 169, 709 45 Ostrava  
 - č.j.9773/V007171/2010/VÁ  
 ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 - Podmokly  
 - č.j.1027821334
3. Dotčeným orgánům (*datovou schránkou*):  
 Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Nuselská 236/39, 140 00 Praha 4 – Nusle  
 - pobočka Správa CHKO Beskydy, Nádražní 36, 756 61 Rožnov p/R – DS vvedyiy  
 - č.j.5131/B/E/2009  
 Statutární město Frýdek – Mistek, Radniční 1148, 738 01 Frýdek – Mistek – DS w4wbu9s  
 - Magistrát města Frýdku – Mistku, odbor ÚR a SŘ, Radniční 1148, 738 01 FM
4. Na vědomí (*obyčejně*) s žádostí o vyvěšení na úřední desku a elektronickou úřední desku a po sejmouti vrátit zpět stavebnímu úřadu v Raškovicích:  
 Obecní úřad Raškovice - podatelna, Raškovice 207, 739 04 Pražmo

Správní poplatek vyměřený podle zákona č.634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky č.18 písm.a) ve výši 1.000,- Kč byl zaplacen v hotovosti do pokladny účtárny dne 13.10.2010 pod v.s.13110027.

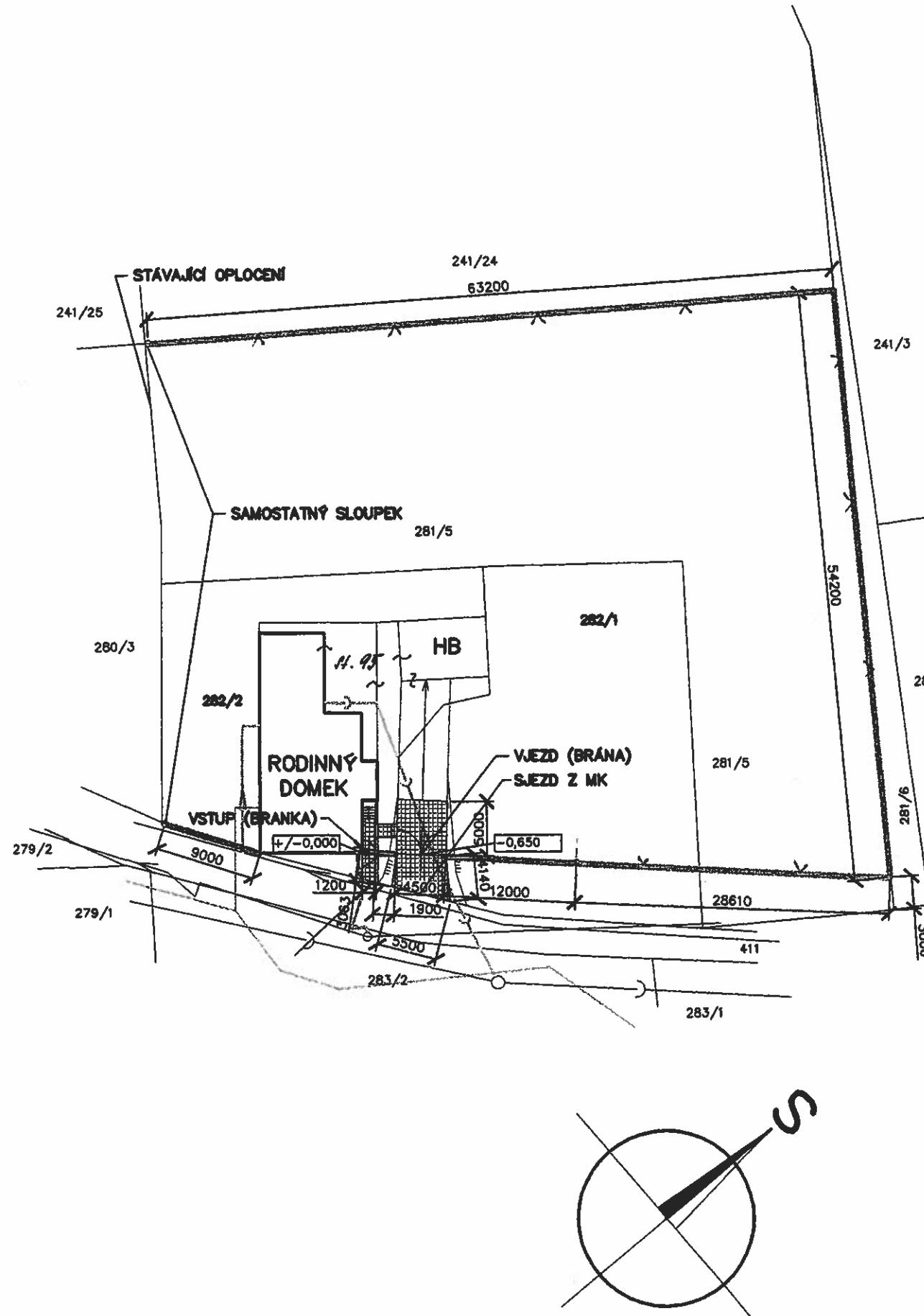


Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj Katastrální pracoviště Frydek-Místek	Okres Frydek-Místek	Obec Pražmo	Podpis <i>[Signature]</i> Číslo 08-972/09-802
Kat. území Pražmo	Mapový list č. FRÝDLANT nad Ostravicí 3-4/2	Mařítko 1:2000	Razitko
<b>KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY</b>			
Stav k 13.1.2010, 10:57:06	Vyhodnotil Šindlerová Milena	Dne 13.01.2010 10:57:06	

# OPLOCENÍ SITUACE

M: 1:500

4



## LEGENDA



STAVBA RD



STAVAJÍCÍ OBJEKTY



SJEZ, ZPEVNĚNÉ PLOCHY A CHODNÍKY

OPLOCENÍ - OCEL SLOUPKY  
S DŘEVĚNOU VÝPLNÍ (SVISLÉ LATĚ)

OPLOCENÍ - OCEL SLOUPKY  
S VÝPLNÍ POPLASTOVANÝM PLETIVEM

DISTRIBUCE NN ČEZ 4x70

VODOVODNÍ ŘÁD

SPLAŠKOVÁ KANALIZACE

PŘÍPOJKA VODY HDPE 100 DN 32

PŘÍPOJKA A PŘÍVOD ELEKTRO DO RD

PŘÍPOJKA KANALIZACE SPLAŠKOVÉ Z TRUB KG

ELEKTRONICKÉ SÍŤ SPOLEČNOSTI TELEFÓNICA O2

*ve oznámení platby*  
OBECNÍ ÚRAD RAŠKOVICE  
Stavební úřad  
739 04 Pražmo  
okres Frýdek-Místek

06.11.2010 1400/1410/14/14/12/120

KRESLÍ:	Ing. TUREČEK	VED.PROJ.: Ing. TUREČEK	<i>[Signature]</i>
PROJEKTANT:	Ing. TUREČEK	SCHVÁLIL:	
KONTROLÓVAL:			
INVESTOR: p. Petr BURDA a Veronika BURDOVÁ			
STAVBA:	OPLOCENÍ U RODINNÉHO DOMKU č.p. 8 V PRAŽMĚ p.č. 95, 282/1, 282/2, 281/5		
OBSAH:	SITUACE		
ARCH. ČISLO:	Číslo výkresu:		
D-a			