

**Obecní úřad Raškovice**

**stavební úřad**

**Raškovice 207, 739 04 Pražmo**

Archivní značka:328/A/5/2016/K/RCH/036

Vaše sp.zn:

Naše sp.zn:825/2010/SÚ/Žūr/328

Poř.č.3052/10

Zpracovatel a oprávněná úřední osoba: Jana Žůrková

Tel 558 692 279, 724 903 486, Fax 558 692 220

e-mail:epodatelna@raskovice.cz

Datum vytvoření: 19.7.2010

Vypraveno dne: 19-07-2010

Ing.Aleš **Č E R N Í N** , Krásná 036, 739 04 Pražmo

## **VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

### **ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY**

Dne 17.5.2010 podal Ing.Aleš Černín, nar.26.11.1972, trvale bytem Krásná 036, 739 04 Pražmo (dále jen „žadatel“), žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „**Studna u rekreační chaty č.ev.036**“ na pozemku parc.č.2098/12 v katastrálním území Krásná pod Lysou Horou.

Stavební úřad Obecního úřadu Raškovice (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad věcně příslušný podle ust.š 13 odst.1 písm.g) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a místně příslušný podle ust.š 11 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) posoudil záměr podle ust.š 90 stavebního zákona a

**s c h v a l u j e**

žadateli a účastníkovi řízení podle ust.š 27 odst.1 správního řádu

**Ing.Aleši Černínovi, nar.26.11.1972, trvale bytem Krásná 036, 739 04 Pražmo**

podle ust.š 79 a 92 stavebního zákona a ust.š 9 vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, navržený záměr a

## **v y d á v á**

### **územní rozhodnutí o umístění stavby**

„Studna u rekreační chaty č.ev.036“ na pozemku parc.č.2098/12 v katastrálním území Krásná pod Lysou Horou.

Pro umístění, projektovou přípravu a realizaci stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Studna bude umístěna na pozemku parc.č.2098/12 v katastrálním území Krásná pod Lysou Horou ve vzdálenosti 5,00 m od společné hranice s pozemky parc.č.2098/28 a 2098/1, ve vzdálenosti 10,00 m od společné hranice s pozemkem parc.č.2098/22, ve vzdálenosti 14,00 m od společné hranice s pozemkem parc.č.2098/16 a ve vzdálenosti 17 m od stávajících žumpy u RCH 036 tak, jak je zakresleno v situačním výkresu v měř.1:200 a ve snímku katastrální mapy v měř.1:2880, které jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí formou příloh.
2. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezuje pozemek parc.č.2098/12 v katastrálním území Krásná pod Lysou Horou. Stavba zařízení staveniště není požadována.
3. Příjezd na pozemek parc.č.2098/12 je z místní komunikace na pozemku parc.č.2627 a dále po pozemku parc.č.2091/6, který je ve vlastnictví žadatele.
4. Projektová dokumentace studny bude vypracována v souladu s vyhláškou č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb příslušnou oprávněnou fyzickou nebo právnickou osobou a bude zpracována v souladu s podmínkami tohoto rozhodnutí.
5. Studna bude vrtaná o hloubce 30 m a bude sloužit pro zásobování RCH 036 pitnou vodou, jako studna domovní. Přípojka vody není součástí tohoto rozhodnutí.
6. Odběrem vody z navrhované studny nesmí dojít ke snížení vydatnosti existujících sousedních studní, ani ke zhoršení kvality vody v okolních zdrojích podzemní vody.
7. Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí žadatel požádá o vydání stavebního povolení pro studnu vodoprávní úřad - Magistrát města FM, odbor ŽP a Z včetně povolení k nakládání s vodami.
8. K žádosti o vydání stavebního povolení na studnu předloží žadatel toto územní rozhodnutí s nabytím právní moci.
9. Žadatel je povinen zajistit, aby stávající žumpa u RCH 036 byla nepropustná.
10. Stavba nemusí být zajištěna proti účinkům poddolování a nevyžaduje realizaci proti radonových opatření.
11. Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.
12. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby.

13. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebude-li ve lhůtě platnosti územního rozhodnutí podána úplná žádost o stavební povolení na studnu nebo bude-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo bude-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.
14. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží sdělení žadatelů, že upustili od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, bude-li realizace záměru již zahájena.

### Odůvodnění

Dne 17.5.2010 podal žadatel žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Studna u rekreační chaty č.ev.036“ na pozemku parc.č.2098/12 v katastrálním území Krásná pod Lysou Horou. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Stavební úřad opatřením ze dne 27.5.2010 oznámil veřejnou vyhláškou zahájení územního řízení s veřejným ústním jednáním a nařídil účastníkům řízení a dotčeným orgánům k projednávání žádosti podle ust. § 149 odst.1 správního řádu veřejné ústní jednání na den 29.6.2010, o jehož průběhu byl sepsán protokol. V této lhůtě mohli uplatnit svá závazná stanoviska dotčené orgány, námítky účastníci řízení a veřejnost připomínky.

V průběhu řízení nebyly podány žádné námítky účastníků řízení ani připomínky veřejnosti ani nová závazná stanoviska dotčených orgánů. Současně s oznámením zahájení územního řízení stavební úřad určil účastníkům řízení lhůtu pro seznámení se s podklady rozhodnutí podle ust. § 36 odst.3 správního řádu. Tohoto svého oprávnění nikdo nevyužil.

Předmětná stavba studny je umístěna na pozemku ve vymezeném zastavěném území obce Krásná. Požadovanou stavbu lze v území umístit, aniž by byly narušeny urbanistické nebo architektonické podmínky v území.

Navrhovaná stavba vyhovuje požadavkům vyhlášky č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a vyhovuje technickým požadavkům na stavby, jenž jsou stanoveny vyhláškou č.268/2009/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Jsou dodrženy nejmenší vzdálenosti domovních studní od zdrojů možného znečištění podle vyhlášky č.501/2006 Sb., a zároveň dle závěru hydrogeologického průzkumu při navrhovaném odběrném množství vody nedojde k ovlivnění okolních studní.

Žadatel v řízení prokázal, že je vlastníkem dotčeného pozemku. Dotčené orgány ve svých závazných stanoviscích nestanovily žádné podmínky. Žadatel nepředložil takové doklady, aby mohlo být ve věci vedeno zjednodušené územní řízení.

Žádost byla doložena těmito doklady a podklady:

- 3x dokumentací stavby včetně odborného HG posudku
- sdělením Krajského úřadu MSK, odbor ŽP a Z ze dne 19.4.2010 pod sp.zn.ŽPZ/14896/2010/Ham - předložený záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů
- závazným stanoviskem SCHKO Beskydy, Rožnov p/R ze dne 8.4.2010 pod č.j.1671/BE/2010

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona následovně:

- žadatel — Ing. Aleš Černín
- obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn — obec Krásná
- vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě; osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno; osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis a společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu (stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení do 100 m od navrhované stavby z důvodu možnosti ovlivnění stávajících zdrojů) — Bohuslav Šebesta, Antonie Šebestová, Ing. Pavel Váňa, Karla Váňová, Marcela Glasová, MUDr. Iva Štěrbová, Mgr. Anna Buzková, René Burian, Leona Burianová, Štefanie Gúthová, Jan Šínal, Jan Pavlosek, Martin Svrčina, Kateřina Svrčinová a Pavel Vochala

V průběhu územního řízení stavební úřad podanou žádost přezkoumal z hledisek uvedených zejména v ust. § 90 stavebního zákona, posoudil předloženou žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby - přílohu č. 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření a posoudil připojené doklady podle ust. § 86 stavebního zákona a ust. § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb. Zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Protože stavební úřad v průběhu územního řízení neshledal důvody bránící schválení záměru umístit předmětnou stavbu v území, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

#### **Poučení o opravném prostředku**

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ust. § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení, ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury, podáním učiněným u Stavebního úřadu Obecního úřadu Raškovice.

Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti odůvodnění.

Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené jako v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Stavební úřad Obecního úřadu Raškovice, na jeho náklady.

## Ostatní poučení

Toto územní rozhodnutí se podle ust. § 92 odst. 3 stavebního zákona doručuje účastníkům řízení podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě. Účastníkům řízení uvedeným v ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona se doručuje veřejnou vyhláškou.

Podle ust. § 19 odst. 1 a 2 správního řádu se účastníkovi řízení nebo jiné osobě, které je doručováno podle správního řádu doručuje přednostně prostřednictvím veřejné datové sítě do zpřístupněné datové schránky. Není-li možnost písemnost doručit prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky, lze ji doručit prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, může ji doručit správní orgán sám, může být doručena prostřednictvím obecního úřadu, policejního orgánu nebo obecní policie.

Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu.

Nepřihlásí-li se do datové schránky osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty; to neplatí, vylučuje-li jiný právní předpis náhradní doručení. Osoba, pro niž byla datová schránka zřízena, může za podmínek stanovených jiným právním předpisem žádat o určení neúčinnosti doručení.

Doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.

Nebude-li adresát při doručování zastížen, bude písemnost podle ust. § 23 odst. 1 správního řádu uložena. Adresát bude vyzván vložением oznámení o neúspěšném doručení písemnosti do domovní schránky nebo na jiné vhodné místo, aby si uloženu písemnost ve lhůtě 10 dnů vyzvednul; současně se mu sdělí, kde, odkdy a v kterou denní dobu si lze písemnost vyzvednout. Je-li to možné a nevyloučí-li to správní orgán, písemnost se po uplynutí 10 dnů vloží do domovní schránky nebo na jiné vhodné místo, jinak se vrátí správnímu orgánu, který ji vyhotovil.

Zároveň s oznámením o neúspěšném doručení písemnosti se adresát písemně poučí o právních důsledcích, které by jeho případné jednání podle § 24 odst. 1, 3 a 4 správního řádu vyvolalo nebo o možnosti postupu podle § 24 odst. 2 správního řádu. Toto poučení musí obsahovat i označení správního orgánu, který písemnost odesílá a jeho adresu.

Jestliže si adresát uloženu písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Prokáže-li adresát, že si pro dočasnou nepřítomnost nebo z jiného vážného důvodu nemohl bez svého zavinění uloženu písemnost ve stanovené lhůtě vyzvednout, může za podmínek ust. § 41 správního řádu požádat odesílající správní orgán o určení neplatnosti doručení nebo okamžiku, kdy byla písemnost doručena. Požádat o určení neplatnosti doručení nebo okamžiku, kdy byla písemnost doručena, je možné do 15 dnů ode dne, kdy pominula překážka, která bránila zásilku vyzvednout, nejpozději však do jednoho roku ode dne, kdy měla být zásilka nejpozději vyzvednuta.

Jestliže bude odmítnuto převzetí zásilky, odmítnuto nebo znemožněno předání poučení nebo nebude poskytnuta součinnost nezbytná k řádnému doručení, bude písemnost považována za doručenou dnem, kdy došlo k neúspěšnému pokusu o doručení.

Doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost, že se písemnost zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup.

Po dni nabytí právní moci tohoto územního rozhodnutí stavební úřad zašle žadateli jedno vyhotovení územního rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti spolu s ověřenou dokumentací stavby. Územní rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti zašle také obci, pokud není stavebním úřadem a speciálnímu stavebnímu úřadu, který povede stavební řízení.

vedoucí stavebního úřadu

Ing. Ivan Olšar

po dobu nepřítomnosti zastoupený

referentem stavebního úřadu

Janou Žůrkovou v.r.



za správnost vyhotovení  
referent stavebního úřadu

Jana Žůrková

Tato písemnost musí být vyvěšena nejméně po dobu 15 dnů:

- na úřední desce Obecního úřadu Raškovice

Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Písemnost se zveřejní téhož dne na elektronické úřední desce [www.raskovice.cz](http://www.raskovice.cz). Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu a teprve poté vznikají s doručením související právní následky, zejména začínají běžet navazující procesní lhůty.

19 -07- 2010

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

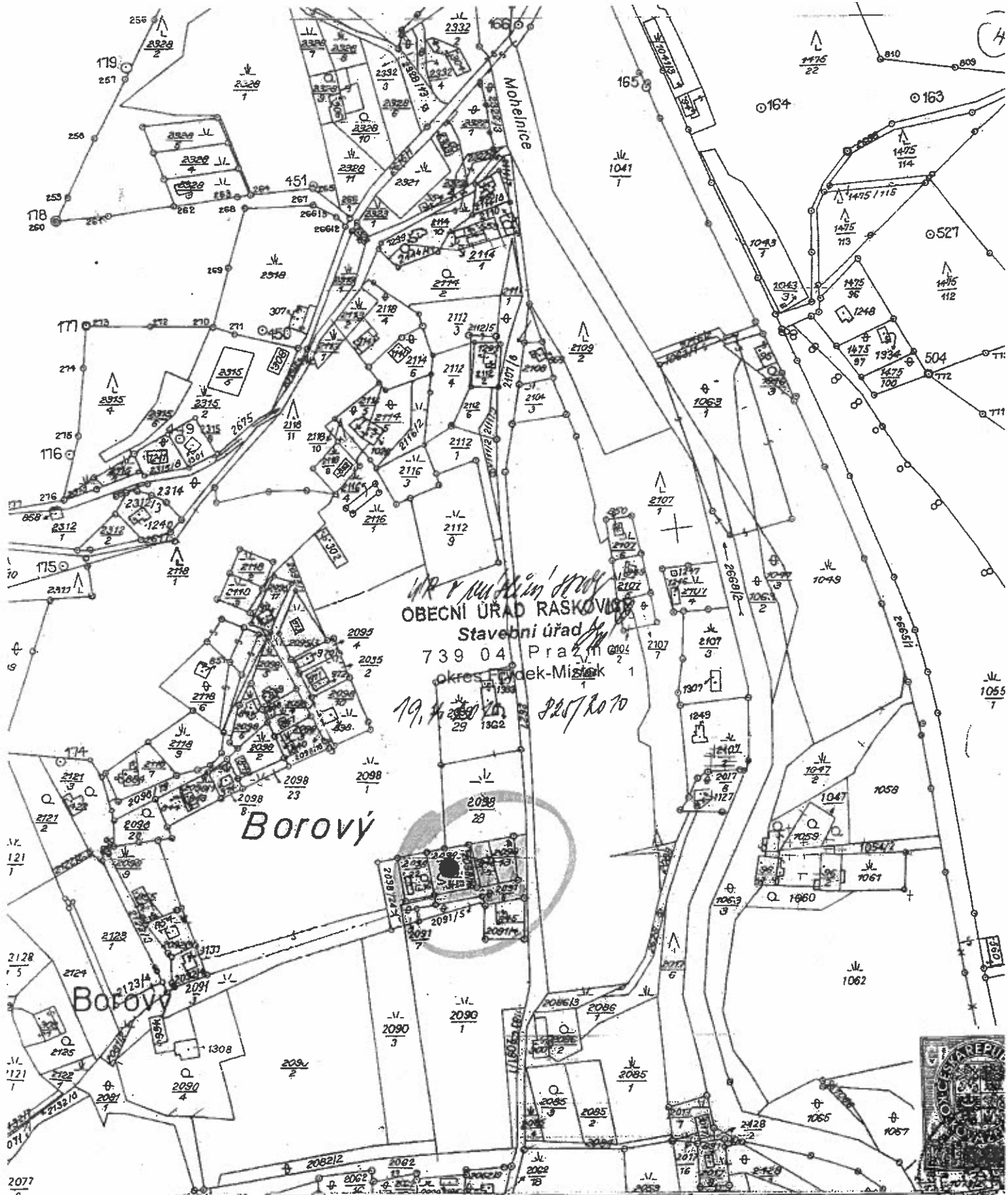
no. c. 130/2010

Obecní úřad RAŠKOVICE  
73904 PRAŽMO  
občas Fyrdelův Místek

**Doručí se:**

1. Účastníkům řízení podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona *(doporučeně do v.rukou se zástupem, uložit jen 10 dní, nevracet, vložit do schránky nebo datovou schránkou).*  
 Ing. Aleš Černín, Krásná 036, 739 04 Pražmo  
 Obec Krásná, Krásná 287, 739 04 Pražmo – DS v5ravp4
  
2. Účastníkům řízení podle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona *(veřejnou vyhláškou).*  
 Bohuslav Šebesta, Krásná 238, 739 04 Pražmo  
 Antonie Šebestová, Krásná 238, 739 04 Pražmo  
 Ing. Pavel Váňa, Ostravská 512, 738 02 Frýdek - Místek  
 Karla Váňová, Ostravská 512, 738 02 Frýdek – Místek  
 Marcela Glasová, Hajnova 110/13, 712 00 Ostrava – Slezská Ostrava – Muglínov  
 MUDr. Iva Štěrbová, Jaroslava Seiferta 1247/4, 736 01 Havířov – Město  
 Mgr. Anna Buzková, Dr. Antonína Vaculíka 1899, 738 01 Frýdek – Místek  
 René Burian, Krásná 100, 739 04 Pražmo  
 Leona Burianová, Krásná 100, 739 04 Pražmo  
 Štefanie Gúthová, Krásná 269, 739 04 Pražmo  
 Jan Šinal, Krásná 269, 739 04 Pražmo  
 Jan Pavlosek, Krásná 85, 739 04 Pražmo  
 Martin Svrčina, Sokolská třída 2776/84, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava  
 Kateřina Svrčinová, Slavičkova 1856/11, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava  
 Pavel Vochala, Dobrá 449, 739 51 Dobrá
  
3. Dotčeným orgánům *(datovou schránkou).*  
 Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Nuselská 236/39, 140 00 Praha 4 – Nusle - DS vvedyiy  
 - pobočka Správa CHKO Beskydy, Nádražní 36, 756 61 Rožnov p/R  
 - č.j. 1671/BE/2010  
 Statutární město Frýdek – Místek, Radniční 1148, 738 01 Frýdek – Místek – DS w4wbu9s  
 - Magistrát města Frýdku – Místku, odbor ŽP a Z - voda, Palackého 115, 738 02 FM  
 - Magistrát města Frýdku – Místku, odbor ÚR a SŘ, Radniční 1148, 738 01 FM
  
4. Na vědomí *(obyčejně)* s žádostí o vyvěšení na úřední desku a elektronickou úřední desku a po sejmutí vrátit zpět stavebnímu úřadu v Raškovících:  
 Obecní úřad Raškovice - podatelna, Raškovice 207, 739 04 Pražmo

Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky č. 18 písm. a) ve výši 1.000,- Kč byl zaplacen v hotovosti dne 17.5.2010 na stvrzenku č. AM 0524583.



KÚ pro Moravskoslezský kraj  
 Katastrální pracoviště F-M  
 Kaz. území  
 M.R. & M. K. H. H.

Okres  
 FRÝDEK-MÍSTEK  
 Mapový list:  
 KXI-B/9

Obec  
 KRÁSNÁ  
 Měřítko  
 1:2000

Datum 9. 11. 2009  
 Podpis [Signature]  
 Číslo 10572/09-2070

# KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY



Vyhotovil PAČLOVA

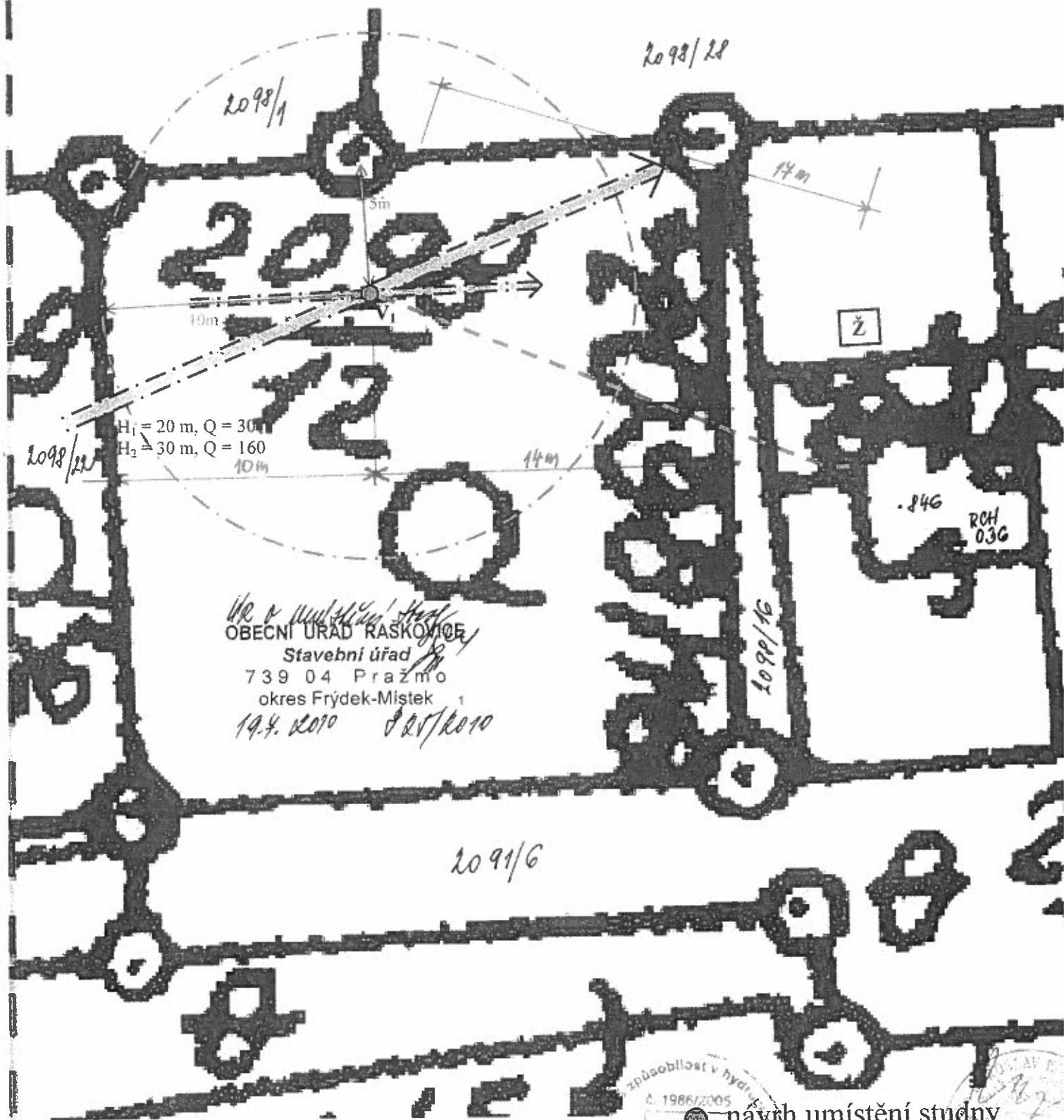
Dne 9. 11. 2009

mapa vykazuje stav k

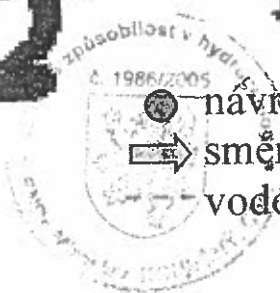


Ing. Aleš Černín  
ul. Švédská č. 664/29  
712 00 Ostrava-Muglinov  
tel. 737 201 930

5.11.2009  
k.ú. Krásná pod Lysou Horou



OBECNÍ ÚŘAD RASKOVCE  
Stavební úřad  
739 04 Pražmo  
okres Frýdek-Místek  
19.4.2010 825/2010



● návrh umístění studny  
➔ směr toku podzemních vod  
➔ vodovodní přípojka

měřítko 1:20