

Obecní úřad Raškovice
stavební úřad
Raškovice 207, 739 04 Pražmo

Archivní značka:328/A/5/2016/M/RD/353

Vaše sp.zn:

Naše sp.zn:559/2010/SÚ/Žur/328

Poř.č.2980/10

Zpracovatel a oprávněná úřední osoba: Jana Žůrková

Tel 558 692 279, 724 903 486, Fax 558 692 220

e-mail:epodatelna@raskovice.cz

Datum vytvoření: 13.7.2010

Vypraveno dne: 14-07-2010

Jiří VYLEŽÍK, Gogolova 207, 738 01 Frýdek – Místek

Simona VYLEŽÍKOVÁ, Morávka 353, 739 04 Pražmo

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

Dne 14.4.2010 podali Jiří Vyležik, nar.30.11.1969, trvale bytem Gogolova 207, 738 01 Frýdek – Místek a Simona Vyležiková, nar.17.5.1973, trvale bytem Morávka 353, 739 04 Pražmo (dále jen „žadatel“), žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Studna u rodinného domu č.p.353“ na pozemku parc.č.890/2 včetně přípojky vody na pozemcích parc.č.890/2 a st.202 v katastrálním území Morávka.

Stavební úřad Obecního úřadu Raškovice (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad věcně příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) posoudil záměr podle ust. § 90 stavebního zákona a

s c h v a l u j e

žadatelům a účastníkům řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu

Jiřímu Vyležíkovi, nar.30.11.1959, trvale bytem Gogolova 207, 738 01 Frýdek – Místek

a

Simoně Vyležikové, nar.17.5.1973, trvale bytem Morávka 353, 739 04 Pražmo

podle ust. § 79 a 92 stavebního zákona a ust. § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, navržený záměr a

v y d á v á

územní rozhodnutí o umístění stavby

„Studna u rodinného domu č.p.353“ na pozemku parc.č.890/2 včetně přípojky vody na pozemcích parc.č.890/2 a st.202 v katastrálním území Morávka.

Pro umístění, projektovou přípravu a realizaci stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Studna bude umístěna na pozemku parc.č.890/2 v katastrálním území Morávka ve vzdálenosti 7,00 m od společné hranice s pozemkem parc.č.890/8, ve vzdálenosti 4,00 m od rodinného domu č.p.353 (dále jen RD 353“) na pozemku parc.č.st.202, ve vzdálenosti 8,00 m od obecných hospodářských staveb na pozemku parc.č.st.202, ve vzdálenosti 20,00 m od společné hranice s pozemkem parc.č.890/7 a ve vzdálenosti 11,00 m od stávající žumpy u RD 353 tak, jak je zakresleno ve snímku katastrální mapy v měř.1:2880 a v situačním výkresu v měř.1:230, které jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí formou příloh.
2. Přípojka vody bude umístěna na pozemcích parc.č.890/2 a st.202 tak, jak je zakresleno ve snímku katastrální mapy v měř.1:2880 a v situačním výkresu v měř.1:230, které jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí formou příloh.
3. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezuje pozemek parc.č.890/2 v k.ú.Morávka. Stavba zařízení staveniště není požadována.
4. Přejezd na pozemky parc.č.st.202 a 890/2 je po místní komunikaci parc.č.4080/1 a dále po veřejně přístupných účelových komunikacích parc.č.794/21, 900/6 a 890/7 v k.ú.Morávka.
5. Projektová dokumentace studny bude vypracována v souladu s vyhláškou č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb příslušnou oprávněnou fyzickou nebo právnickou osobou a bude zpracována v souladu s podmínkami tohoto rozhodnutí.
6. Studna bude vrtaná o hloubce 12 m a bude sloužit pro zásobování RD 353 pitnou vodou, jako studna domovní.
7. Odběrem vody z navrhované studny nesmí dojít ke snížení vydatnosti existujících sousedních studní, ani ke zhoršení kvality vody v okolních zdrojích podzemní vody.
8. Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí žadatelé požádají o vydání stavebního povolení pro studnu vodoprávní úřad - Magistrát města FM, odbor ŽP a Z včetně povolení k nakládání s vodami.

9. K žádosti o vydání stavebního povolení na studnu předloží žadatelé toto územní rozhodnutí s nabytím právní moci.
10. Přípojka vody je stavbou podle ust. § 103 odst. 1 písm. b) bod. 8 stavebního zákona a dále již nepodléhá vydání povolení ani ohlášení a může být realizována za podmínek stanovených tímto rozhodnutím a dle ověřené dokumentace, která bude žadatelům zaslána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
11. Přípojka vody bude v délce 4 m uložena do nezamrzé hloubky min. 1,20 m, napojení vnitřní vodoinstalace v RD 353 bude napojeno na přípojku vody bez možnosti kombinace vpuštění jiných vodních zdrojů a vnitřní kanalizační rozvody v RD 353 budou napojeny do stávající žumpy na vybírání. Žadatelé jsou povinni zajistit, aby stávající žumpa byla nepropustná.
12. Stavba nemusí být zajištěna proti účinkům poddolování a nevyžaduje realizaci proti radonových opatření.
13. Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.
14. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby.
15. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebude-li ve lhůtě platnosti územního rozhodnutí podána úplná žádost o stavební povolení na studnu nebo bude-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo bude-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.
16. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží sdělení žadatelů, že upustili od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, bude-li realizace záměru již zahájena.

Odůvodnění

Dne 14.4.2010 podali žadatelé žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Studna u rodinného domu č.p.353“ na pozemku parc.č.890/2 včetně přípojky vody na pozemcích parc.č.890/2 a st.202 v katastrálním území Morávka. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Stavební úřad opatřením ze dne 30.4.2010 oznámil veřejnou vyhláškou zahájení územního řízení s veřejným ústním jednáním a nařídil účastníkům řízení a dotčeným orgánům k projednávání žádosti podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu veřejné ústní jednání na den 1.6.2010, o jehož průběhu byl sepsán protokol. V této lhůtě mohli uplatnit svá závazná stanoviska dotčené orgány, námitky účastníci řízení a veřejnost připomínky.

V průběhu řízení nebyly podány žádné námitky účastníků řízení ani připomínky veřejnosti ani nová závazná stanoviska dotčených orgánů. Současně s oznámením zahájení územního řízení stavební úřad určil účastníkům řízení lhůtu pro seznámení se s podklady rozhodnutí podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu. Tohoto svého oprávnění využili jen žadatelé, kteří se zúčastnili veřejného ústního jednání, jinak z účastníků řízení svého oprávnění nevyužil nikdo.

Stavba studny a přípojky vody je umístěna na pozemcích v zastavěném území podle schváleného územního plánu Obce Morávka. Požadovanou stavbu lze v území umístit, aniž by byly narušeny urbanistické nebo architektonické podmínky v území.

Navrhovaná stavba vyhovuje požadavkům vyhlášky č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území (dále jen „OPVÚ“) a vyhovuje obecným technickým požadavkům na stavby, jenž jsou stanoveny vyhláškou 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Jsou dodrženy nejmenší vzdálenosti domovních studní od zdrojů možného znečištění dle ČSN 75 5115, a zároveň dle závěru hydrogeologického průzkumu při navrhovaném odběrném množství vody nedojde k ovlivnění okolních studní. Pro stavbu studny bylo vydáno stavebním úřadem v Raškovících pravomocné rozhodnutí o povolení výjimky u ust. § 24a odst. 2 písm. a) vyhlášky OPVÚ – umístění studny od žumpy ve vzdálenosti bližší než 12 m v málo propustném prostředí.

Žadatelé v řízení prokázali, že jsou spoluvlastníky dotčených pozemků. Dotčené orgány ve svých závazných stanoviscích nestanovily žádné podmínky. Žadatelé nepředložili takové doklady, aby mohlo být ve věci vedeno zjednodušené územní řízení.

Žádost byla doložena těmito doklady a podklady:

- 3x dokumentací stavby včetně HG posudku
- stanoviskem ČEZ Distribuce a.s. ze dne 24.3.2010 pod č.j.1026565009
- stanoviskem Telefonica O2 Czech Republic a.s. ze dne 13.3.2010 pod č.j.29594/10/MOV/000
- závazným stanoviskem SCHKO Beskydy, Rožnov p/R ze dne 19.4.2010 pod č.j.1317/BE/2010
- rozhodnutím SÚ v Raškovících ze dne 15.4.2010 pod sp.zn.523/2010/SÚ/Žür/337
- sdělením Krajského úřadu MSK, odbor ŽP a Z ze dne 11.5.2010 pod sp.zn.ŽPZ/18642/2010/Ham, že předložený záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona následovně:

- žadatelé – Jiří Vyležik, Simona Vyležiková
- obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – obec Morávka
- vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě; osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno; osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis a společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu (stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení do 100 m od navrhované stavby z důvodu možnosti ovlivnění stávajících zdrojů) – René Holeš, Jana Oborná, RNDr. Jiří Batěk CSc., Zdeňka Bařková, Jiří Hlisnikovský, Adolf Skotnica, Petr Skotnica, Karel Novák, Pozemkový fond ČR, Stavební spořitelna České spořitelny a.s. a ČEZ Distribuce a.s.

V průběhu územního řízení stavební úřad podanou žádost přezkoumal z hledisek uvedených zejména v ust. § 90 stavebního zákona, posoudil předloženou žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby - přílohu č.3 vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření a posoudil připojené doklady podle ust. § 86 stavebního zákona a ust. § 3 vyhlášky č.503/2006 Sb. Zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Protože stavební úřad v průběhu územního řízení neshledal důvody bránící schválení záměru umístit předmětnou stavbu v území, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ust. § 81 odst.1, § 83 odst.1 a § 86 odst.1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení, ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury, podáním učiněným u Stavebního úřadu Obecního úřadu Raškovice.

Podle ust. § 82 odst.1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti odůvodnění.

Podle odst.2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené jako v ust. § 37 odst.2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Stavební úřad Obecního úřadu Raškovice, na jeho náklady.

Ostatní poučení

Toto územní rozhodnutí se podle ust. § 92 odst.3 stavebního zákona doručuje účastníkům řízení podle ust. § 85 odst.1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě. Účastníkům řízení uvedeným v ust. § 85 odst.2 stavebního zákona se doručuje veřejnou vyhláškou.

Podle ust. § 19 odst.1 a 2 správního řádu se účastníkovi řízení nebo jiné osobě, které je doručováno podle správního řádu doručuje přednostně prostřednictvím veřejné datové sítě do zpřístupněné datové schránky. Není-li možnost písemnost doručit prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky, lze ji doručit prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, může ji doručit správní orgán sám, může být doručena prostřednictvím obecního úřadu, policejního orgánu nebo obecní policie.

Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu.

Nepřihlásí-li se do datové schránky osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručení posledním dnem této lhůty; to neplatí, vylučuje-li jiný právní předpis náhradní doručení. Osoba, pro niž byla datová schránka zřízena, může za podmínek stanovených jiným právním předpisem žádat o určení neúčinnosti doručení.

Doručení dokumentu má stejný právní účinek jako doručení do vlastních rukou.

Nebude-li adresát při doručování zastižen, bude písemnost podle ust. § 23 odst. 1 správního řádu uložena. Adresát bude vyzván vložení oznámení o neúspěšném doručení písemnosti do domovní schránky nebo na jiné vhodné místo, aby si uloženu písemnost ve lhůtě 10 dnů vyzvednul; současně se mu sdělí, kde, odkdy a v kterou denní dobu si lze písemnost vyzvednout. Je-li to možné a nevyloučí-li to správní orgán, písemnost se po uplynutí 10 dnů vloží do domovní schránky nebo na jiné vhodné místo, jinak se vrátí správnímu orgánu, který ji vyhotovil.

Zároveň s oznámením o neúspěšném doručení písemnosti se adresát písemně poučí o právních důsledcích, které by jeho případné jednání podle § 24 odst. 1, 3 a 4 správního řádu vyvolalo nebo o možnosti postupu podle § 24 odst. 2 správního řádu. Toto poučení musí obsahovat i označení správního orgánu, který písemnost odesílá a jeho adresu.

Jestliže si adresát uloženu písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.

Prokáže-li adresát, že si pro dočasnou nepřítomnost nebo z jiného vážného důvodu nemohl bez svého zavinění uloženu písemnost ve stanovené lhůtě vyzvednout, může za podmínek ust. § 41 správního řádu požádat odesílající správní orgán o určení neplatnosti doručení nebo okamžiku, kdy byla písemnost doručena. Požádat o určení neplatnosti doručení nebo okamžiku, kdy byla písemnost doručena, je možné do 15 dnů ode dne, kdy pominula překážka, která bránila zásilku vyzvednout, nejpozději však do jednoho roku ode dne, kdy měla být zásilka nejpozději vyzvednuta.

Jestliže bude odmítnuto převzetí zásilky, odmítnuto nebo znemožněno předání poučení nebo nebude poskytnuta součinnost nezbytná k řádnému doručení, bude písemnost považována za doručenu dnem, kdy došlo k neúspěšnému pokusu o doručení.

Doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost, že se písemnost zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup.

Po dni nabytí právní moci tohoto územního rozhodnutí stavební úřad zašle žadatelům jedno vyhotovení územního rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti spolu s ověřenou dokumentací stavby. Územní rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti zašle také obci, pokud není stavebním úřadem a speciálnímu stavebnímu úřadu, který povede stavební řízení.



za správnost vyhotovení
referent stavebního úřadu

Jana Žůrková

vedoucí stavebního úřadu
Ing. Ivan Olšar
po dobu nepřítomnosti zastoupený
referentem stavebního úřadu
Janou Žůrkovou v.r.

Tato písemnost musí být vyvěšena nejméně po dobu 15 dnů:

- na úřední desce Obecního úřadu Raškovice

Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Písemnost se zveřejní téhož dne na elektronické úřední desce www.raskovice.cz. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou a teprve poté vznikají s doručením související právní následky, zejména začínají běžet navazující procesní lhůty.

Vyvěšeno dne: 14 -07- 2010 Sejmuto dne:.....

ev.č. 729/2010
 Obecní úřad RAŠKOVICE
 73904 Pražmo
 okres Frýdek-Místek

Doručí se:

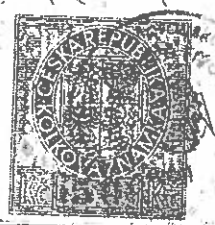
1. Účastníkům řízení podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona *(doporučeně do v.rukou se zástupem, uložit jen 10 dní, nevracet, vložit do schránky nebo datovou schránku).*
 Jiří Vyležík, Gogolova 207, 738 01 Frýdek - Místek
 Simona Vyležiková, Morávka 353, 739 04 Pražmo
 Obec Morávka, Morávka 125, 739 04 Pražmo – DS 5r6b2ib
2. Účastníkům řízení podle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona *(veřejnou vyhláškou).*
 René Holeš, Morávka 331, 739 04 Pražmo
 Jana Oborná, Pržno 190, 739 11 Frýdlant n/O
 RNDr. Jiří Batěk CSc., Letní 1116/4, 721 00 Ostrava – Svinov
 Zdeňka Baťková, letní 1116/4, 721 00 Ostrava – Svinov
 Jiří Hlisenkovský, Morávka 336, 739 04 Pražmo
 Adolf Skotnica, Baška 260, 739 01 Baška
 Petr Skotnica, Janovice 521, 739 02 Janovice u Frýdku – Místku
 Karel Novák, Dolní Domaslavice 302, 739 38 Dolní Domaslavice
 Pozemkový fond ČR, pracoviště Ostrava, Havlíčkovo nábřeží 38, 702 00 Ostrava
 Stavební spořitelna České spořitelny a.s., Vinohradská 1632/180, 130 11 Praha 3 – Vinohrady
 ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4
 - č.j. 1026565009

3. Dotčeným orgánům *(datovou schránkou)*:
- Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Nuselská 236/39, 140 00 Praha 4 – Nusle - DS vvediy
- pobočka Správa CHKO Beskydy, Nádražní 36, 756 61 Rožnov p/R
 - č.j.1317/BE/2010
- Statutární město Frýdek – Místek, Radniční 1148, 738 01 Frýdek – Místek – DS w4wbu9s
- Magistrát města Frýdku – Místku, odbor ŽP a Z - voda, Palackého 115, 738 02 FM
 - Magistrát města Frýdku – Místku, odbor ÚR a SŘ, Radniční 1148, 738 01 FM
4. Na vědomí *(obyčejně)* s žádostí o vyvěšení na úřední desku a elektronickou úřední desku a po sejmutí vrátit zpět stavebnímu úřadu v Raškovících:
- Obecní úřad Raškovice - podatelna, Raškovice 207, 739 04 Pražmo

Správní poplatek vyměřený podle zákona č.634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky č.18 písm.a) ve výši 1.000,- Kč byl zaplacen převodem na účet dne 11.5.2010 pod v.s.13110015.



ÚR o územní správe
 OBCENÍ ÚŘAD RAŠKOVICE
 Stavební úřad
 739 04 Pražmo
 okres Frýdek-Místek
 4.7.2010 109/2010



KÚ pro Moravskoslezský kraj Katastrální pracoviště F-M	Okres FRÝDEK-MÍSTEK	Obec Morávka	Datum 6.7.2010
Kat. území Morávka	Mapový list XXI-13/7	Měřítko 1:2880	Podpis <i>[Signature]</i>
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY			Číslo 100/2010-1
			Razítko
Vyhotoval <i>Semanský</i>		Dne 6.7.2010	



14.1.2010
k.ú. Morávka

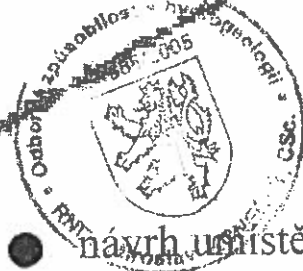
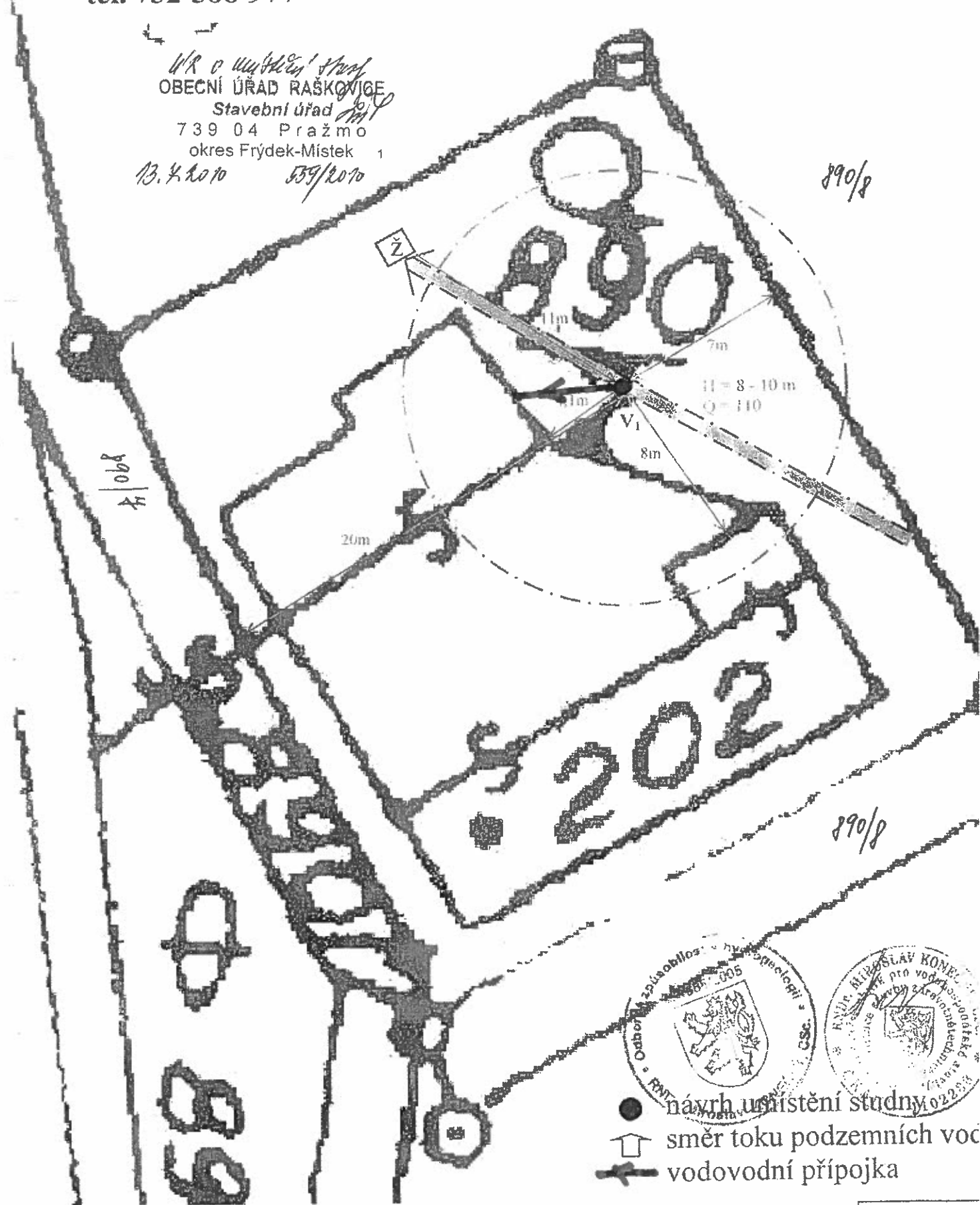
Jiří Vyležík
ul. Gogolova č. 207
738 01 Frýdek - Místek
tel. 732 588 977

UR o umístění studny
OBECNÍ ÚŘAD RAŠKOVICE
Stavební úřad
739 04 Pražmo
okres Frýdek-Místek
13. 4. 2010 539/2010

890/8

890/8

890/8



- návrh umístění studny
- ↑ směr toku podzemních vod
- +— vodovodní přípojka

měřítko 1:2