

## Obecní úřad Raškovice

stavební úřad

Raškovice 207, 739 04 Pražmo

---

Archivní značka: 328/A/5/2016/M/LČR/změna

Vaše spis. zn.

Naše sp. zn. 309/2010/SÚ/OIŠ/328

Poř. č. 1619

Vyřizuje: Ing. Olšar

Tel 558 692 488, Fax 558 692 491

e-mail: epodatelna@raskovice.cz

Datum vyhotovení : 2010-04-19

Vypraveno dne: 21 -04- 2010

**Lesy ČR s. p.** , IČ 42196451, zastoupené Ing. Janem Rohanem

se sídlem

Lesní správa Frýdek-Místek, Morávka 557, 739 04 Pražmo

---

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ O ZMĚNĚ VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Dne 9. 2. 2010 podaly LČR s. p. , IČ 42196451, zastoupené Ing. Janem Rohanem se sídlem Morávka č. p. 557, 739 04 Pražmo (dále jen „žadatel“), žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití území „**Změna druhu pozemků p. č 3409/1, 901/2 ost. pl. a p. č. 2413/4 trvalý travní porost vše do kultury les**“ v k. ú. Morávka.

Stavební úřad Obecního úřadu Raškovice (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad věcně příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) rozhodl t a k t o :

Stavební úřad záměr žadatele a účastníka řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu Lesy ČR s. p. , IČ 42196451, Lesní správa Frýdek-Místek, se sídlem Morávka 557, 739 04 Pražmo posoudil podle ust. § 90 stavebního zákona, který

#### s c h v a l u j e

a v souladu s ust. § 80 odst. 2 písm. e) a § 92 stavebního zákona a ust. § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

**v y d á v á**  
**územní rozhodnutí o změně využití území**

**„ Změna druhu pozemků p. č 3409/1, 901/2 ost. pl. a p. č. 2413/4 trvalý travní porost vše do kultury les “ v k. ú. Morávka.**

Pro změnu využití území se stanoví tyto podmínky:

1. Rozhodnutí o změně využití území se vydává pro celé výměry výše uvedených parcelních čísel v k. ú. Morávka.
2. Současný charakter pozemků – na pozemcích se nachází lesní porost .
3. Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, podá žadatel u Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru ŽP a Z žádost o prohlášení pozemků za pozemky určené k plnění funkcí lesa.
4. Toto rozhodnutí neřeší a nejsou jím dotčeny vlastnické ani užívatelské vztahy a neopravňuje k jakékoliv stavební činnosti na uvedených pozemcích (drobným stavbám apod.).
5. Toto rozhodnutí neopravňuje žadatele k provádění jakýchkoliv stavebních činností na pozemku ve smyslu stavebního zákona.
6. Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.
7. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, bude-li realizace záměru již zahájena.
8. Souhlas k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu byl vydán Magistrátem města Frýdku-Místku, odborem ŽP a Z dne 14. 12. 2009 pod č. j. MMFM 74014/2009 a je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

### Odůvodnění

Dne 9. 2. 2010 podal žadatel, žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití území „ Změna druhu pozemků p. č 3409/1, 901/2 ost. pl. a p. č. 2413/4 trvalý travní porost vše do kultury les “ v k. ú. Morávka

Stavební úřad opatřením ze dne 3. 3. 2010 podle ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení územního řízení s veřejným ústním jednáním a k projednané žádosti nařídil účastníkům řízení a dotčeným orgánům veřejné ústní jednání na den 6. 4. 2010, o jehož průběhu byl sepsán protokol. V této lhůtě mohli uplatnit svá závazná stanoviska dotčené orgány, námítky účastníci řízení a veřejnost připomínky.

V průběhu územního řízení nebyly uplatněny žádné námítky účastníků řízení ani připomínky veřejnosti ani nová závazná stanoviska dotčených orgánů. Současně s oznámením zahájení územního řízení stavební úřad určil účastníkům řízení lhůtu pro seznámení se s podklady rozhodnutí podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu.

Tohoto oprávnění nikdo z účastníků řízení nevyužil.

Žadatel v řízení doložil souhlas vlastníka dotčených pozemků. Žadatel předložil následující doklady:

- závazné stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku č. j. MMFM 740147/2009 odboru ŽPaZ ze dne 14. 12. 2009
- závazné stanovisko AOP a krajiny ČR SCHKO Beskydy č. j. 7138/BE/2009 ze dne 29. 1. 2010

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků územního řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona takto:

a) podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona:

- žadatel - Lesy ČR s. p.
- obec , na jejímž území nabýt požadovaný záměr uskutečněn – obec Morávka

b) podle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona:

- vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a osoby, o kterých tak stanoví zvláštní předpis - Pozemkový fond České republiky.

V průběhu územního řízení stavební úřad podanou žádost přezkoumal z hledisek uvedených zejména v ust. § 90 stavebního zákona, posoudil předložené žádosti o vydání rozhodnutí o dělení pozemku a vydání rozhodnutí o změně využití území podle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření a posoudil přiložené doklady. Zjistil, že uskutečněním záměru nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Protože stavební úřad v průběhu územního řízení neshledal důvody bránící schválení záměru v území, rozhodl tak jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

### **Poučení o opravném prostředku**

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ust. § 81 odst. 1, § 83 odst.1 a § 86 odst.1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení, ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury, podáním učiněným u Stavebního úřadu Obecního úřadu Raškovice.

Podle ust. § 82 odst.1 správního řádu je nepřijatelné odvolání jen proti odůvodnění.

Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené jako v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Stavební úřad Obecního úřadu Raškovice, na jeho náklady.

### Ostatní poučení

Toto územní rozhodnutí se podle ust. § 92 odst. 3 stavebního zákona doručuje účastníkům řízení podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě. Účastníkům řízení uvedeným v ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona se doručuje veřejnou vyhláškou.

Podle ust. § 19 odst. 1 a 2 správního řádu se účastníkovi řízení nebo jiné osobě, které je doručováno podle správního řádu doručuje přednostně prostřednictvím veřejné datové sítě do zpřístupněné datové schránky. Není-li možnost písemnost doručit prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky, lze ji doručit prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, může ji doručit správní orgán sám, může být doručena prostřednictvím obecního úřadu, policejního orgánu nebo obecní policie.

Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu.

Nepřihlásí-li se do datové schránky osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty; to neplatí, vylučuje-li jiný právní předpis náhradní doručení. Osoba, pro niž byla datová schránka zřízena, může za podmínek stanovených jiným právním předpisem žádat o určení neúčinnosti doručení.

Doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.

Nebude-li adresát při doručování zastižen, bude písemnost podle ust. § 23 odst. 1 správního řádu uložena. Adresát bude vyzván vložением oznámení o neúspěšném doručení písemnosti do domovní schránky nebo na jiné vhodné místo, aby si uloženu písemnost ve lhůtě 10 dnů vyzvednul; současně se mu sdělí, kde, odkdy a v kterou denní dobu si lze písemnost vyzvednout. Je-li to možné a nevyloučí-li to správní orgán, písemnost se po uplynutí 10 dnů vloží do domovní schránky nebo na jiné vhodné místo, jinak se vrátí správnímu orgánu, který ji vyhotovil.

Zároveň s oznámením o neúspěšném doručení písemnosti se adresát písemně poučí o právních důsledcích, které by jeho případné jednání podle § 24 odst. 1, 3 a 4 správního řádu vyvolalo nebo o možnosti postupu podle § 24 odst. 2 správního řádu. Toto poučení musí obsahovat i označení správního orgánu, který písemnost odesílá a jeho adresu.

Jestliže si adresát uloženu písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Prokáže-li adresát, že si pro dočasnou nepřítomnost nebo z jiného vážného důvodu nemohl bez svého zavinění uloženu písemnost ve stanovené lhůtě vyzvednout, může za podmínek ust. § 41 správního řádu požádat odesílající správní orgán o určení neplatnosti doručení nebo okamžiku, kdy byla písemnost doručena. Požádat o určení neplatnosti doručení nebo okamžiku, kdy byla písemnost doručena, je možné do 15 dnů ode dne, kdy pominula překážka, která bránila zásilku vyzvednout, nejpozději však do jednoho roku ode dne, kdy měla být zásilka nejpozději vyzvednuta.

Jestliže bude odmítnuto převzetí zásilky, odmítnuto nebo znemožněno předání poučení nebo nebude poskytnuta součinnost nezbytná k řádnému doručení, bude písemnost považována za doručenou dnem, kdy došlo k neúspěšnému pokusu o doručení.

Doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost, že se písemnost zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup.

Po dni nabytí právní moci tohoto územního rozhodnutí stavební úřad zašle žadateli dopis, kde formou sdělení bude informovat o termínu nabytí právní moci územního rozhodnutí. Toto sdělení zašle také obci, pokud není stavebním úřadem.



Vedoucí stavebního úřadu

Ing. Ivan **O l š a r**

*Ivan Olšar* ✓

Příloha rozhodnutí:

3 x kopie katastrální mapy s pozemky

Toto oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou dle ust. § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který oznámení doručuje, tj. po dobu 15. dnů na úřední desce Obecního úřadu Raškovice na místě tomu obvyklém. Oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce a zveřejněním na webových stránkách Obce Raškovice se písemnost považuje za doručenou. Dnem vyvěšení je den na úřední desce a webových stránkách správního orgánu, který písemnost doručuje.

21-04-2010

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne.....

*ev. č. 78/2010*

Podpis a razítko orgánu,  
který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení .....

Obecní úřad RAŠKOVICE  
73904 Pražmo  
okres Frýdek-Místek

*Ivan Olšar*

#### Doručí se:

Účastníkům řízení podle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona (*doporučeně do vl. rukou se zástupem, uložit jen 10 dní, nevracet, vložit do schránky nebo datovou schránkou*):

Lesy České republiky, s. p. Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové e8jcfns  
- Lesy ČR, s. p., LS F-M, Morávka č. p. 557, 739 04 Pražmo  
Obec Morávka, Morávka č. p. 125, 739 04 Pražmo 5r6b2ib

✓ Účastníkům řízení podle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona - jiným účastníkům, jejichž vlastnická nebo jiná práva k pozemkům nebo stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich, mohou být rozhodnutím dotčena  
(veřejnou vyhláškou)

Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11 a , 130 00 Praha 3 , územní pracoviště Ostrava Havlíčkovo nábř. 38, 702 00 Ostrava 2

Dotčeným orgánům (*datovou schránkou*):

Statutární město Frýdek-Místek Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek w4wbu9s

- Magistrát města FM, odbor územního a ekonomického rozvoje, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek
- Magistrát Města Frýdku-Místku, odbor ŽPaZ (půda, les), Palackého 115, 738 22 Frýdek-Místek

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Beskydy, Nádražní 36, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm vvedyiy

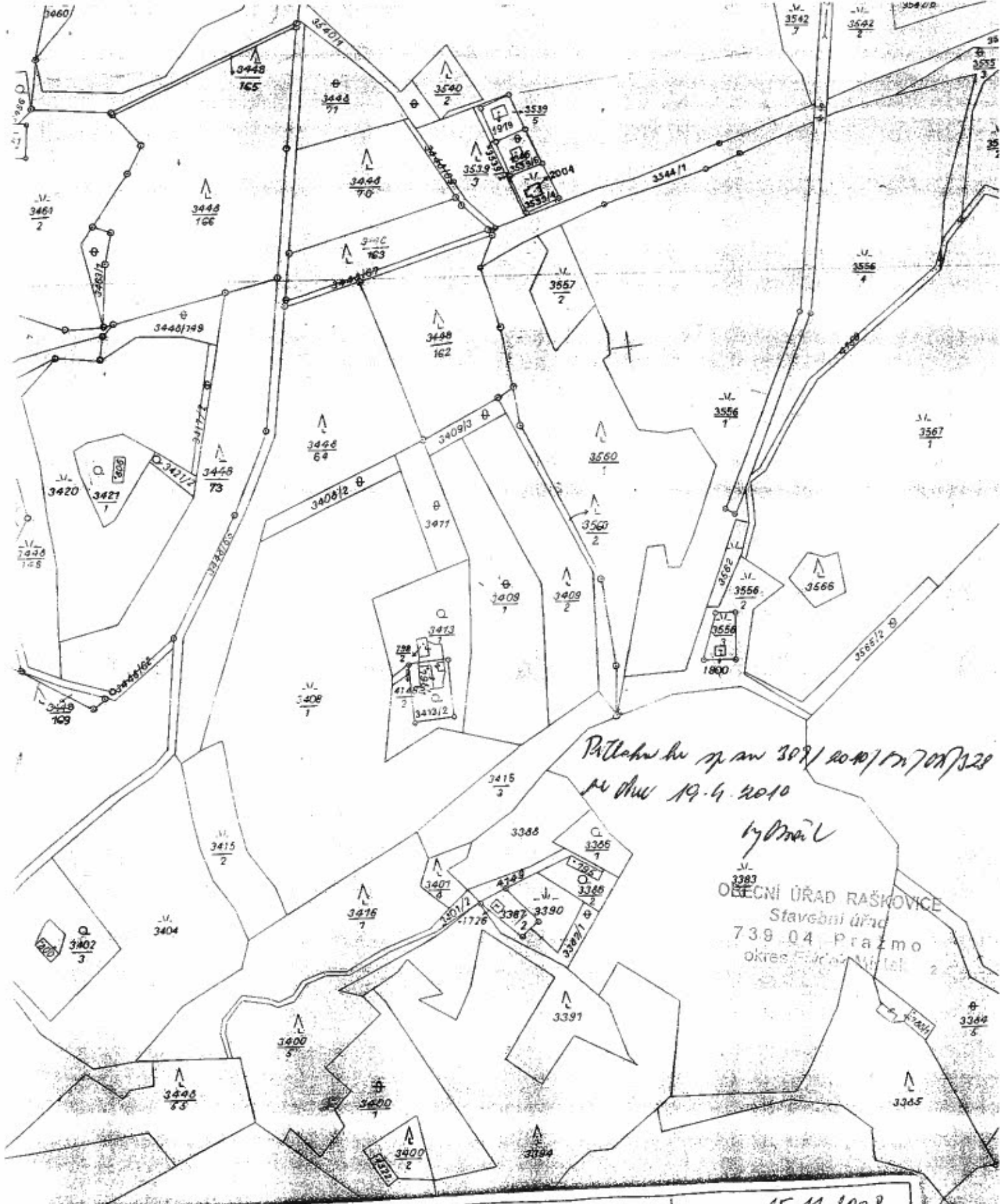
Na vědomí (*obyčejně*) s žádostí o vyvěšení na úřední desku i elektronickou v souladu s ust. § 25 správního řádu a po sejmutí vrátit zpět stavebnímu úřadu v Raškovicích:

Obecní úřad Raškovice, Raškovice 207, 739 04 Pražmo

Na vědomí (*obyčejně*):

Obecní úřad Morávka, Morávka č. p. 125, 739 04 Pražmo - po nabytí právní moci

Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky č. 18 písm. a) ve výši 1000,- Kč byl zaplacen dne 3. 3. 2010 v hotovosti na stvrzenku AM 0524438.



*Patlakův k. p. an 308/2010/17.708/328  
z dne 19.4.2010*

*bydlaň*  
**OBECNÍ ÚŘAD RAŠKOVICE**  
 Stavební úřad  
 739 04 Prazmo  
 okres Frýdek-Místek 2

pro Moravskoslezský kraj astrální pracoviště F-M území <b>MORÁVKA</b>	Okres <b>FRÝDEK-MÍSTEK</b> Mapový list <b>XXI-13/10</b>	Obec <b>MORÁVKA</b> Měřítko <b>1:2880</b>	Datum <b>25.11.2008</b> Podpis <i>Konečná</i> Číslo <b>15016/2008-808</b>
--	--	--	--

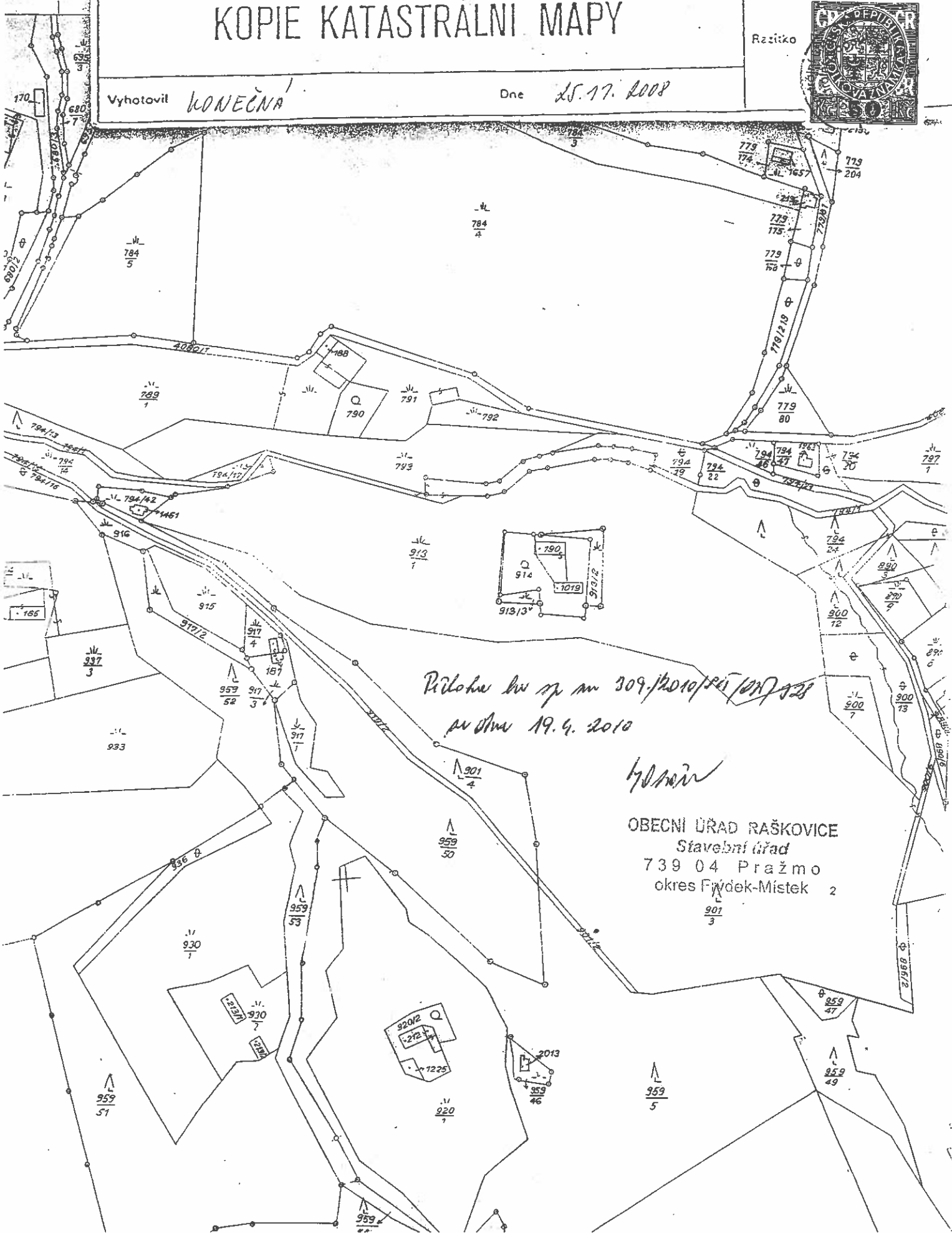
# KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY



*KONEČNÁ* Dne **25.11.2008**

KÚ pro Moravskoslezský kraj Katastrální pracoviště F-M	Okres FRÝDEK-MÍSTEK	Obec MORÁVKA
Kat. území MORÁVKA	Mapový list: XXI-13/4	Měřítko 1:2880
<b>KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY</b>		
Vyhotovil KONEČNÁ	Dne 25. 11. 2008	

Datum 25. 11. 2008  
Podpis *Konečná*  
Číslo 15016/2008-802



*Příloha k výměru 309/2010/25/207/228  
z dne 19. 4. 2010*

*Konečná*

OBCENÍ ÚŘAD RAŠKOVICE  
Stavební úřad  
739 04 Pražmo  
okres Frýdek-Místek 2



KÚ pro Moravskoslezský kraj  
Katastrální pracoviště F-M

Okres  
FRÝDEK-MÍSTEK

Obec  
MORÁVKA

Datum 25. 11. 2008

Kat. území  
MORÁVKA

Mapový list  
XX-14/5

Měřítko  
1:2880

Podpis Konečný

Číslo 15016/2008-202

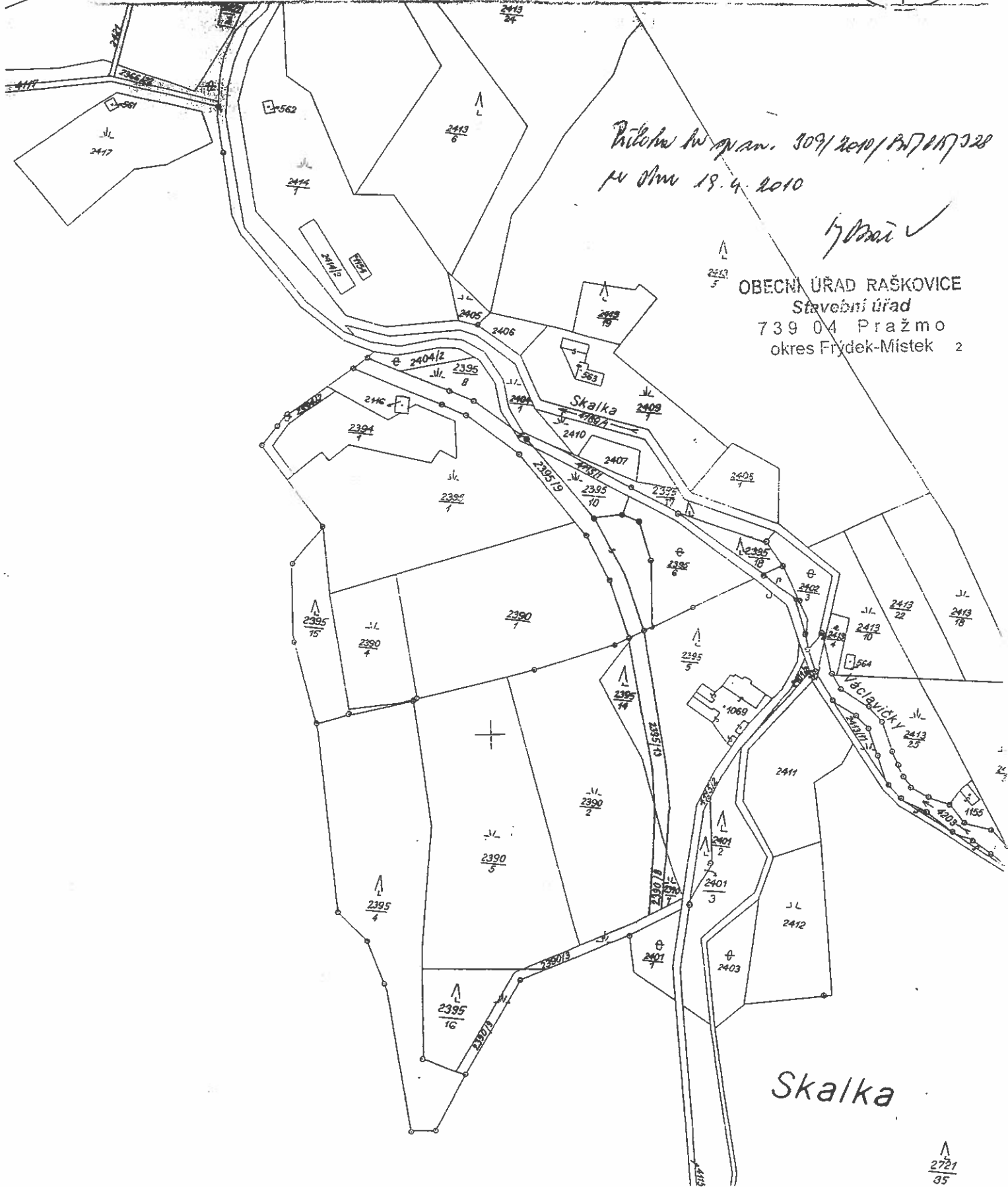
# KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

Razítko



Vyhotovil KONEČNÁ

Dne 25. 11. 2008



OBCENÍ ÚŘAD RAŠKOVICE  
Stavební úřad  
739 04 Pražmo  
okres Frýdek-Místek 2

Skalka

2721  
35



# MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU

Odbor životního prostředí a zemědělství  
Palackého 115  
738 22 Frýdek-Místek



Lesy České republiky, s.p.,  
se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové  
Lesní správa Frýdek-Místek

Datum: 15.12.2009      PII):

Jedinečné číslo jednací: 2009-110 / PPL

Množství:	Druh, typ zásilky:
<b>Lesy České republiky, s.p.</b>	---
<b>Lesní správa Frýdek-Místek</b>	
<b>Morávka 557</b>	
<b>739 04 Pražmo</b>	

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č. J.: MMFM 74014/2009  
SP. ZN. MMFM\_S 14613/2009/OŽPaZ/HanJ  
VYŘIZUJE: Jana Hanzlíčková  
TEL.: 558 609 485  
FAX: 558 609 697  
E-MAIL: hanzlickova.jana@frydek-mistek.cz  
DATUM: 14.12.2009

**Závazné stanovisko - souhlas k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu na pozemcích parc. č. 2413/4, 2795/8, v kat. území Morávka, obec Morávka, z důvodu odstranění nesouladu mezi skutečným stavem v terénu s údaji v evidenci katastru nemovitostí za účelem převedení na druh pozemku - lesní pozemek.**

Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství byla doručena dne 4.12.2009 žádost o vydání souhlasu k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu na pozemcích parc. č. 2413/4 ve výměře 352 m<sup>2</sup> a parc. č. 2795/8 ve výměře 2532 m<sup>2</sup>, druh pozemků trvalý travní porost, v kat. území Morávka, obec Morávka, za účelem odstranění nesouladu mezi skutečným stavem v terénu s údaji evidence katastru nemovitostí, kdy se na pozemcích dlouhodobě nachází lesní porost.

Po posouzení žádosti a projednání předložených podkladů, Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a podle ust. § 15 písm. f) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), tímto závazným stanoviskem vyhotoveným v souladu s ust. § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

**v y d á v á**

žadatelé podle ust. § 9 odst. 6 zákona o ochraně ZPF: Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové, IČ 42196451, Lesní správa Frýdek-Místek, Morávka 557, 739 04 Pražmo,

**s o u h l a s**

**k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu na pozemcích parcela číslo 2413/4 ve výměře 352 m<sup>2</sup> a parcela číslo 2795/8 ve výměře 2532 m<sup>2</sup>, druh pozemků trvalý travní porost, v katastrálním území Morávka, obec Morávka, z důvodu odstranění nesouladu mezi skutečným stavem v terénu s údaji evidence katastru nemovitostí za účelem převedení na druh pozemku - lesní pozemek.**

62/18

**Souhlas k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu se vydává za podmínek:**

1. Podle ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF se uděluje výjimka z povinnosti provést skrývku kulturních vrstev půdy.
2. Odvod za trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu se podle ust. § 11 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF, **nepředepisuje.**

Tento souhlas k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu vydaný dle ust. § 9 odst. 6 zákona o ochraně ZPF je závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle zvláštních předpisů. Žadatel je povinen plnit podmínky souhlasem stanovené ode dne, kdy tato rozhodnutí nabyla právní moci, popř. ve lhůtách v nich určených. Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností těchto rozhodnutí a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti (dle ust. § 10 odst. 1 zákona o ochraně ZPF).

Souhlas neřeší majetkoprávní, vlastnické ani nájemní vztahy k předmětným pozemkům.

Dle ust. § 21 zákona o ochraně ZPF, se na řízení podle ust. § 9 odst. 6 téhož zákona nevztahují obecné předpisy o správním řízení.

Závazné stanovisko – souhlas k odnětí půdy ze ZPF, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení ve smyslu ust. § 149 odst. 1 správního řádu a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu, je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona.

„otisk razítka“

**Ing. Jana Bilouseacová**  
**vedoucí oddělení ochrany ZPF,**  
**ovzduší a odpadů**

**Rozdělovník:**

Adresát

Obecní úřad Raškovice, stavební úřad